2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

er

highe

2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

2009

FINANCIAL HIGHLIGHTS

er

요약 대차대조표

(단위 : 십억 원)

	2009	2008	2007
자산	**18,658**	**13,304**	**11,942**
유동자산	2,033	1,940	2,153
비유동자산	16,625	11,363	9,789
부채	**6,327**	**4,473**	**3,768**
유동부채	3,288	3,147	3,293
고정부채	3,039	1,326	476
자본	**12,332**	**8,831**	**8,174**
자본금	145	145	145
자본잉여금	4,651	4,651	4,652
기타포괄손익누계액	2,867	46	78
이익잉여금	4,685	4,005	3,298

요약 손익계산서

(단위 : 십억 원)

	2009	2008	2007
총매출*	**12,017**	**10,925**	**10,085**
순매출	11,535	10,509	9,768
매출총이익	3,575	3,219	2,923
판매비와 관리비	2,699	2,451	2,167
영업이익	876	768	757
영업외이익	383	522	308
영업외비용	320	365	107
법인세차감전이익	940	925	958
당기순이익	716	743	692

*총매출은 순매출과 특정매입원가의 합산액임. 특정매입원가란 언제든지 반품이 가능하여 재고부담을 지지 않는 상품의 원가임.

2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

GROSS SALES

단위 : 십억 원

2009 매출성장률 **+10%**

GROSS PROFIT

단위 : 십억 원

2009 매출총이익성장률 **+11.1%**

2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

2009

GROSS SALES BY BUSINESS DIVISION

사업부문별 매출 비중 (단위 : 십억 원)

백화점 6,148 — 51.1%

할인점 4,445 — 37.0%

슈퍼마켓 1,042 — 8.7%

기타 382 — 3.2%

2009

BUSINESS OVERVIEW

LOTTE DEPARTMENT STORE

매출성장률 **+8.7%**

1979년 개점한 롯데백화점은 국내에 26개, 러시아, 중국 등 해외에 2개의 점포를 운영하는 대한민국 1위의 백화점입니다. 백화점 외에도 명품 전문점 에비뉴엘, 패션 전문점 영플라자, 아울렛 등 다양한 전문 유통점을 함께 운영하며 유통산업의 발전을 이끌어가고 있습니다.

국내 점포 수 (위탁운영 3개점 제외)

22<23
2008 2009

해외 점포 수

1 RUSSIA
1 CHINA

LOTTE CARD

취급고성장률 **+10.3%**

롯데카드는 2002년 출범 이후, 꾸준한 성장을 통해 900만 명에 이르는 회원을 보유한 신용카드 회사로 발전하였습니다. 기본에 충실한 영업 전략, 특화된 상품과 차별화된 서비스 개발, 롯데 계열사와의 시너지 강화를 통해 지속적으로 성장하고 있습니다.

회원 수 (단위 : 만 명)

810<900
2008 2009

LOTTE MART

매출성장률 **+6.6%**

1998년 개점 이후 지속적인 발전을 거듭해온 롯데마트는 국내에서 총 69개의 점포를 운영하고 있으며 중국, 베트남, 인도네시아 등 해외에서도 점포를 운영하고 있습니다. 2007년부터 점포 내에 Toys 'R' Us 매장을 운영하여 카테고리 킬러 사업에도 성공적으로 진출하였습니다.

국내 점포 수

63<69
2008 2009

해외 점포 수

79 CHINA
1 VIETNAM
19 INDONESIA

LOTTE HOME SHOPPING

취급고성장률 **+50%**

2007년에 우리홈쇼핑 인수를 계기로 본격적으로 사업을 확대해온 롯데홈쇼핑은 TV홈쇼핑, 인터넷 쇼핑, 카탈로그는 물론 뉴 미디어 사업에서도 한 발 앞서가고 있습니다. 차별화된 상품 개발과 스타 브랜드 육성, 고객만족 향상 등을 통해 매년 큰 폭의 성장을 이어가고 있습니다.

시장점유율

17.4%<20.8%
2008 2009

LOTTE SUPER

매출성장률 **+33%**

2001년 개점한 롯데슈퍼는 매년 빠른 속도로 성장을 거듭해 왔습니다. 전국적으로 총 190개의 점포를 운영하여 시장점유율에서 당당히 업계 1위에 올랐습니다. 변화하는 트랜드를 반영한 차별화된 상품 전략과 적극적인 마케팅으로 고객만족을 더욱 높여가고 있습니다.

국내 점포 수

110<190
2008 2009

LOTTE.COM

취급고성장률 **+35.3%**

1996년 출범한 롯데닷컴은 현재 회원 수 1천 100만 명을 자랑하는 국내 최대 규모의 인터넷 종합 쇼핑몰로 성장하였습니다. 다양한 상품 구색, 빠르고 편리한 배송, 다채로운 고객만족 프로그램을 통해 국내외 고객에게 최적의 쇼핑 솔루션을 제공해 나갈 것입니다.

시장점유율 순위

5↗3
2008 2009

LOTTE CINEMA

매출성장률 **+27.8%**

1999년 문을 연 롯데시네마는 국내 2위의 멀티플렉스 체인으로서 전국적으로 54개의 극장, 411개의 스크린을 운영하고 있으며, 첨단 시스템과 차별화된 서비스로 꾸준한 사랑을 받고 있습니다. 아울러 투자, 배급, 수출입 등에서도 뛰어난 역량을 발휘하고 있습니다.

국내 극장 수

46<54
2008 2009

해외 극장 수

3 VIETNAM

KOREA SEVEN

매출성장률 **+4.8%**

코리아세븐은 1989년, 국내 최초로 편의점 '세븐일레븐'을 선보이며 국내 편의점 산업의 발전을 이끌어 왔습니다. 전국에 2,186개의 편의점을 운영, 업계 3위의 위상을 확보하고 있습니다. 각종 생활 편의를 적시, 적소에 제공하여 새로운 라이프스타일을 창조하고 있습니다.

국내 점포 수

1,995<2,186
2008 2009

2009 LOTTE SHOPPING

ANNUAL REPORT

AR

2009010120091231

er bigger and better

더 큰 즐거움을 누리고 더 많은 감동을 느끼고
더 나은 내일을 기대할 수 있도록
롯데쇼핑이 남다른 열정으로 고객의 새로운 행복을 준비합니다.
아름답고 풍요로운 삶을 꿈꾸는 세상 모든 사람들의 곁에
롯데쇼핑이 언제나 함께 하겠습니다.

LOTTE SHOPPING

FINANCIAL HIGHLIGHTS
BUSINESS OVERVIEW

bigger
02 GLOBAL PERFORMANCE

smarter
18 SUCCESS REPORT
26 CEO'S MESSAGE
30 BOARD OF DIRECTORS

better
34 BUSINESS DIVISIONS
43 SUBSIDIARIES

closer
50 SUSTAINABILITY

higher
56 FINANCIAL STATEMENTS
70 NOTES

bigger

세계 속에서 더 성장한 롯데쇼핑을 만납니다.

name
Marina Neyolova

country
RUSSIA

롯데백화점의 멤버십 회원이 되고부터 주위에서 스타일 좋아졌다는 얘기를 많이 들어요. 세계적인 프리미엄 브랜드를 한 곳에서 만날 수 있는 것도 좋지만 놀랄 만큼 친절한 서비스와 다양한 멤버십 혜택은 정말 마음에 쏙 들어요. 롯데백화점 덕분에 생활이 훨씬 풍요로워졌어요.

LOTTE PLAZA
location Moscow
item Clothes

세계적인 프리미엄 브랜드로 새로운 스타일을 제안합니다.

Offering a new style as a global **premium brand.**

LOTTE PLAZA
location Moscow
item Cosmetics

친근한 현지 기업으로 생활 가까이에서 늘 함께 합니다.

Targeting **localization** as the top priority.

INTIME LOTTE

location	item
Beijing	Clothes

LOTTE MART

location	item
Jiuxianqiao	Foods

name
Zhang Li

country
CHINA

요즘은 주말이면 가족들과 함께 롯데마트에 가는 게 큰 즐거움이랍니다. 상품도 다양하고 가격도 저렴해서 갈 때마다 한아름씩 사가지고 오곤 해요. 가끔은 남편과 함께 롯데백화점에서 쇼핑을 하며 달콤한 데이트를 즐기기도 하죠. 롯데쇼핑은 이제 우리 가족에게 친근한 이웃이에요.

차별화된 상품과 서비스로 고객만족을 더욱 높여갑니다.

Raising customer satisfaction with differentiated products and services.

name
Maudy Ayunda

country
INDONESIA

전부터 가끔 다니던 마트였는데 롯데쇼핑이 인수한 후부터는 눈에 띄게 달라졌어요. 생선이나 과일 판매대는 물론 매장 전체가 무척 쾌적하고 깨끗해져서 다른 곳에 온 줄 알았어요. 상품도 다양하고 서비스도 친절해서 이제 꼭 여기만 오게 돼요. 고객을 진심으로 생각하는 정성이 느껴지니까요.

긴밀한 파트너십으로 세계의 인재들과 함께 성장합니다.

Growing in close partnership with the world's best talents

name
Cho Hyun-il

country
INDONESIA

처음에 현지 직원들과 함께 일을 할 때는 서로의 입장과 문화를 이해하는 데 어려움도 있었어요. 하지만 정기 현장 미팅, 바틱 데이(Batik day), 음식 교류 등을 통해 마음을 나누며 일하다보니 이제는 한 가족이라는 믿음이 생겼어요. 앞으로도 공동의 목표를 추구하며 함께 성장해 나가고 싶습니다.

LOTTE SCHOOL

location	name
Sonky	Luu Huynh

name	country
Nhu Quynh Nguyen	**VIETNAM**

요즘 우리 마을에선 롯데쇼핑의 인기가 정말 좋아요. 바로 롯데스쿨이 있기 때문이죠. 정식 이름은 손끼중학교지만 우리들은 모두 롯데스쿨이라고 불러요. 전에는 비만 와도 학교 오기가 힘들었는데 지금은 깨끗한 기숙사와 식당이 있어서 정말 좋아요. 덕분에 공부도 더 재미있어졌어요.

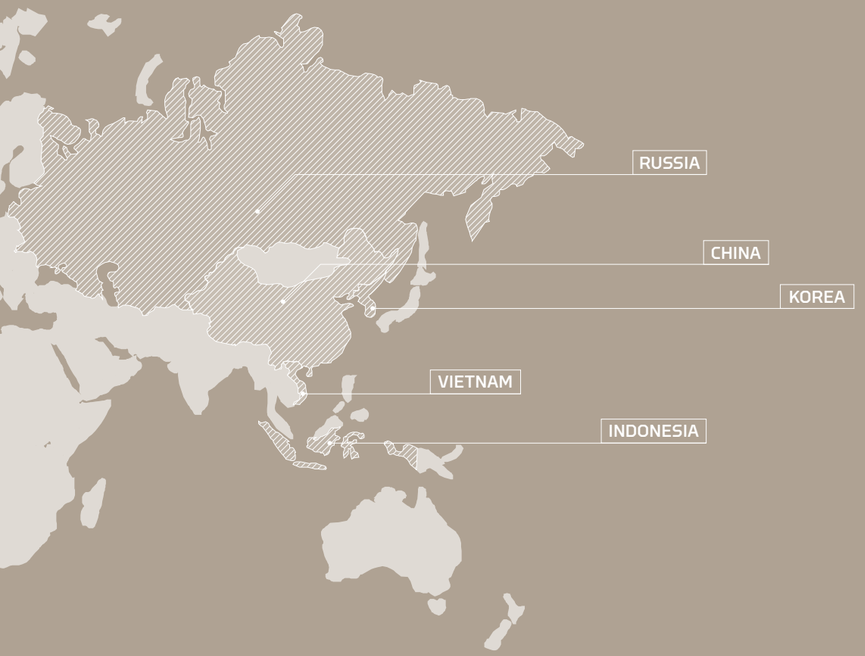
LOTTE SCHOOL

location	name
Sonky	Thanh Hung

따뜻한 이웃사랑으로 현지 지역사회 발전에 기여합니다.

Contributing to local communities responsibly.

롯데쇼핑의 세계가 더 넓어지고 있습니다.
모스크바에서, 북경과 청도에서 그리고 호찌민과 자카르타에서
롯데쇼핑이 선사하는 행복이 퍼져갑니다.
러시아, 중국, 베트남, 인도네시아 등 VRIC's 국가들을 시작으로
아시아 나아가 전 세계를 향해 글로벌 초우량 유통기업의 꿈을 펼쳐가겠습니다.



RUSSIA

출점 현황

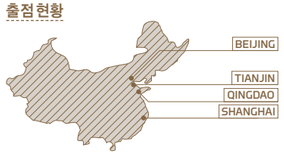
2009 점포 수

DEPARTMENT STORES	1

2007년 롯데쇼핑 최초의 해외 지점으로 문을 연 러시아 모스크바점(롯데플라자)은 개점 당시부터 유수의 글로벌 브랜드, 다양한 고객 편의시설, VIP 고객 대상의 맞춤 서비스 등 차별화된 MD와 시설, 서비스를 선보였습니다. 개점 3년차인 2009년에는 매출 확대와 함께 현지화와 인지도를 강화하는 데 주력하였습니다. 점장을 비롯한 현장 인력들을 현지인으로 구성하고 일부 입점 브랜드를 현지 브랜드로 교체시키는 등 철저하게 현지화하려는 노력을 전개하였습니다.
영캐주얼, 여성정장, 멀티캐주얼 상품군을 확충하는 한편, 카페, 레스토랑, 휘트니스센터 등 고객 편의시설도 더욱 강화하였습니다. 대형매체 중심의 광고 프로모션과 DM을 활용한 마케팅에도 힘을 기울였으며 멤버십 고객을 위한 다양한 이벤트와 우대 행사도 열었습니다.
그 결과, 매출이 전년 대비 44% 신장하는 성과를 거둘 수 있었습니다. 2008년 41%였던 인지도를 60%까지 높이고 멤버십 회원이 전년보다 4만 명 증가한 11만 명으로 늘어난 것도 큰 성과였습니다.
2010년에도 MD를 보다 효율적으로 개편하고 대형매체 광고를 지속적으로 실시하는 한편, 멤버십 혜택을 더욱 늘려 회원을 20만 명까지 확대할 계획입니다. 아울러 상반기에 오픈하는 롯데호텔과의 연계 프로모션도 다양하게 전개할 예정입니다. 앞으로 롯데쇼핑은 모스크바와 상트페테르부르크에 추가 점포를 개설하는 등 2018년까지 6개점을 추가하여 러시아 유통시장에서 확고한 입지를 확보할 것입니다.

CHINA

출점 현황



2009 점포 수

DEPARTMENT STORES	1
MARTS	79*

*TIMES 슈퍼 11개점 포함

중국은 롯데쇼핑에게 해외 시장이 아니라 제 2의 내수 시장입니다.
롯데백화점은 2008년 8월, 북경에 두 번째 해외 점포인
북경점(인타임롯데)을 개점하였습니다. 차별화된 매장 구성과
세련된 인테리어를 기반으로 고품격 서비스를 제공하며 매출과 인지도를
향상시키는 데 주력함으로써 영업 2년차 신장률이 두자릿수에 이르는 등
안정적인 성장세를 이어가고 있습니다. 2011년 2호점인 천진점의
오픈을 위한 준비도 순조롭게 이루어지고 있습니다.
롯데마트는 2007년 12월, 8개의 매장으로 구성된 마크로 체인을 인수하면서
북경과 천진의 할인점 시장에 진출하였습니다. 2009년에는 자체적으로
부지를 확보하여 오픈하는 그린필드 방식으로 청도에 2개의 점포를 개점한 데 이어
북경에도 1개의 점포를 추가로 오픈하였습니다.
2009년 10월에는 중국 화동지역에서 대형마트와 슈퍼마켓 등
68개 점포를 운영하는 대형마트 체인 타임스(TIMES)의 인수에 성공,
2009년말 기준으로 중국에서 총 79개의 점포를 운영하게 되었습니다.
이를 통해 중국 유통시장에서 글로벌 유통기업들과 본격적으로 경쟁할 수 있는
규모를 갖추게 되었으며, 진출 지역도 기존 동북권에서 중동권까지 확대하였습니다.
롯데쇼핑은 앞으로도 백화점과 할인점의 점포를 중국 전역으로 계속
확대해 나갈 계획입니다. 아울러 철저한 현지화 전략으로
현지 고객이 가장 원하는 상품과 서비스를 제공하는 한편,
선진 마케팅 기법을 활용해 보다 새롭고 즐거운 쇼핑 문화를 만들어갈 것입니다.

VIETNAM

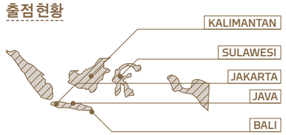
출점 현황

2009 점포 수

MARTS	1
MULTIPLEXES	3

베트남에서 롯데쇼핑의 인기가 날로 높아지고 있습니다.
롯데쇼핑은 2008년 12월, 경제수도 호찌민에 롯데마트 1호점인
남사이공점을 개점, 국내 유통업체 최초로 베트남 유통시장에 진출하였습니다.
남사이공점은 연면적 3만 3천 1백㎡로 베트남 내 단일 쇼핑센터로는
최대 규모를 자랑할 뿐만 아니라 쇼핑과 함께 영화, 외식, 스포츠 등
문화와 레저 생활을 동시에 즐길 수 있는 복합시설로 구성된 것이 특징입니다.
롯데마트는 현지 시장에서의 성공을 위해 영업 시간, 매장 구성, 부대시설 등
모든 면에서 철저하게 현지화, 차별화 전략을 추구하고 있으며,
지역사회 발전을 위해 다양한 사회공헌활동도 펼치고 있습니다.
이러한 노력에 힘입어 개점 1년 만에 하루 평균 방문 고객수가
1만 5천 명에 이르고 매출 목표도 매달 초과 달성하고 있습니다.
특히 기존 해외 점포에서 평균 3~4년 걸리던 손익분기점 도달 시기를
개점 첫 해에 달성하는 놀라운 성과를 거두었습니다.
롯데마트는 2010년 2호점 개점을 시작으로 향후 10년 내에
베트남 주요 지역에 30여 개의 점포를 오픈할 계획입니다.
이와 함께 롯데시네마가 2008년부터 현지에 진출, 호찌민에 2개,
다낭에 1개의 한국형 멀티플렉스 영화관을 성공적으로 운영하고 있으며,
롯데엔터테인먼트도 2009년에 한국 영화의 직접 배급을 통해 현지 시장에
진출하는 등 베트남에서 롯데쇼핑의 사업은 계속 확대될 것입니다.

출점 현황



2009 점포 수

MARTS 19

글로벌 유통기업으로 도약하려는 롯데쇼핑의 도전이
인도네시아에서도 활발하게 펼쳐지고 있습니다.
롯데쇼핑은 2008년 10월, 현지 대형마트 체인인 마크로의 19개 점포를 인수,
국내 유통업체 최초로 인도네시아 시장에 진출하였습니다.
수도 자카르타를 비롯하여 자바, 수마트라, 칼리만탄, 슬라웨시, 발리 등에 위치한
각 점포를 롯데마트로 재개장하여 현지 고객에게 보다 쾌적한 쇼핑환경과
참신한 서비스를 제공하고 있습니다. 롯데마트는 현지 시장을 더 잘 이해하고
현지 고객에게 더 큰 만족을 선사하기 위해 인력 운영, 매장 구성,
마케팅 활동 등에서 철저한 현지화 전략을 펼치고 있으며,
한국형 유통시스템의 강점을 살려 현지 업체와의 차별화에도 주력하고 있습니다.
기존 직원들과의 화합과 협력회사들과의 상생을 위해서도
다각적인 노력을 기울이고 있습니다. 이러한 노력에 힘입어 인수 이후
첫 해의 매출신장률이 20%에 이르는 등 놀라운 성과를 거두었습니다.
영업 이외의 활동으로 반둥, 파당 등 지진 피해지역 주민을 위해
성금과 구호품을 전달하고 사랑의 집짓기를 통해 24채의 주택을 지어 기증하는 등
지역사회 발전에 기여하는 활동도 함께 전개하고 있습니다.
롯데마트는 성장 가능성이 매우 높은 인도네시아 소매시장에서
새로운 기회를 찾고 있습니다. 2010년에 독자적인 출점 형태로
자카르타를 비롯한 주요 지역에 신규 점포를 개설하는 등 앞으로 인도네시아의
대형 도·소매 시장을 선도하는 선두업체로 성장해 나갈 계획입니다.

핵심 사업의 역량을 키우다

창립 30주년을 맞은 2009년은 핵심 사업의 역량 강화에 더욱 주력한 한 해였습니다. 백화점 사업에서는 26호점* 인 부산 광복점을 성공적으로 개점하는 등 차별화된 전략과 효율적인 마케팅을 전개하여 전년 대비 매출 8.7%, 영업이익 5.9%의 견고한 성장세를 유지함으로써 부동의 업계 1위를 고수하였습니다. 할인점 사업에서는 국내에 6개점을 새로 개점하여 2009년말 기준으로 총 69개의 점포를 운영하게 되었습니다. 주유소, 디지털 파크 등의 신규 사업 진출, 프리미엄 PB 출시와 글로벌 직소싱 등을 통해 전년 대비 51.8%라는 놀라운 영업이익성장률을 기록하였고 영업이익률도 전년보다 1.1%p가 상승하였습니다. 슈퍼 사업에서도 2009년말 기준으로 총 190개의 점포를 확보하였으며, 전년 대비 매출이 33%나 증가, 사상 최초로 매출 1조 원을 돌파하며 시장점유율에서 업계 1위 자리에 올랐습니다. 시네마 사업에서도 8개의 지점 확대, 영화 투자·배급에서의 흥행 성공 등으로 안정적인 성장을 이루어냈습니다. 이러한 성과는 계속되는 불황과 업계 경쟁 심화, 소비 패턴의 빠른 변화 그리고 신종플루 발생이라는 어려운 환경 속에서 거둔 것이라 더욱 의의가 있다고 할 수 있습니다. 롯데쇼핑은 앞으로도 핵심 사업의 역량 강화에 지속적으로 투자하여 국내 1위의 위상을 더욱 확고히 하는 한편, 글로벌 Top 10 유통기업이라는 비전을 향해 적극적으로 도전해 나갈 것입니다.

*국내 위탁운영 3개점 포함

유통산업의 리더십을 강화하다

2009. 09. 식품, 도너츠 사업부문 분리

2009. 09. 코리아세븐 지분 인수

2009. 10. 중국 마트체인 타임스 인수

대한민국 유통업계 1위 롯데쇼핑이 비유통부문에 대한 사업 포트폴리오 조정과 국내외에서의 과감한 M&A를 통해 유통산업의 리더십을 한층 강화하였습니다. 2009년 9월, 2004년부터 운영하던 크리스피 크림 도넛 프랜차이즈 사업부문을 물적 분할, '주식회사 롯데KKD'를 신설하였습니다. 또한 향신료와 식품첨가물 등을 제조, 판매하는 식품사업본부를 계열사인 롯데삼강에 양도하였습니다. 이를 통해 롯데쇼핑은 백화점, 마트, 슈퍼마켓, 시네마 등 유통 4개 핵심 사업부문에 역량을 집중, 경영 효율성을 한층 높일 수 있게 되었습니다. 2009년 10월에는 중국의 대형마트 체인인 타임스(TIMES)의 68개 점포를 인수하는 데 성공하였습니다. 타임스 점포 인수로 롯데마트는 청도와 북경에 새로 개점한 3개 점포를 포함하여 2009년말 기준으로 총 79개의 점포를 운영함으로써 중국 시장에서의 지위를 보다 공고히 할 수 있게 되었습니다. 2010년 2월에는 'GS백화점' 3개점과 'GS마트' 14개점 인수에도 성공, 핵심 사업의 역량을 더욱 강화하게 되었습니다. 한편, 2009년 9월에 편의점 세븐일레븐을 운영하는 계열사 코리아세븐의 지분 50.1%를 총 282억 원에 인수, 새로운 자회사로 편입하였습니다. 코리아세븐은 2010년 1월에 편의점 체인인 'Buy The Way'를 인수하여 사업을 더욱 확대하게 되었습니다. 향후에도 롯데쇼핑은 전략적인 M&A를 통해 아시아 최고의 유통기업으로 성장하기 위한 확고한 기반을 마련해 나갈 것입니다.

2009. 09. 아울렛 광주 수완점 개점

2009. 12. 해외 점포 총 101점 돌파

2010. 01. 코리아세븐, Buy The Way 인수

LOTTE SUPER

title	location
2009년 매출성장률	마이슈퍼 신천점

국내외 브랜드 파워를 높이다

2009년은 롯데쇼핑이 대표 사업인 백화점과 할인점 외의 다른 사업 분야에서도 괄목할 만한 성과를 거두며 국내외에서 브랜드 파워를 더욱 강화한 해이기도 했습니다. 국내에서는 특히 롯데슈퍼의 약진이 두드러졌습니다. 2009년에 총 80개의 점포를 새로 개점, 2009년말 기준으로 총 190개의 점포를 확보하였으며, 매출도 전년보다 33%나 증가, 점포 규모나 매출 규모에서 당당히 업계 1위에 올랐습니다. 소형 균일가숍인 '마켓999'를 론칭하는 등 신규 사업 진출도 적극적으로 시도하고 있습니다. 롯데쇼핑의 뛰어난 역량은 신규 업태인 프리미엄 아울렛 사업에서도 유감 없이 발휘되었습니다. 2008년에 개점한 광주 월드컵점과 김해점은 개점 1년 동안 당초 매출 목표를 초과 달성하는 성과를 거두었습니다. 2009년 9월에는 3호점인 광주 수완점을 개점하여 오픈 50일 만에 매출 100억 원을 돌파하는 기록을 달성하기도 하였습니다. 향후 또 하나의 신개념 유통 업태인 라이프스타일센터(Life Style Center)도 선보일 예정입니다. 해외에서도 점포 수가 점차 확대되며 러시아, 중국, 베트남, 인도네시아에서 롯데쇼핑의 명성이 더욱 높아졌습니다. 2009년말 기준으로 4개 나라에 총 101개의 백화점과 할인점, 슈퍼마켓을 운영, 아시아 최고의 유통기업으로 성장하기 위한 기반을 마련해 나가고 있습니다. 새로운 성장동력 확보와 유통의 미래를 창조하기 위한 롯데쇼핑의 도전은 앞으로도 계속될 것입니다.

온라인 사업의 지평을 넓히다

2008. 04 롯데홈쇼핑 카탈로그사업 진출

2009. 09. 롯데닷컴 기업형 온라인 스토어 구축사업 진출

2009. 11. 롯데슈퍼 'e-Super' 오픈

온라인에서 롯데쇼핑의 사업 영역이 갈수록 확장되고 있습니다. 2009년에는 롯데마트와 롯데슈퍼의 온라인몰은 물론 롯데홈쇼핑, 롯데닷컴 등 온라인 사업을 전개하는 자회사의 매출과 이익 신장이 두드러졌습니다. 완만한 경기 회복과 온라인 시장의 확대, 신종 플루 발생 등 외부 영향도 있었지만, 이러한 환경 변화를 반영한 효율적인 MD와 적극적인 마케팅을 시의적절하게 펼친 것이 비약적인 성장의 주요 원인이라고 할 수 있습니다. 2007년에 온라인몰을 개설한 롯데마트는 2009년에 수도권 18개 지점을 중심으로 전국 배송체계를 구축하였습니다. 롯데슈퍼는 2009년 11월, 'e-Super'를 오픈하여 고객들로부터 좋은 반응을 얻고 있습니다. 특히 롯데홈쇼핑은 TV홈쇼핑과 인터넷쇼핑, 카탈로그 등 모든 사업 부문에서 고른 성장을 이루며 전년 대비 취급고가 50%, 영업이익이 53% 신장하는 성과를 올렸습니다. 이러한 성과에 힘입어 시장점유율도 2008년 17.4%에서 2009년에는 20.8%로 확대되었습니다. 롯데닷컴도 패션의류와 생활 상품군의 매출 호조로 취급고가 전년보다 35.3% 증가하였고 영업이익도 35.6% 신장하였습니다. 롯데쇼핑은 할인점과 슈퍼마켓의 온라인 사업 강화, 롯데홈쇼핑과 롯데닷컴의 성장률 확대, 온·오프라인의 시너지를 창출할 수 있는 프리미엄 온라인몰 진출 등 다각적인 전략을 추진하여 온라인 사업에서의 성장세를 계속 이어나갈 계획입니다.

50%

LOTTE HOME SHOPPING
title 2009년 취급고성장률
location 서울시 서초구 방배동

2009년 DJSI World 부문 등재

지속가능경영을 꾸준히 실천해온 노력과 성과를 세계적으로 인정받아 국내 유통업계 최초로 다우존스 지속가능성 지수(DJSI) World 부문에 등재되는 쾌거를 올렸습니다.

"고객, 주주를 비롯한 모든 이해관계자의 풍요로운 삶과 새로운 미래를 열어가는 글로벌 초우량 유통기업이 되겠습니다"

존경하는 고객, 주주 여러분

대한민국 유통산업을 선도하며 30년의 역사를 쌓아온 롯데쇼핑은 2009년에도 초우량 글로벌 유통기업의 꿈을 향해 한 걸음 더 다가섰습니다. 전 세계적으로 경기침체가 계속되는 어려운 환경 속에서도 지속적인 성장세를 이어갔을 뿐만 아니라 해외 시장에서도 적극적인 도전을 펼침으로써 글로벌 유통기업으로 도약할 수 있는 굳건한 기반을 마련하였습니다.
국내에서는 백화점과 할인점, 슈퍼마켓, 프리미엄 아울렛 점포를 지속적으로 확장하였으며 식품 계열사를 분리하여 유통사업에 역량을 집중할 수 있도록 사업구조를 조정하였습니다.
러시아와 중국의 백화점이 안정을 넘어 본격적인 성장기조로 들어섰고 중국의 현지 유통업체를 인수, 마트 사업을 크게 강화하였습니다. 특히, 국내 유통업계 최초로 다우존스 지속가능성 지수(DJSI) World 부문에 등재되는 쾌거를 이룬 것이 무엇보다 큰 성과라고 할 수 있습니다.

2009년의 경영 성과

핵심 역량 강화와 글로벌 경영 확대

2009년은 2008년에 시작된 전 세계적인 경기침체로 외부 사업환경이 여전히 어려운 상황이었으나 점진적으로 세계 경기가 회복기에 접어들면서 소비 심리도 서서히 개선되는 모습을 보였습니다. 롯데쇼핑은 2009년에도 지속적인 성장세를 유지, 매출과 영업이익 모두 견실한 실적을 거두었습니다. 총매출은 각 사업부문의 고른 성장에 따라 전년 대비 10% 증가한 12조 167억 원을 달성하였고 영업이익은 할인점, 슈퍼마켓 사업의 비약적인 수익성 개선에 힘입어 전년 대비 14.1% 증가한 8,765억 원을 기록하였습니다. 세전 순이익도 전년보다 1.6% 증가한 9,398억 원을 달성하였으나, 당기순이익은 이연법인세 효과로 인해 전년 대비 3.6% 감소한 7,164억 원을 기록하였습니다.

백화점 사업에서는 2009년 12월 창립 30주년 기념일에 맞춰 부산 광복점을 개점하였습니다. 광복점은 개점 한 달만에 490억 원의 매출을 달성하며 지역 상권을 활성화시키는 부산의 대표적인 랜드마크 백화점으로 자리 잡고 있습니다. 또한 광주 월드컵 아울렛과 김해 프리미엄 아울렛에 이어 광주 수완 아울렛을 성공적으로 개점하여 새로운 지역 상권을 창출하였습니다. 해외 1호점인 러시아 모스크바점이 전년 대비 44%의 매출신장률을 기록하였고, 해외 2호점인 중국 북경점은 개점 1년을 맞으며 점차 안정세에 들어섰습니다.

할인점 사업에서는 2009년에 6개의 신규 점포를 개점하여 전국적으로 총 69개의 지점을 운영하고 있습니다. 셀프 주유소, 디지털 체험매장 등 새로운 사업에도 진출하여 좋은 반응을 얻고 있습니다. 중국에서는 청도와 북경에 총 3개의 점포를 새로 오픈하였고, 2009년 10월에 중국의 유통업체인 타임스(TIMES)를 인수, 중국에 총 68개의 마트와 슈퍼 점포를 추가로 확보하는 등 해외 사업을 대폭 강화하였습니다. 인도네시아와 베트남에서도 철저한 현지화 전략을 기반으로 사업 기반을 더욱 공고히 하고 있습니다.

2009년에도 지속적인 성장세를 유지, 매출과 영업이익
모두 견실한 실적을 거두었으며, 특히 총매출은
전년 대비 10% 증가한 12조 167억 원을 달성하였습니다.

2009년 매출성장률

10%

슈퍼마켓 사업은 2009년에 80개의 롯데슈퍼를 새로 오픈하며 전국적으로 총 190개의 점포를 확보, 시장점유율에서 업계 1위에 올랐습니다. 이를 통해 총매출과 영업이익이 전년 대비 각각 33%, 42.9% 증가하는 견실한 성장을 이루었습니다. 시네마 멀티플렉스 사업의 경우, 8개의 지점을 추가하여 총 54개의 극장을 확보하였고, 영화투자배급 사업에서도 연이은 흥행 성공으로 매출과 영업이익이 큰 폭으로 상승하였습니다.

또한 2009년에는 크리스피 크림 도넛 사업을 분할하고 식품사업본부를 롯데삼강에 양도함으로써 사업부문을 백화점, 할인점, 슈퍼마켓, 시네마 등 4개 사업부문으로 개편하였으며, 편의점 사업을 펼치는 코리아세븐을 새롭게 자회사로 편입하였습니다. 이를 통해 유통사업에만 핵심 역량을 집중할 수 있게 됨으로써 유통분야의 글로벌 리더십을 더욱 강화할 수 있게 되었습니다.

이와 함께 롯데쇼핑은 국내 유통업계 최초이자 국내 기업으로는 네 번째로 다우존스 지속가능성 지수(DJSI) World 부문에 등재되는 쾌거를 올렸습니다. DJSI는 전 세계 시가총액 상위 기업 중 지속가능경영을 우수하게 수행하는 기업을 선별해 등재하는 것으로, 이는 롯데쇼핑이 그동안 경제, 환경, 사회의 조화로운 발전을 추구하며 지속가능경영을 꾸준히 실천해온 노력과 성과를 세계적으로 인정받은 것입니다. DJSI 등재를 통해 롯데쇼핑의 대외 이미지는 크게 향상되고 국제 기관투자자들의 관심도 더욱 커질 것으로 기대하고 있습니다.

2010년의 전망과 계획

글로벌 Top 10 유통기업을 향한 도전

2010년에는 세계 경제 회복에 따라 국내 경기도 다소 호전되겠지만 저성장 추세는 당분간 지속될 것으로 전망됩니다. 롯데쇼핑은 국내외에서 백화점, 할인점, 슈퍼마켓, 시네마 부문의 지속적인 신규 출점과 매출 활성화로 시장점유율을 지속적으로 확대하는 한편 전략적인 사업 다각화와 신성장동력 확보에 역량을 집중할 계획입니다. 2010년 초에 이루어진 GS백화점과 GS마트 인수, 코리아세븐의 Buy The Way 인수 등 과감한 M&A는 이러한 목표를 이루는 데 큰 힘이 될 것입니다.

2018년까지 지금 매출 규모의 4배에 이르는,
세계 10위권의 글로벌 초우량 유통기업으로 도약한다는 비전을
수립하고 목표 달성을 위해 적극적으로 도전하고 있습니다.

2018 글로벌 Top 10

Top 10

롯데쇼핑은 2018년까지 지금 매출 규모의 4배에 이르는, 세계 10위권의 글로벌 초우량 유통기업으로 도약한다는 새로운 비전을 수립하였습니다. 비전 실현을 위해 롯데쇼핑은 지속적인 성장과 과감한 혁신, 효율적인 내실경영을 적극적으로 추진해 나갈 것입니다. 아울러 출산장려 캠페인, 어린이집 운영 등 국가의 미래를 생각하는 전략적인 사회공헌과 그린 캠페인, 그린파트너십을 비롯한 다양한 환경경영활동 그리고 협력회사와의 긴밀한 상생협력 등 글로벌 기업의 사회적 책임도 완수해 나갈 것입니다.

모든 이해관계자에게 최고의 가치를 드리는 글로벌 초우량 기업 그리고 세계 고객에게 존경받고 신뢰받는 100년 기업. 그 원대한 꿈을 향해 롯데쇼핑이 지금 새롭게 도전하고 있습니다. 롯데쇼핑의 도전이 계속될수록 모든 이해관계자의 삶은 더욱 풍요로워지고 미래는 보다 가까워질 것입니다. 롯데쇼핑의 새로운 도약에 고객과 주주, 투자자 여러분의 한결같은 성원과 격려를 부탁드립니다. 감사합니다.

대표이사 사장 **이 철 우**

"책임경영과 투명경영의 실천으로 글로벌 유통기업의 위상을 높여가겠습니다"

롯데쇼핑 이사회는 현재 11명의 이사들로 구성되어 있으며, 이 중 6명이 사외이사입니다. 이사회는 법령 또는 정관에서 정한 사항, 주주총회로부터 위임받은 사항, 회사경영의 기본방침 및 업무집행에 관한 주요사항을 심의 결정합니다.

2009년에는 총 14회의 이사회를 열어 경영상의 주요 안건을 심의, 의결하였습니다. 2010년 3월 26일에 열린 제 40기 정기 주주총회에서 임기 만료로 퇴임한 3명의 사외이사 대신 박경범, 김세헌, 이홍로 등 3명이 새로운 사외이사로 선임되었습니다.

이사회는 감사위원회, 사외이사추천위원회 등 두 개의 위원회를 운영하고 있습니다. 감사위원회는 3명의 사외이사로 구성되어 있으며, 2009년에 6회의 회의를 열었습니다. 사내이사 1명, 사외이사 1명 등 총 2명으로 구성된 사외이사추천위원회는 2009년에 1회의 회의를 개최하였습니다.

1 **신격호**
롯데그룹 회장

2 **신동빈**
롯데그룹 부회장

3 **이인원**
롯데쇼핑 대표이사

4 **이철우**
롯데쇼핑 대표이사

5 **신영자**
롯데쇼핑 사장

6 **좌승희**
사외이사
경기개발연구원 원장

7 **김세호**
사외이사
법무법인 태평양 고문

8 **임종인**
사외이사
고려대학교 정보경영공학 전문대학원장

9 **박경범**
사외이사
한국금속캔자원협회 상임고문

10 **김세헌**
사외이사
KAIST 산업 및 시스템학과 교수

11 **이홍로**
사외이사
한국거래소 사외이사

1 2
3 4 5

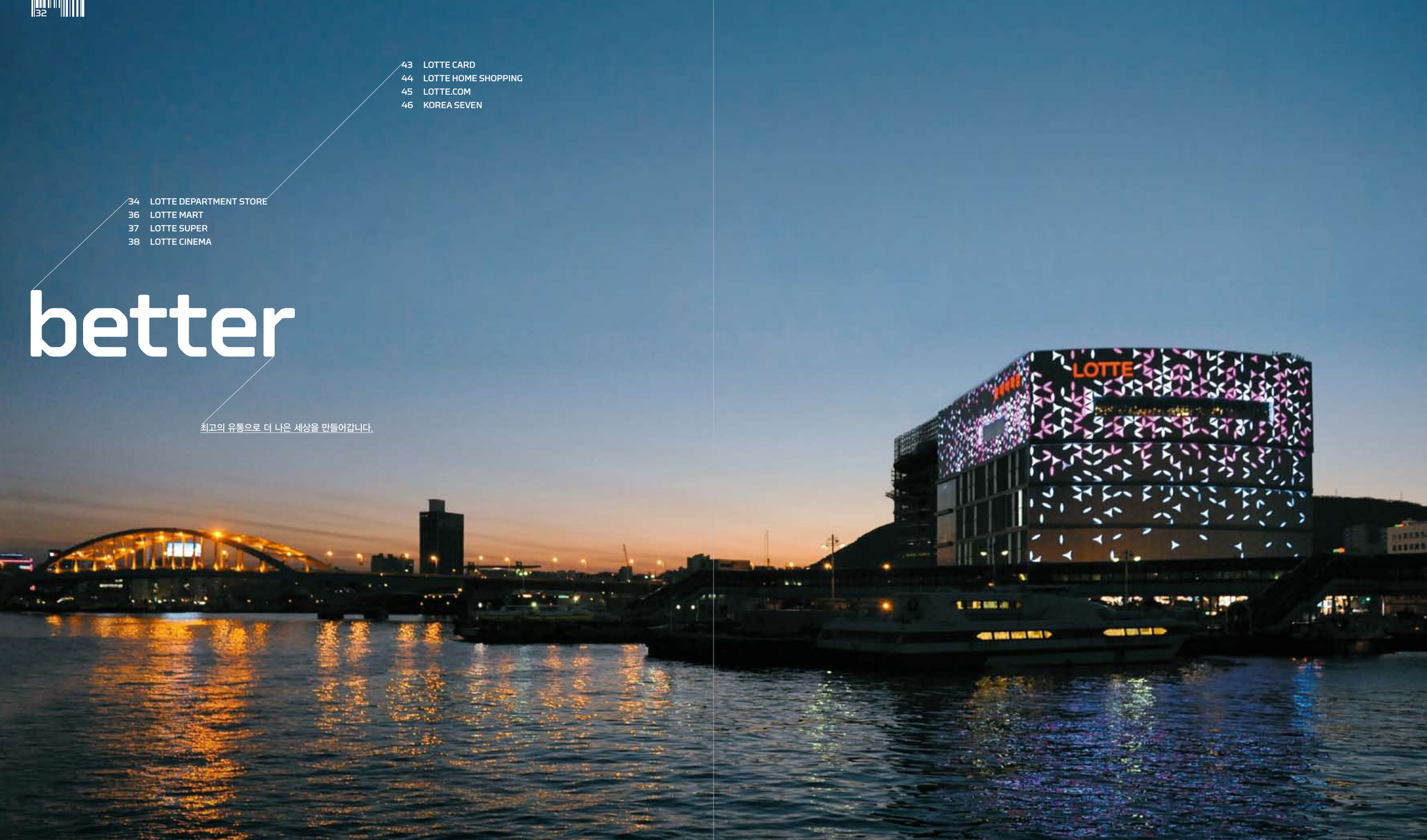
6 7 8
9 10 11

43 LOTTE CARD
44 LOTTE HOME SHOPPING
45 LOTTE.COM
46 KOREA SEVEN

34 LOTTE DEPARTMENT STORE
36 LOTTE MART
37 LOTTE SUPER
38 LOTTE CINEMA

better

최고의 유통으로 더 나은 세상을 만들어갑니다.



LOTTE DEPARTMENT STORE

www.lotteshopping.com

2009년 재무 성과

2009년 롯데백화점은 2008년부터 이어진 경기침체에도 불구하고 전년 대비 8.7% 증가한 6조 1,478억 원의 매출 실적을 달성하였습니다. 적극적이고 전략적인 마케팅으로 명품, 잡화의 매출을 확대시키고 백화점과 아울렛의 신규 출점으로 새로운 소비를 이끌어냄으로써 높은 신장률을 달성할 수 있었습니다. 영업이익은 전년 대비 5.9% 증가한 6,768억 원, 영업이익률은 11%를 기록하였습니다.

총매출 위탁운영 3개점 제외 단위 : 십억 원

2007	5,374
2008	5,657
2009	**6,148**
2009 매출성장률	**+8.7%**

영업이익 위탁운영 3개점 제외 단위 : 십억 원

2007	646
2008	639
2009	**677**
2009 영업이익성장률	**+5.9%**

국내 점포 수 위탁운영 3개점 제외

2007	21
2008	22
2009	**23**
2009 국내 출점 점포 수	**+1**

2009091012009123 1

1979년 설립된 롯데백화점은 2009년에 창립 30주년을 맞이하였습니다. 지난 30년 동안 롯데백화점은 쾌적한 쇼핑 환경, 고품질 브랜드와 고품격 서비스, 선진 유통 시스템을 선보이며 대한민국 유통산업의 발전을 이끌어 왔습니다. 연륜에 걸맞게 2009년에도 견조한 성장세를 유지, 업계 1위 기업의 위상을 더욱 공고히 하였습니다.

2009년 12월, 국내 최초의 씨사이드(Sea-Side) 백화점인 광복점을 오픈하였습니다. 광복점은 개점 한 달 만에 350만 명의 고객이 방문하고 당초 목표보다 40%나 초과한 490억 원의 매출을 기록하는 성과를 올렸습니다. 새로운 쇼핑 환경 제공을 통해 지역고객의 만족을 향상시키고 지역 상권 활성화에 기여하며 부산지역의 새로운 랜드마크로 부상하고 있습니다.

아울렛 사업에서도 괄목할 만한 성과를 거두었습니다. 2008년에 오픈한 광주 월드컵점과 프리미엄 아울렛 김해점은 모두 매출 목표를 초과 달성하였습니다. 2009년 9월에는 광주 수완점을 개점하여 목표 대비 우수한 성과를 거두며 새로운 상권을 창출해 나가고 있습니다.

2009년에는 해외 사업의 성과도 두드러졌습니다. 2007년 최초의 해외 점포로 개점한 러시아 모스크바 롯데플라자는 전년 대비 두자릿수 매출신장률을 기록하였습니다. MD 개편과 상품군 다양화, 고객 집객시설 강화 등 다각적인 노력을 기울임으로써 탁월한 실적을 거둘 수 있었습니다. 2008년 개점한 중국 북경의 인타임롯데(Intime Lotte)백화점은 적극적인 마케팅을 펼쳐 매출 안정화와 인지도 제고, 프리미엄 이미지 강화 등의 성과를 올렸습니다. 2011년 상반기 개점을 목표로 하고 있는 천진점의 오픈 준비도 순조롭게 이루어지고 있습니다.

2010년에는 보다 적극적인 투자로 사업을 지속적으로 확대함으로써 2018년 '글로벌 Top 10' 유통기업이 된다는 목표를 향해 본격적으로 도전하고자 합니다. 백화점은 광복점 신관, 서울 청량리점을 새로 개점할 예정이며, 2010년 2월에 인수한 GS백화점 3개점에 대한 리뉴얼도 계획하고 있습니다. 프리미엄 아울렛도 대구 율하에 새로 점포를 개점할 예정입니다. 해외에서도 러시아, 중국에서의 추가 출점과 베트남, 인도네시아 등 아시아 국가의 신규 진출을 적극적으로 추진할 것입니다.

이와 더불어 10대와 20대를 위한 상품을 늘리고 웰빙 라이프 전문 매장을 선보이는 등 패션백화점으로 거듭나기 위한 차별화된 MD 전략을 펼칠 계획이며, 온라인 쇼핑몰도 한층 강화하여 디지털 백화점으로서의 역량도 강화해 나갈 것입니다. 아울러 쇼핑에 문화, 레저, 엔터테인먼트까지 융합한 개방형 쇼핑몰인 라이프스타일센터(LSC : Life Style Center) 방식의 새로운 유통 업태를 도입할 계획입니다. 이를 통해 백화점, 명품 전문점, 패션 전문점, 아울렛, 복합 쇼핑몰, 라이프스타일센터, 온라인몰을 아우르는 종합 유통채널을 확보해 나갈 것입니다.

2009년
매출성장률

+8.7%

PREMIUM OUTLET

국내 점포 수

2008	2
2009	**3**
2009 국내 출점 점포 수	**+1**

롯데쇼핑은 사업 다각화 전략의 일환으로 유통 신규 업태 진출을 적극적으로 추진해 왔습니다. 2008년에 3년여의 준비 끝에 프리미엄 아울렛 사업에 성공적으로 진출하였습니다. 2008년 10월, 도심형 아울렛 광주 월드컵점을 개점한 데 이어 12월에 교외형 프리미엄 아울렛인 김해점을 오픈한 것입니다.

2009년에 개점 1주년을 맞은 광주 월드컵점은 연간 매출 1천억 원대를 넘어서 당초 목표를 초과 달성하는 성과를 올렸습니다. 영남권의 쇼핑 명소로 자리잡은 김해점은 1년간 2천억 원에 가까운 매출을 기록, 당초 목표를 13% 초과 달성하였고 방문객도 316만 명에 이르는 성공을 거두었습니다. 2009년 9월에는 광주에 도심형 아울렛인 수완점도 개점하여 성공적으로 운영 중입니다.

국내외에서 인지도가 높은 브랜드 제품을 쾌적한 매장에서 상시적으로 구입할 수 있는 아울렛은 감각 있고 합리적인 소비를 지향하는 고객들에게 큰 만족을 선사하며 지속적으로 성장할 전망입니다. 롯데쇼핑은 2010년에 대구 율하점을 개점할 예정이며 향후 지속적으로 아울렛을 추가 개점할 계획입니다.

이와 함께 롯데쇼핑은 지난 2007년부터 서울 김포국제공항 부지에 복합쇼핑몰인 '김포 스카이파크'를 건립하고 있습니다. 2012년 개점하게 될 스카이파크 쇼핑몰은 백화점, 할인점, 슈퍼, 편의점, 카테고리 킬러, 전문점, 멀티플렉스, 테마파크 등 다양한 유통과 엔터테인먼트 매장으로 구성되어 서울 남서부권을 대표하는 대규모 복합쇼핑몰로 사랑받게 될 것입니다.

김해점 연간 매출
초과 달성률

13%

GLOBAL FASHION

GF(Global Fashion)사업본부는 지난 2005년, 패션 MD 역량을 차별화하고 패션 전문인력을 양성, 패션 상품의 경쟁력을 전략적으로 강화하기 위해 설립되었습니다. GF사업본부는 롯데쇼핑의 PB(자체 브랜드)를 개발하고 국내 시장에서 성장 가능성이 큰 글로벌 브랜드를 발굴, 도입하는 업무를 담당하고 있습니다. 이탈리아 밀라노에 현지 사무소를 운영하는 등 글로벌 소싱 네트워크를 확대하고 있습니다.

GF사업본부는 뛰어난 PB 개발 역량과 글로벌 소싱 능력을 바탕으로 여성복 브랜드 제라르다렐(GERARD DAREL)과 타스타스(TASSE TASSE), 남성복 브랜드 헤르본(HERRBON), 제이프레스(J.PRESS), 아동복 브랜드 메조피아노(Mezzo Piano)와 함께 잡화 브랜드인 훌라(Furla)를 운영하고 있습니다.

이 중 제라르다렐, 훌라, 제이프레스, 메조피아노는 글로벌 소싱을 통해 직수입하여 매장 전개를 진행하고 있습니다. 특히 전 세계에서 사랑받는 이탈리아 명품 잡화 브랜드 훌라는 2006년 도입 이래 세련된 감각과 실용적인 디자인으로 큰 인기를 얻으며 롯데쇼핑 뿐만 아니라 국내 유명 백화점과 프리미엄 아울렛에 진출하는 성과를 거두었습니다.

GF사업본부는 앞으로도 세계적인 패션 회사, 디렉터들과 협력을 강화하여 MD 역량을 높이는 한편, 글로벌 직소싱 네트워크를 지속적으로 확대함으로써 롯데쇼핑의 패션 상품 경쟁력을 더욱 강화해 나갈 것입니다.

LOTTE MART

www.lottemart.com

2009년 재무 성과

2008년부터 지속된 경기침체와 홈쇼핑, 인터넷쇼핑몰 등 다른 업태와의 경쟁이 심화되는 상황 속에서도 롯데마트는 2009년에 전년보다 6.6% 상승한 4조 4,452억 원의 매출을 기록하였습니다. 특히 적극적인 수익성 개선 노력으로 영업이익은 전년 대비 무려 51.8% 증가한 1,679억 원을 기록하였으며 영업이익률도 3.8%로 전년보다 1.1%p 높아지는 탁월한 성과를 거두었습니다.

총매출	단위 : 십억 원
2007	3,888
2008	4,169
2009	**4,445**
2009 매출성장률	**+6.6%**

영업이익	단위 : 십억 원
2007	105
2008	111
2009	**168**
2009 영업이익성장률	**+51.8%**

국내 점포 수	
2007	56
2008	63
2009	**69**
2009 국내 출점 점포 수	**+6**

2009010120091231

롯데마트는 1998년 출범 이후 11년 동안 적극적인 점포 확대와 고품질의 상품, 차별화된 서비스 제공을 통해 지속적으로 성장을 거듭해 왔습니다. 2009년에는 계속되는 경기침체와 심화되는 경쟁, 신종플루 유행이라는 어려운 상황 속에서도 적극적인 신규 점포 출점과 강도 높은 수익성 개선 노력으로 외형과 수익면에서 모두 우수한 성과를 거두었습니다.

2009년에는 국내에 6개의 점포를 새로 개점, 전국에 총 69개의 점포를 운영하게 되었습니다. 2009년 5월에는 구미점에 셀프 주유소인 '행복드림주유소', 11월에는 서울역점에 디지털 가전 체험매장인 '디지털 파크'를 개장하여 고객들로부터 큰 호응을 얻었습니다. 2008년에 문을 연 세계 최대의 완구 카테고리 킬러 Toys 'R' Us는 2009년말 기준으로 롯데마트 내에 총 5개의 대형 매장과 13개의 토이박스를 운영하고 있으며, 향후 지속적으로 매장을 확대할 예정입니다. 2010년 2월에 GS마트 14개 점포 인수에 성공함에 따라 2010년에는 9개의 신규 출점을 포함하여 총 92개의 점포를 운영하게 될 예정입니다.

PB(자체 브랜드)의 활성화 또한 2009년의 주요 성과 중 하나입니다. 총 15개 브랜드에서 8,200여 개의 PB 품목을 운영하여 총 매출의 약 19.1%를 PB 매출에서 달성하였습니다. 2010년까지는 PB 상품 매출 비중을 25%까지 높여 나간다는 계획 아래, 글로벌 소싱을 통해 가격과 품질을 최적화한 프리미엄 PB 제품을 강화하고 있으며 국내외 점포를 아우르는 통합 PB 센터 설립도 추진하고 있습니다.

경영 효율을 높이고 비용을 절감하기 위한 활동도 더욱 적극적으로 전개하였습니다. 2007년에 개장한 오산물류센터, 2008년에 개장한 김해물류센터를 중심으로 물류 혁신을 지속적으로 수행하여 비용 절감, 신선도 개선, 납품시간 단축, 친환경 물류 등의 성과를 달성하였습니다. 이와 함께 2009년에 35개 점포에 적용한 변화관리 프로그램인 'Lean Management'를 2010년에는 전 점포로 확산시켜 지속적으로 비용을 절감하고 서비스를 향상시켜 나갈 것입니다.

2009년은 해외 사업이 보다 확대된 해였습니다. 중국에서는 2007년에 인수한 마크로 체인 8개점을 2008년에 롯데마트로 재개장한 데 이어 2009년에 청도에 2개, 북경에 1개의 점포를 연이어 개점하였습니다. 중국 대형마트 타임스(TIMES) 점포 68개(슈퍼마켓 11개 포함)의 인수에도 성공하였습니다. 2008년 마크로 체인 19개점을 인수하며 진출한 인도네시아에서는 철저한 현지화 전략을 펼쳐 현지 유통업계에 성공적으로 안착, 전년 대비 20%의 매출 신장을 달성하였습니다. 베트남에서는 2008년 12월에 남사이공점을 개점하여 영업 개시 1년 만에 손익분기점에 도달하는 성과를 올렸습니다. 이러한 노력을 통해 롯데마트는 2009년말 기준으로 해외 3개국에서 총 99개 점포를 운영하는 글로벌 유통업체로 성장하였으며, 앞으로도 아시아 유통시장 1위를 목표로 더욱 적극적인 글로벌 경영을 펼쳐나갈 것입니다.

2009년
영업이익성장률

+51.8%

LOTTE SUPER

www.lottesuper.co.kr

2009년 재무 성과

2009년 롯데슈퍼는 근거리 쇼핑 증가, 소량구매 패턴 등 소비환경 변화에 부응하며 견실한 매출 성장을 이루었습니다. 총매출은 전년 대비 33% 증가한 1조 416억 원을 기록하였고 영업이익도 전년보다 42.9% 오른 233억 원을 달성하였습니다. 영업이익률은 80개점 추가 출점에 따른 비용 부담에도 불구하고 전년보다 소폭 개선된 2.2%를 기록하였습니다.

총매출	단위 : 십억 원
2007	538
2008	782
2009	**1,042**
2009 매출성장률	**+33%**

영업이익	단위 : 십억 원
2007	4
2008	16
2009	**23**
2009 영업이익성장률	**+42.9%**

국내 점포 수	
2007	79
2008	110
2009	**190**
2009 국내 출점 점포 수	**+80**

2009010120091231

2001년 첫 점포를 개점한 이래, 롯데슈퍼는 매년 비약적인 성장을 지속해 왔습니다. 전국의 소규모 지역상권에서 현대적인 원스톱 쇼핑 편의를 제공한다는 목표 아래, 신선한 농축산물과 다양한 공산품을 합리적인 가격, 편리한 서비스로 제공하며 각 지역 고객들의 꾸준한 사랑을 받고 있습니다.

2009년, 장기화된 경기침체와 신종플루 발생, SSM (기업형 슈퍼마켓)의 출점 규제 등 어려운 환경에도 불구하고 소비환경 변화에 대한 빠른 대응과 점포 개발 확대, 상품력 강화 등을 적극적으로 추진하여 사상 최초로 총매출이 1조 원을 돌파하는 성과를 거두었습니다. 또한 80개의 점포를 새로 개점하여 2009년말 기준으로 총 190개의 점포를 운영하고 있습니다. 이를 통해 전년 대비 두자릿수 매출 신장을 달성하였으며, 시장 점유율에서도 당당히 SSM 업계 1위에 올랐습니다.

2009년에는 새로운 유통 업태 진출에서도 성과를 거둔 해였습니다. 먼저 6월에 소형 균일가숍인 '마켓999'를 신규 론칭하였습니다. 마켓999에서는 신선식품과 라면, 과자 등 가공식품을 품목별로 책정된 균일가격에 판매하고 있으며, 신촌점에 이어 목동점을 개점하여 운영 중입니다. 11월에는 온라인쇼핑몰 'e-Super'를 선보였습니다. 온라인상에서 주문과 결제, 배송 확인이 모두 가능하며, 근거리 지역은 주문 3시간 이내 배달하고 원거리 지역은 택배로 배송하여 큰 인기를 얻고 있습니다. 신선식품 등 상품 구색을 강화하고 취급 상품 수를 확대하는 등 온라인 사업을 더욱 강화하고 있습니다.

PB(자체 브랜드) 경쟁력을 높이기 위한 노력도 계속되었습니다. '와이즐렉 Save 우유' 등 120여 개의 신규 브랜드와 신제품을 선보이며 상품 포트폴리오를 더욱 다양화하고 품질도 지속적으로 혁신하였습니다. 이러한 노력을 통해 2008년에 10.9%였던 PB 매출이 2009년에는 17%로 향상되었습니다.

이와 함께 상품의 소싱 비용을 줄이고 신선도를 높이기 위해 지역 농가에서 직접 농산물을 구매, 판매하고 있으며, 고객의 다양한 니즈를 충족시킬 수 있도록 지역 특성을 고려한 상권별 MD 등 새로운 상품 전략을 개발하여 시행하고 있습니다. 또한 물가안정 상품인 '슈퍼스타 상품'을 선보이고 월 1회 큰 폭의 가격 할인과 멤버십카드 더블포인트 적립 기회를 제공하는 '슈퍼데이'를 운영하는 등 고물가 시대에 적합한 차별화된 마케팅을 펼치고 있습니다. 롯데슈퍼는 2010년에도 적극적인 성장 전략과 지속적인 혁신을 추진하여 2009년의 매출신장률을 넘어서는 우수한 성과를 달성하고 시장점유율에 이어 효율면에서도 업계 1위에 오를 계획입니다.

2009년
영업이익성장률

+42.9%

LOTTE CINEMA

www.lottecinema.co.kr

2009년 재무 성과

롯데시네마는 2009년에 2008년 대비 매출이 27.8% 증가하는 성과를 거두었습니다. 영업이익도 전년의 손실을 2배 이상 만회하는 비약적인 신장을 기록하였습니다. 입장객 증가와 입장료 인상, 투자·배급 영화의 흥행 성공 등이 매출과 이익 개선의 주요 원인이 되었습니다.

국내 극장 수

2007	40
2008	46
2009	**54**
2009 국내 출점 극장 수	**+8**

국내 스크린 수

2007	316
2008	352
2009	**411**
2009 국내 출점 스크린 수	**+59**

2009010120091231

1999년 설립되어 2009년에 개관 10주년을 맞은 롯데시네마는 멀티플렉스 영화관과 영화 투자·배급 사업을 수행하고 있습니다. 그동안 영화 관람과 쇼핑, 외식, 문화 체험 등이 한 곳에서 이루어지는 원스톱 복합문화 공간을 지향해 왔으며, 특히 10여 곳의 영화관이 롯데백화점, 롯데마트와 함께 위치하고 있어 온 가족이 함께 즐기는 가족극장으로 널리 사랑받고 있습니다.

2009년에는 8개의 영화관을 새로 개점하여 2009년 말 기준으로 전국에 54개 극장, 411개 스크린을 운영하고 있습니다. 입장객은 총 158,000여 명으로 2008년에 비해 4.8% 증가하였습니다. 2009년 7월 1일에는 8년 만에 입장료를 1,000원씩 인상하기도 하였습니다. 2008년부터 베트남에도 진출하여 호찌민에 2개, 다낭에 1개의 한국형 멀티플렉스 영화관을 운영하고 있습니다. 2010년에는 국내에 8개의 영화관을 추가로 개점할 계획입니다.

롯데시네마는 프리미엄 상영관 '샤롯데관', 전문 공연 시설을 갖춘 '라이브 시티관', 예술영화 전용관 '아르떼' 등 차별화된 시설과 첨단 디지털 시네마 시스템, 다양한 부대시설을 갖추고 있습니다. 또한 베이비 시트 대여, 무료 우산 대여, 수수료 없는 인터넷 예매, 좌석 선택제, 무인발권기, 무발권서비스 '하이패스' 등 고객 맞춤형 서비스를 제공하여 큰 호응을 얻고 있습니다. 이러한 노력을 통해 2009년 한국생산성본부에서 진행하는 '국가브랜드경쟁력지수(NBCI)'에서 멀티플렉스 영화관 부문 1위에 오르는 성과를 거두었습니다.

영화 투자·배급을 담당하고 있는 롯데엔터테인먼트는 2009년 총 20편의 영화를 국내에 공급하였습니다. 2008년에 이어 '과속스캔들'이 흥행을 이어갔으며, '7급 공무원', '터미네이터' 등도 좋은 성적을 올리는 데 성공하였습니다. 해외 투자·배급도 적극적으로 참여하여 2009년에 베트남 영화시장에 진출, '과속스캔들'과 '7급 공무원'을 공급하였습니다. 앞으로 연간 15편 이상의 한국 영화를 지속적으로 공급하여 베트남 최고의 투자·배급사로 성장해 나갈 계획입니다. 2010년에는 국내에서 약 25편의 영화를 투자 또는 배급할 예정이며, 베트남을 비롯한 아시아 지역에서의 사업도 계속 확대할 것입니다.

2009년
매출성장률

+27.8%

롯데플라자, 모스크바

인타임롯데, 북경

롯데마트, 자카르타

타임스, 상주(중국)

롯데마트, 오산물류센터

롯데슈퍼, 부천

롯데시네마, 서울

롯데 프리미엄 아울렛, 김해

LOTTE CARD

www.lottecard.co.kr

2009년 재무 성과

2009년, 롯데카드는 하반기의 완만한 경기 회복에 힘입어 31조 7,760억 원의 취급고를 기록하였습니다. 영세 가맹점 수수료 인하, 마케팅 비용 증가 등으로 영업이익은 전년보다 13.5% 감소한 1,589억 원을 기록하였습니다. 2009년 하반기의 경기 회복세로 인해 연체율은 연말 기준 1.37% 수준으로 전년보다 개선되었습니다. 롯데쇼핑은 롯데카드의 지분 92.5%를 보유하고 있습니다.

총취급고 단위 : 조 원

2007	24.0
2008	28.8
2009	**31.8**
2009 취급고성장률	**+10.3%**

영업이익 단위 : 십억 원

2007	62
2008	184
2009	**159**
2009 영업이익성장률	**-13.5%**

연체율 30일 초과 기준

2007	1.51%
2008	1.88%
2009	**1.37%**
2009 연체 감소율	**-0.51%p**

회원 수 단위 : 만 명

2007	730
2008	810
2009	**900**
2009 신규 회원 수	**+90**

200901012009123 1

롯데카드는 2002년에 동양카드를 인수하며 카드업계에 진출한 이후 업계에서 가장 안정된 재무구조를 바탕으로 지속적인 성장을 거듭해 왔습니다. 2009년말 기준으로 31조 8천억 원의 취급고를 기록하고 총 900만 명의 회원을 보유하고 있을 뿐만 아니라 회사채 신용등급 AA(안정적)에 업계에서 가장 낮은 수준의 연체율을 기록하는 등 역량 있는 중견 신용카드 회사로 인정받고 있습니다.

롯데카드는 유통과 문화, 금융이 공존하는 서비스 융합 시대에 발맞춰 고객에게 최적화된 서비스를 제공하고자 노력하고 있습니다. 아울러 고객의 라이프스타일을 고려한 업종별 제휴카드와 특화카드를 지속적으로 출시하고 있으며 롯데 통합 멤버십 등 롯데카드만이 제공할 수 있는 차별화된 서비스 개발에 주력하고 있습니다.

2009년에는 통합 마케팅을 본격화하여 롯데카드만의 브랜드 파워를 구축하는 데 주력하였습니다. 2월에는 지역 특화 마케팅의 일환으로 부산지역에서 지역 특화카드를 출시하였으며, 카드 출시 9개월 만에 45만 명의 회원을 확보하는 성과를 올렸습니다. 이어 대전, 광주, 제주, 포항, 울산 등에서도 각 지역에 맞는 특화카드를 지속적으로 선보여 새로운 시장을 창출하였습니다.

2009년 6월에는 모든 롯데 매장에서 추가 할인 서비스가 제공되는 'DC 플러스카드'를 선보였습니다. 실속 있는 혜택으로 고객들의 만족을 높이며 출시 6개월 만에 60여만 매를 발급하는 등 성장세를 이어가고 있습니다. DC 플러스카드는 특히 '성씨 마케팅'이라는 독특한 전략으로 화제를 모으며 큰 주목을 받았습니다. DC 플러스카드는 DC 스마트카드, DC 클릭카드까지 라인업을 확대, 전 생활영역에서 다양한 할인 혜택을 제공하고 있습니다.

2010년은 업계 경쟁 심화, 금융과 통신을 비롯한 이종 산업간 융합 확대, 수익성 악화 등으로 경영환경이 상대적으로 어려워질 전망입니다. 이러한 환경 변화 속에서도 새로운 상품과 서비스를 지속적으로 개발하고 창의적이고 적극적인 마케팅을 실행하는 한편, 위기관리와 경영효율을 더욱 강화할 것입니다. 이를 통해 취급고 33조 원, 회원 수 1,000만 명이라는 목표를 달성함으로써 선도 카드사로 도약할 수 있는 기반을 마련할 것입니다.

1.37%

2009년말 기준 연체율
(30일 초과 기준)

LOTTE HOME SHOPPING

www.lotteimall.com

2009년 재무 성과

계속되는 경기침체에도 불구하고 카탈로그 사업 정착과 인터넷 사업부문의 호조에 힘입어 2009년 총취급고 1조 3,278억 원을 기록, 전년 대비 50%라는 높은 성장률을 달성하였습니다. 영업이익도 취급고 신장과 비용 절감 등을 통해 전년보다 53% 높아진 692억 원을 기록하였습니다. 롯데쇼핑은 롯데홈쇼핑 지분 53%를 보유하고 있습니다.

총취급고 단위 : 십억 원

2007	676
2008	887
2009	**1,328**
2009 취급고성장률	**+50%**

영업이익 단위 : 십억 원

2007	46
2008	45
2009	**69**
2009 영업이익성장률	**+53%**

2009010120091231

*우리홈쇼핑 지분 53%를 2006년 8월에 인수함.

2007년에 롯데의 이름으로 제 2의 도약을 시작한 롯데홈쇼핑은 TV홈쇼핑, 인터넷쇼핑몰 '롯데아이몰', 프리미엄 매거진 '롯데카탈로그'를 중심으로 사업을 전개해오고 있습니다. 또한 모바일쇼핑몰 '롯데엠몰'과 디지털케이블TV를 활용한 '롯데티몰', IPTV 쇼핑 등 뉴미디어 채널을 확대, 유통산업의 새로운 트렌드를 이끌고 있습니다.

2009년에 롯데홈쇼핑은 업계 선두권 진입이라는 목표 아래 공격적인 영업전략을 펼쳐 우수한 성과를 거두었습니다. 취급고는 1조 3,278억 원을 기록, 시장평균을 훨씬 웃도는 50%의 성장률을 달성했으며, 시장점유율도 전년보다 3.4%p 신장한 20.8%를 기록하였습니다. 출범 1년째를 맞는 카탈로그 사업이 안정적으로 정착되고 인터넷쇼핑 사업도 크게 성장한 데다 보험과 무형상품 매출이 확대된 것이 고성장의 주요 원인이라 할 수 있습니다.

이와 함께 차별화된 독점 상품 개발, 스타 브랜드 육성을 통해 고객 중심 상품 제공에 주력한 결과, 생활·주방 부문의 자체 브랜드 상품이 활성화되고 브랜드 취급고 매출 연 100억 원 이상의 메가 브랜드가 12개로 전년 대비 2배 증가하는 성과를 거두었습니다. 백화점 브랜드 상품풀을 확대하여 상품 경쟁력을 한층 강화한 것도 성과 중의 하나입니다. 고객불만 제로 프로젝트 시행, '소비자 불만 자율관리 프로그램(CCMS)' 인증 획득 등으로 소비자 불만의 사전 예방과 신속한 사후 처리에 주력하고 업계 최초로 전국 세븐일레븐 매장을 활용한 '편의점 상품 회수 시스템'을 시행하는 등 고객만족 향상을 위한 노력도 활발하게 전개하였습니다.

2010년 홈쇼핑 시장은 경기 회복에 따른 소비심리 개선으로 10%에 가까운 성장을 할 것으로 전망됩니다. 롯데홈쇼핑은 2010년에도 시장평균 성장률을 상회하는 성과를 올리는 것을 목표로 적극적인 영업과 마케팅을 펼칠 계획입니다. TV홈쇼핑 사업에서는 양평동 미디어센터 개국을 통한 HD 방송 송출을 새로운 도약의 계기로 삼을 것이며, 인터넷쇼핑 사업에서는 전용 생방송 서비스, 상품 전문몰 구축을 추진하고 카탈로그 사업도 더욱 적극적으로 육성해 나갈 것입니다. 미래 성장동력 확보를 위해 대만에 이어 추가로 해외 진출을 추진, 중국, 베트남, 인도네시아, 일본 등을 대상으로 시장 진출 기반을 확보할 계획입니다.

2009년
시장점유율

20.8%

LOTTE.COM

www.lotte.com

2009년 재무 성과

롯데닷컴은 2009년 패션의류와 생활 상품군의 호조를 통해 전년 대비 35.3% 증가한 5,228억 원의 취급고를 달성하였습니다. 2006년부터 4년 연속 경상이익이 100억 원을 초과하며 안정적인 성장세를 지속하고 있습니다. 롯데쇼핑은 롯데닷컴의 지분 34.4%를 보유하고 있습니다.

총취급고 단위 : 십억 원

2007	383
2008	461
2009	**523**
2009 취급고성장률	**+35.3%**

2009010120091231

롯데닷컴은 1996년 대한민국 최초의 온라인 종합 쇼핑몰로 출범한 이후 롯데의 풍부한 실물 유통망과 전자상거래 노하우를 결합, 차별화된 인터넷 쇼핑 문화를 선보이며 국내 온라인 유통산업의 발전을 이끌어 왔습니다. 2009년말 기준으로 회원 수 1천 100만 명, 월간 주문 처리 100만 건, 하루 방문 고객 80만 명 이상을 자랑하는 인터넷 종합 쇼핑몰로 성장하였으며, 롯데인터넷 면세점, 롯데타운, 롯데쇼핑닷컴, 롯데멤버스 서비스 사이트도 함께 운영하고 있습니다.

2009년에는 장기 불황과 후발 업체들의 공격적인 영업으로 심화된 경쟁 속에서도 적극적인 영업과 마케팅을 전개, 취급고와 영업이익이 크게 신장하는 성과를 거두었습니다. 자체 소싱 상품의 경쟁력 강화에 주력하여 패션, 생활 부문 취급고가 전년보다 43.4% 성장하였습니다. 8월에는 남성 전용 온라인 쇼핑관인 '롯데맨즈', 우리 농산물을 저렴한 가격에 만나볼 수 있는 '농수산홈쇼핑식품관'도 새로 오픈, 고객층과 상품 구색을 한층 강화하였습니다.

새롭게 진출한 기업형 온라인 스토어 구축사업인 '렉스(LECS)'가 조기에 안정화된 것도 큰 성과 중 하나였습니다. 9월에는 그 첫 사업으로 패션의류 쇼핑몰인 '유니클로 스토어'를 오픈하여 연말까지 60억 원의 취급고를 달성하기도 하였습니다. 이러한 다각적인 노력을 통해 2009년 종합 쇼핑몰 업계 시장점유율이 전년의 5위에 이어 3위로 2단계 상승하였습니다.

최고의 고객만족을 위한 노력은 2009년에도 계속되었습니다. 1월에 고객센터 KS인증을 획득하는 등 고객을 위한 한결같은 노력을 인정받아 2009년에 소비자들이 선정하는 '고객애프터서비스만족지수(KASSI)'에 2년 연속 1위에 오른 데 이어 서울시 선정 '대한민국 1위 최우수 쇼핑몰'에도 선정되었습니다.

2010년 종합 쇼핑몰 시장은 13%가 넘는 성장률을 기록할 전망입니다. 롯데닷컴은 2010년에 취급고와 영업이익 모두 전년 대비 20% 신장을 목표로 하고 있습니다. 1월에 고객에게 최적화된 쇼핑환경을 제공하기 위해 사이트를 전면 개편, 사용자경험 중심의 쇼핑몰을 구현한 것을 시작으로 상품 소싱 확대, 신규 사업 강화, 해외 진출 추진 등을 적극적으로 펼쳐 나갈 계획입니다.

2009년
취급고성장률

+35.3%

KOREA SEVEN

www.7-eleven.co.kr

2009년 재무 성과

코리아세븐은 2009년 하반기의 완만한 경기 회복에 힘입어 전년 대비 4.8% 상승한 6,590억 원의 매출 실적을 달성하였습니다. 영업이익은 전년보다 61.5% 증가한 64억 원을 기록하였습니다. 롯데쇼핑은 코리아세븐 지분 50.1%를 보유하고 있습니다.

총매출	단위 : 십억 원
2007	552
2008	629
2009	**659**
2009 매출성장률	**+4.8%**

영업이익	단위 : 십억 원
2007	2.9
2008	4.0
2009	**6.4**
2009 영업이익성장률	**+61.5%**

국내 점포 수	
2007	1,750
2008	1,995
2009	**2,186**
2009 국내 출점 점포 수	**+191**

20090101200912 31

1989년, 편의점 '세븐일레븐'을 국내에 최초로 도입한 코리아세븐은 20여 년 동안 국내 편의점 산업의 발전을 선도해 왔습니다. 1994년 유통 명가 롯데의 일원이 된 것을 계기로 고속 성장을 거듭해 오다 2009년 9월 롯데쇼핑의 자회사로 다시 한 번 새롭게 출발하였습니다.

2009년에는 191개 점포가 증가하여 연말 기준으로 전국에 총 2,186개의 편의점을 운영하고 있으며, 시장 점유율 16.2%로 업계 3위를 유지하고 있습니다. 지하철과 한강시민공원에 진출하는 등 점포의 새로운 입지 개발에도 주력하고 있습니다. 아울러 고유의 과학적인 사전매출예상 시스템과 체계적인 경영 노하우로 점포의 최대 이익 창출을 지원하며 가맹점주와 함께 성장하고자 항상 노력하고 있습니다.

코리아세븐은 24시간 운영하는 세븐일레븐을 통해 각종 생활 편의를 적시, 적소에서 제공함으로써 국내 유통산업을 선진화하는 데 기여했을 뿐만 아니라 고객들의 라이프스타일을 새롭게 창조하는 데도 큰 역할을 해왔습니다. 특히, 경쟁사들이 쉽게 따라 할 수 없는 과감한 투자를 통해 지속적으로 새로운 상품과 서비스를 개발하고 있습니다. 삼각김밥, 라면, 우유와 같은 식품에서 각종 생활용품에 이르기까지 다양한 PB(자체 브랜드) 제품을 선보이고 있으며, 공과금 수납 대행, 금융 서비스, 민원 서류 발급, 휴대폰·교통카드 충전, DVD 대여, 택배 등 편리한 생활 편의 서비스도 함께 제공하고 있습니다.

그동안 내실 위주의 경영으로 경쟁사에 비해 상대적으로 낮은 성장률을 보였으나 2010년 1월, Buy The Way 인수계약 체결로 전국에 총 3,800여 개의 점포를 확보함으로써 향후 비약적인 성장을 기대할 수 있게 되었습니다. 편의점 업계 내 1위 조기 달성을 통해 유통업계 1위인 롯데쇼핑과의 시너지를 강화하는 한편, 영업과 MD를 차별화하고 점포 개발과 운영의 효율성을 더욱 높여나가는 등 적극적인 노력을 기울일 것입니다.

+61.5%

2009년
영업이익성장률

롯데카드

롯데홈쇼핑

롯데닷컴

코리아세븐

적극적인 지속가능경영으로 세상과 조금 더 가까워집니다.

closer

together

어려운 이웃과 따뜻한 마음을 나누고
먼 나라의 아이들에게 편지를 쓰고

협력회사를 지원할 방법을 끊임없이 연구하는 것은
'함께'하는 진정한 즐거움을 잘 알기 때문입니다.

함께 발전하고 함께 행복해지기 위해
롯데쇼핑은 세상을 향해 따뜻한 손을 내밉니다.

사회공헌
-
상생경영

더불어 사는 사회를 위한 노력

롯데쇼핑은 지역사회의 일원이자 글로벌 기업시민으로서 사회적 책임을 다하고자 다양한 사회공헌활동을 실천해 왔습니다. 롯데백화점은 약 8천여 명의 임직원들이 자발적으로 봉사동호회를 결성, 전국 각 점포별로 지역사회의 어려운 이웃을 찾아 자원봉사 활동을 꾸준히 펼치고 있습니다. 특히 임직원들이 조성한 사회봉사기금에 회사에서 1대1 매칭그랜트를 적용, 두 배의 기금을 적립하여 보다 따뜻한 나눔을 실천하고 있습니다. 각 점포별로 사회공헌활동을 꾸준히 펼쳐온 롯데마트도 2009년에 '위 스타트(We Start)' 아동돕기, 전주 송천점의 '책마루 어린이 도서관' 개관 등의 활동을 펼쳤으며, 연말에는 롯데백화점과 공동으로 '사랑의 연탄 나눔' 봉사활동에 참여하였습니다.

국가의 미래를 생각하는 출산장려

롯데백화점은 대한민국 대표 유통기업으로서 국가경쟁력 향상을 위한 출산장려 캠페인에 적극 동참하고자 2009년 9월, 업계 최초로 보건복지가족부와 출산장려에 대한 상호 협약을 체결하였습니다. 내부적으로는 육아휴직 활성화, 직원 수유실·임산부 휴게실 설치, 직원 전용 어린이집 개설 등 육아복지 개선에 주력하였고, 고객을 대상으로도 육아·임산부 관련 서비스와 편의시설을 대폭 확대하고 다둥이 가족 관련 캠페인을 벌이는 등 다양한 활동을 펼치고 있습니다. 이러한 노력을 인정받아 2009년 보건복지부로부터 '가족친화기업' 인증을 받기도 하였습니다.

해외에서 펼쳐지는 따뜻한 나눔

롯데쇼핑의 사회공헌활동은 해외에서도 활발하게 펼쳐지고 있습니다. 롯데백화점은 2009년 4월부터 440여 명의 직원들이 해외 빈곤 어린이들과 1대1 자매결연을 맺어 금전적인 후원과 함께 정신적인 멘토 역할을 하는 등 국경을 넘어 따뜻한 사랑의 마음을 나누고 있습니다. 2009년 9월에는 베트남의 열악한 교육환경 개선을 위해 개발도상국 아동 후원단체인 '플랜코리아'와 함께 베트남 꽝응아이주 손끼 마을에 교사와 기숙사로 이루어진 '롯데스쿨(에비뉴엘 스쿨)'을 열었습니다. 앞으로 베트남에 제2의 롯데스쿨을 여는 등 진출 지역의 사회공헌활동을 지속적으로 확대할 계획입니다.

협력회사와 함께 발전하는 상생협력

협력회사와 상생협력을 통해 함께 발전하고 성장하려는 노력도 계속되었습니다. 롯데백화점은 협력회사와의 파트너십 강화를 위해 컨벤션과 간담회, 그린파트너십을 통한 환경경영 지원, 동료사원 교육 지원, 금융·자금 지원 등 다양한 방법으로 상생경영을 실천하고 있습니다. 롯데마트도 MPB*, PB를 통해 협력회사 제품의 안정적인 판로를 지원하고 있으며, 전체 협력회사의 20%에 해당하는 400여 개 업체를 대상으로 자금 지원도 꾸준히 시행하고 있습니다. 2009년 9월에는 30여 개 산지 생산단체를 대상으로 납품 대금을 선지급하는 방식으로 자금을 지원하기도 하였습니다.

* Manufacturing Private Brand : 우수 중소 생산자 브랜드

tomorrow

오늘만이 아니라 내일도 행복해야 하기에
환경을 지키는 일을 먼저 시작했습니다.

다양한 환경 캠페인을 펼치고
에너지를 절감하고 온실가스 배출을 줄이면서
롯데쇼핑은 모든 이해관계자와 함께 누릴
푸르고 건강한 환경을 만들어 갑니다.

환경가치경영

환경가치경영의 적극적인 실천

롯데쇼핑은 2004년 유통업계 최초로 환경가치경영을 선포한 이래, 환경에 대한 확고한 의지와 체계적인 환경경영 시스템을 바탕으로 모든 경영활동에서 환경에 미치는 영향을 최소화하고자 노력해 왔습니다. 또한 고객, 협력회사와 함께 하는 다양한 환경 캠페인을 전개해 왔습니다. 아울러 기후변화 대응을 위해 에너지와 자원을 절감하고 온실가스 배출을 저감하는 활동에도 적극적으로 참여하고 있습니다.

그린파트너십과 그린라벨 제도

롯데백화점은 2007년부터 2009년까지 유통업계 최초로 '협력회사 그린파트너십' 프로젝트를 진행하였습니다. 각 상품군별 대표 협력회사 22개사가 참여했으며, 전 협력회사의 환경경영 확산을 목표로 환경경영 시스템 구축, 청정생산 프로세스 구축, 그린마케팅 홍보물 개발 등을 시행하였습니다. 이와 함께 의류 상품을 대상으로 '그린라벨' 제도를 도입하여 운영하고 있습니다. 매년 2회씩 협력회사 판매 제품의 친환경성을 검증하여 엄격한 국내외 요구 수준을 만족시키는 친환경 우수 제품에 그린라벨을 부여, 고객에게 상품의 우수성을 알림으로써 의류 업계의 환경경영 확산과 친환경 제품 개발을 지원하고 있습니다.

고객과 함께 하는 환경 캠페인

고객과 지역사회의 환경의식을 높이고 환경운동 참여를 유도하기 위해 지구 온난화 방지, 멸종위기조류 보호를 위한 '에코숍' 운영과 '대학생 환경마케팅 공모전'을 꾸준히 시행하고 있으며, '롯데 어린이 환경학교'를 통해 미래의 주역인 어린이들에게 체계적인 환경교육을 시행하고 있습니다. 환경장바구니를 보급하여 일회용품 사용을 줄이는 '에코백 캠페인', 재생용지에 콩기름으로 인쇄하여 환경오염을 줄인 '에코 전단', 식품매장의 친환경 용기 적용 등 다양한 환경 캠페인도 함께 펼치고 있습니다. 또한 매년 하절기마다 에너지 절약 캠페인을 펼치고 있으며 3개 점포에 옥상생태공원을 조성하고 1개 점포에 태양열 에너지 시설을 설치하여 에너지 절감과 온실가스 저감에도 기여하고 있습니다.

2009년에는 환경부와 '그린 스타트 공동 협약'을 체결하고, '1고객 1그린 실천 운동'을 업계 최초로 도입, 본격적으로 실천에 옮겼습니다. 백화점 전 점포의 쇼핑메이트 키오스크에 '탄소 발자국 계산 서비스'를 도입하고 친환경 운전 확산을 위한 '에코드라이빙 서약 및 참여 캠페인'을 전개하여 고객들의 관심과 참여를 이끌고 있습니다. 롯데쇼핑은 앞으로도 온실가스 감축경영을 본격 도입하는 등 환경가치경영을 더욱 강화함으로써 저탄소 녹색성장에 기여하는 기업시민의 역할을 다해 나갈 계획입니다.

100년 기업을 향한 도전

글로벌 기업의 경쟁력, 윤리경영

글로벌 스탠다드를 충족하고 세계적인 유통기업으로 거듭나기 위해서는 먼저 깨끗하고 바른 기업이 되어야 한다고 롯데쇼핑은 믿습니다. 윤리행동준칙과 세부 지침을 제정하였으며 윤리사무국과 윤리경영신고센터를 운영하는 한편, 정기 점검과 윤리경영 캠페인, 윤리경영 교육 등 다양한 제도와 프로그램을 시행하여 전 임직원이 법적 책임 준수뿐만 아니라 윤리적 업무 수행을 생활화하도록 하고 있습니다.

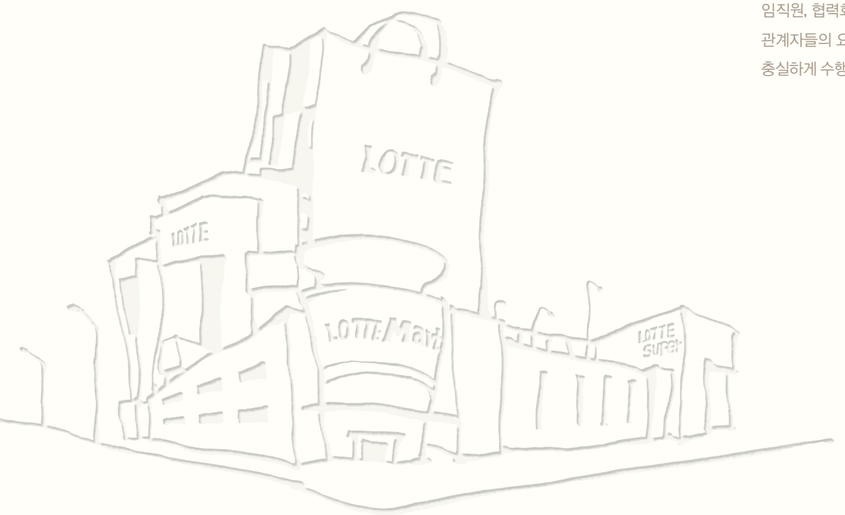
세계에서 인정받은 지속가능경영

롯데쇼핑은 2009년 상반기에 국내 유통업계 최초로 다우존스 지속가능성 지수(DJSI) Asia/Pacific에 편입된 데 이어 하반기에는 DJSI World 지수에 편입되는 성과를 거두었습니다. DJSI 지수란 사회책임경영에 대한 세계 최고 권위의 지표로서, 지속가능경영 우수 기업만을 선별하여 구성하는 주가지수를 의미합니다.

특히 DJSI World 지수는 매년 전 세계 시가총액 상위 2,500개 기업을 대상으로 사회공헌활동, 윤리경영, 환경경영 등의 항목을 종합적으로 평가해 선정합니다. 2009년에는 총 317개 기업이 등재되었으며, 그 중 유통회사는 9개만이 편입되었습니다. DJSI World 등재는 롯데쇼핑의 지속가능경영 성과가 글로벌 기준의 평가에서도 인정받기 시작했다는 것을 의미합니다. 롯데쇼핑은 DJSI World 등재를 계기로 보다 적극적이고 체계적인 지속가능경영을 실천하기 위해 시스템과 운영체계를 강화해 나가고 있습니다.

100년 기업을 향한 원대한 꿈

창립 30주년을 맞은 롯데쇼핑은 고객, 주주, 사회로부터 사랑받고 국가 경제의 백년대계에 이바지하는 100년 기업이 되겠다는 원대한 뜻을 세웠습니다. 아울러 글로벌 Top 10의 초우량 유통기업으로 성장한다는 새로운 비전도 수립하였습니다. 롯데쇼핑이 추구하는 100년 기업, 글로벌 초우량 기업이란 지속가능한 경영 전략을 기반으로 사회적 책임을 다하며 누구나 일하고 싶어하는 기업, 즉 '존경받는 기업'입니다. 이러한 비전을 달성하기 위해 롯데쇼핑은 고객과 임직원, 협력회사, 주주, 지역사회, 정부 등 모든 이해관계자들의 요구에 관심을 기울이고, 기업의 책임을 충실하게 수행해 나가겠습니다.



고객, 주주를 위해 최고의 가치를 창출하겠습니다.

higher

56 외부감사인의 감사보고서
58 재무상태표
62 손익계산서
65 이익잉여금처분계산서
66 자본변동표
67 현금흐름표
70 재무제표에 대한 주석
110 외부감사인의 내부회계관리제도 검토보고서
111 내부회계 관리제도 운영실태보고서
112 요약 연결 손익계산서

외부감사인의 감사보고서 2010년 3월 2일

KPMG SAMJONG

Based on a report originally issued in Korean

롯데쇼핑주식회사
주주 및 이사회 귀중

본 감사인은 첨부된 롯데쇼핑주식회사의 2009년 12월 31일과 2008년 12월 31일 현재의 재무상태표와 동일로 종료되는 양 회계연도의 손익계산서, 이익잉여금처분계산서, 자본변동표 및 현금흐름표를 감사하였습니다. 이 재무제표를 작성할 책임은 회사경영자에게 있으며 본 감사인의 책임은 동 재무제표에 대하여 감사를 실시하고 이를 근거로 이 재무제표에 대하여 의견을 표명하는데 있습니다.

본 감사인은 한국의 회계감사기준에 따라 감사를 실시하였습니다. 이 기준은 본 감사인이 재무제표가 중요하게 왜곡표시되지 아니하였다는 것을 합리적으로 확신하도록 감사를 계획하고 실시할 것을 요구하고 있습니다. 감사는 재무제표상의 금액과 공시내용을 뒷받침하는 감사증거에 대하여 시사의 방법을 적용하여 검증하는 것을 포함하고 있습니다. 또한 감사는 재무제표의 전반적인 표시내용에 대한 평가 뿐만 아니라 재무제표 작성을 위해 경영자가 적용한 회계원칙과 유의적 회계추정에 대한 평가를 포함하고 있습니다. 본 감사인이 실시한 감사가 감사의견 표명을 위한 합리적인 근거를 제공하고 있다고 본 감사인은 믿습니다.

본 감사인의 의견으로는 상기 재무제표는 롯데쇼핑주식회사의 2009년과 2008년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 회계연도의 경영성과 그리고 이익잉여금 및 자본의 변동과 현금흐름의 내용을 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 중요성의 관점에서 적정하게 표시하고 있습니다.

감사보고서 이용자의 합리적인 의사결정에 참고가 될 것이라고 판단되는 사항으로서 재무제표에 대한 주석 2와 9에서 설명하고 있는 바와 같이 회사는 당기 중 기업회계기준서 제5호(유형자산)의 개정사항을 적용하여 토지에 대하여 재평가모형을 선택함에 따라 토지를 공정가치로 재평가하였습니다. 이로 인하여 원가법으로 평가하였을 때보다 토지, 이연법인세부채와 순자산가액이 각각 3,572,111백만원, 785,864백만원, 2,786,247백만원 증가하였고, 당기순이익은 5,659백만원 감소하였으며, 비교표시되는 전기 재무제표는 재작성하지 아니하였습니다.

KPMG Samjong Accounting Corp.

서울특별시 강남구 역삼동 737 강남파이낸스센터 10층
삼정회계법인 대표이사 윤 성 복

이 감사보고서는 감사보고서일(2010년 3월 2일)현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 이후 이 보고서를 열람하는 시점까지의 기간 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중대한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

재 무 제 표

제 40(당) 기

2009년 01월 01일 부터
2009년 12월 31일 까지

제 39(전) 기

2008년 01월 01일 부터
2008년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."
롯데쇼핑주식회사 대표이사 이 철 우

재무상태표

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기		제 39(전) 기	
자산	금액	금액	금액	금액
I. 유동자산		2,032,997,740,533		1,940,402,667,726
(1) 당좌자산		931,688,887,530		902,517,870,273
현금및현금성자산 (주10,17)	434,546,607,259		309,696,002,873	
단기금융상품 (주3,11)	87,032,139,493		43,900,889,014	
매도가능증권 (주4)	8,144,220,806		2,389,785	
만기보유증권 (주5)	-		159,444,780,823	
매출채권 (주8)	242,431,227,007		237,396,838,179	
대손충당금	(2,652,365,414)		(2,683,177,018)	
단기대여금 (주8,17)	37,770,810,079		34,062,500,000	
대손충당금	(14,982,027,389)		(340,625,000)	
미수금 (주8,17)	85,418,230,005		77,857,717,006	
대손충당금	(2,882,823,275)		(2,813,465,886)	
미수수익 (주17)	6,653,705,044		4,607,731,350	
선급금 (주8)	22,386,232,772		16,747,795,083	
대손충당금	(1,851,629,665)		(463,082,974)	
선급비용	10,296,132,269		12,566,225,921	
유동성이연법인세자산 (주24)	19,378,428,539		12,535,351,117	
(2) 재고자산 (주2,10)		1,101,308,853,003		1,037,884,797,453
상품	1,098,099,402,135		1,004,911,530,005	
제품	-		3,614,918,506	
원재료	325,438,425		3,722,294,585	
저장품	570,038,973		733,319,911	
미착품	557,363,770		1,423,382,453	
용지	-		9,749,098,699	
완성주택	1,756,609,700		-	
미완성주택	-		13,730,253,294	
II. 비유동자산		16,625,358,672,177		11,363,280,298,699
(1) 투자자산		4,342,192,900,255		3,263,979,304,199
장기금융상품 (주3,11)	12,527,900,000		12,530,900,000	
매도가능증권 (주4,8,11)	191,210,297,333		157,752,919,139	
만기보유증권 (주5)	1,000,000,000		1,000,000,000	
지분법적용투자주식 (주6,7,8,29)	3,975,317,075,554		2,854,946,663,958	
장기대여금 (주17)	42,101,400,000		27,236,250,000	
대손충당금	(421,014,000)		(272,362,500)	
파생상품자산 (주4,19)	116,667,196,306		208,866,375,214	
기타의 투자자산	3,790,045,062		1,918,558,388	

계속

재무상태표

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기		제 39(전) 기	
자산	금액	금액	금액	금액
(2)유형자산 (주7,8,9,10,11,33)		11,129,376,770,288		7,060,980,982,736
토지	6,796,441,029,400		3,025,720,257,844	
건물	4,227,647,099,470		3,691,513,689,990	
감가상각누계액	(1,023,024,935,773)		(869,634,117,469)	
구축물	223,305,635,825		214,524,202,243	
감가상각누계액	(33,494,510,372)		(28,626,885,406)	
기계장치	41,179,508,167		48,172,602,196	
감가상각누계액	(16,184,089,285)		(24,369,381,610)	
차량운반구	2,687,768,207		2,723,395,580	
감가상각누계액	(2,085,105,982)		(1,965,885,506)	
장치장식물	189,379,417,642		183,229,532,827	
감가상각누계액	(174,312,944,210)		(163,229,705,285)	
기타의 유형자산	1,256,107,678,129		1,125,014,345,296	
감가상각누계액	(1,016,816,084,993)		(849,200,814,365)	
건설중인자산	658,546,304,063		707,109,746,401	
(3)무형자산 (주12,33)		134,503,205,316		131,530,068,033
영업권	42,056,460,866		35,752,999,627	
산업재산권	722,836,067		447,796,650	
수도시설이용권	3,893,470,335		3,845,284,549	
전기시설이용권	4,399,532,601		3,312,814,275	
가스시설이용권	1,610,217,100		1,208,408,660	
시설물이용권	73,836,926,883		78,522,367,166	
라이센스	4,510,665,689		5,410,021,484	
영화판권	98,480,786		2,112,277,184	
기타의 무형자산	3,374,614,989		918,098,438	
(4)기타비유동자산		1,019,285,796,318		906,789,943,731
장기선급비용	262,667,148,709		190,699,527,316	
보증금 (주16,18)	680,470,382,257		664,060,416,415	
장기선급금	76,148,265,352		52,030,000,000	
자산총계		18,658,356,412,710		13,303,682,966,425

계속

재무상태표

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기		제 39(전) 기	
부채	금액	금액	금액	금액
I. 유동부채		**3,287,832,971,114**		3,147,473,530,186
매입채무 (주8,17)	1,799,559,725,854		1,642,377,999,855	
단기차입금 (주13,18)	21,759,162,238		220,001,414,069	
유동성사채 (주14,17,19)	126,282,000,000		-	
사채할인발행차금 (주14)	(94,512,080)		-	
미지급금 (주8,17)	475,802,496,536		486,371,613,623	
선수금	29,543,453,990		17,595,658,734	
선수수익	49,181,816		101,333,340	
예수금	9,573,319,158		9,483,861,809	
부가세예수금	40,644,437,003		32,169,073,238	
미지급비용	261,333,606,419		142,821,880,536	
미지급법인세 (주24)	112,306,251,343		214,128,443,693	
상품권	378,147,716,150		339,525,800,384	
수입보증금	1,104,995,000		928,310,000	
마일리지충당부채 (주18)	30,311,683,587		30,807,760,921	
파생상품부채	-		58,901,758	
투자예수금	1,509,454,100		11,101,478,226	
II. 비유동부채		**3,038,967,840,889**		1,325,547,417,263
장기차입금 (주13,14,17)	378,846,000,000		-	
사채 (주14,17,19)	1,409,539,800,000		907,228,100,000	
사채할인발행차금 (주14)	(7,313,232,280)		(8,227,327,043)	
임대보증금 (주9,11,16)	254,769,744,077		244,809,021,085	
퇴직급여충당부채 (주15)	149,646,400,198		137,678,691,237	
퇴직보험예치금 (주15)	(104,286,097,370)		(90,128,366,085)	
국민연금전환금	(45,487,200)		(48,257,600)	
비유동성이연법인세부채 (주24)	957,810,713,464		134,235,555,669	
부채총계		**6,326,800,812,003**		4,473,020,947,449

계속

재무상태표

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기		제 39(전) 기	
자본	금액	금액	금액	금액
I. 자본금 (주1,20)		**145,216,870,000**		145,216,870,000
보통주자본금	145,216,870,000		145,216,870,000	
II. 자본잉여금 (주20)		**4,650,895,427,744**		4,650,895,427,744
주식발행초과금	3,605,116,917,724		3,605,116,917,724	
감자차익	1,793,220,578		1,793,220,578	
기타자본잉여금	1,043,985,289,442		1,043,985,289,442	
III. 자본조정		**(16,270,933,147)**		(16,270,933,147)
지분법자본조정 (주21)	(16,270,933,147)		(16,270,933,147)	
IV. 기타포괄손익누계액 (주24,27)		**2,866,718,100,285**		45,942,544,357
매도가능증권평가이익 (주4)	53,176,687,197		8,974,006,995	
지분법자본변동 (주6)	125,447,631,718		73,658,033,559	
부의지분법자본변동 (주6)	(92,605,035,226)		(16,497,767,693)	
파생상품평가손실 (주19)	(11,207,545,680)		(20,191,728,504)	
유형자산재평가이익 (주9)	2,791,906,362,276		-	
V. 이익잉여금 (주22)		**4,684,996,135,825**		4,004,878,110,022
법정적립금	162,963,165,250		159,332,743,500	
임의적립금	3,790,052,125,217		3,080,052,125,217	
미처분이익잉여금	731,980,845,358		765,493,241,305	
자본총계		**12,331,555,600,707**		8,830,662,018,976
부채 및 자본총계		**18,658,356,412,710**		13,303,682,966,425

첨부된 재무제표에 대한 주석은 본 재무제표의 일부입니다

손익계산서

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
I. 매출액 (주8,29,33,34)		**11,535,281,081,629**		10,509,250,536,078
(1) 총매출액	12,207,269,218,924		11,085,828,999,761	
직영상품총매출액	10,737,965,114,296		9,810,135,368,274	
특정상품총매출액	607,554,427,577		525,081,813,691	
제품총매출액	53,203,914,393		55,799,606,996	
분양수입 (주23)	51,733,943,379		47,749,767,711	
부대영업수입	156,462,420,170		130,432,259,616	
기타영업수입 (주16,18)	600,349,399,109		516,630,183,473	
(2) 차감	(671,988,137,295)		(576,578,463,683)	
특정매입원가	(481,420,653,236)		(415,736,677,058)	
매출에누리액	(190,567,484,059)		(160,841,786,625)	
II. 매출원가 (주8)		**7,959,811,542,047**		7,290,563,138,403
(1) 상품매출원가	7,825,712,501,862		7,176,275,600,149	
기초상품재고액	1,002,491,976,927		977,936,227,792	
당기상품매입액	7,920,858,394,818		7,200,839,257,028	
타계정대체액	461,532,252		(7,907,744)	
기말상품재고액	(1,098,099,402,135)		(1,002,491,976,927)	
(2) 제품매출원가	15,924,943,268		14,519,291,794	
기초제품재고액	2,008,340,093		1,885,965,686	
당기제품제조원가	16,066,712,604		17,761,305,200	
타계정대체액	(2,150,109,429)		(3,119,638,999)	
기말제품재고액	-		(2,008,340,093)	
(3) 분양원가 (주23)	44,845,702,017		38,307,604,575	
(4) 부대영업원가	73,328,394,900		61,460,641,885	
III. 매출총이익		**3,575,469,539,582**		3,218,687,397,675
IV. 판매비와 관리비		**2,698,994,756,068**		2,450,580,108,502
급여 (주8,32)	506,743,020,890		463,052,887,249	
퇴직급여 (주8,15,32)	50,597,298,952		55,407,578,532	
복리후생비 (주32)	79,542,132,168		72,082,314,059	
교육훈련비	6,626,020,485		6,430,356,804	
여비교통비	13,056,920,919		13,097,775,159	
차량유지비	853,626,374		842,023,788	
지급임차료 (주8,16,18,32)	157,213,619,448		136,080,274,971	
세금과공과 (주32)	86,179,103,170		108,344,245,809	
수도광열비	134,860,407,768		120,977,052,827	
통신비	9,261,924,702		8,847,978,088	
보험료	5,793,124,326		5,595,784,034	
용역비	368,157,817,390		335,026,448,350	

계속

손익계산서

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
지급수수료 (주8)	346,597,116,196		294,308,071,103	
광고선전비 (주8)	154,530,133,081		139,781,881,904	
판촉비 (주18)	298,425,977,858		256,528,387,948	
장식비	11,790,896,348		12,834,164,452	
수선비	15,528,636,056		16,186,558,760	
감가상각비 (주9,32,33)	371,441,649,975		335,152,628,728	
무형자산상각비 (주12,33)	13,867,167,410		11,079,610,727	
대손상각비 (주8)	1,825,900,939		177,419,095	
소모품비	35,330,403,949		31,737,325,786	
도서비	666,768,854		635,628,794	
견본비	38,120,581		46,426,769	
회의비	1,195,509,202		1,362,562,888	
조사연구비	290,193,070		460,928,166	
포장비	6,110,015,006		5,043,364,256	
운반비	4,431,834,486		3,454,928,526	
접대비	2,065,587,245		1,589,311,938	
문화교실운영비	13,650,415,186		12,687,732,982	
잡비	2,323,414,034		1,728,456,010	
V. 영업이익 (주29,33,34)		**876,474,783,514**		768,107,289,173
VI. 영업외수익		**383,019,631,160**		521,852,355,011
이자수익	31,780,665,739		42,237,304,644	
배당금수익	728,230,400		2,267,169,740	
외환차익	3,111,660,574		755,220,659	
외화환산이익	102,159,494,734		5,414,989,037	
매도가능증권처분이익	-		626,077,971	
지분법이익 (주6)	221,621,275,511		203,149,592,183	
지분법적용투자주식처분이익 (주6)	2,647,481,312		20,395,335,116	
파생상품평가이익	-		184,662,883,167	
파생상품거래이익	313,500,000		-	
유형자산처분이익	654,565,659		48,837,315,408	
무형자산처분이익	-		103,055,462	
잡이익	20,002,757,231		13,403,411,624	

계속

손익계산서

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
VII. 영업외비용		**319,724,528,615**		364,913,768,004
이자비용	67,105,042,489		28,839,136,773	
기타의대손상각비 (주8)	14,790,053,889		2,002,532,780	
외환차손	7,346,684,180		817,374,446	
외화환산손실	4,860,797,342		184,327,927,485	
매도가능증권처분손실	1,160,361		8,886,230	
지분법손실 (주6)	82,690,226,197		111,683,675,443	
지분법적용투자주식처분손실 (주6)	1,042,063,601		934,969,170	
파생상품평가손실 (주19)	103,717,362,014		58,901,758	
투자자산손상차손	2,153,802,603		-	
유형자산처분손실	777,753,334		13,608,936,641	
유형자산재평가손실 (주9)	7,255,898,136		-	
무형자산처분손실	-		13,662,630	
기부금	10,956,889,236		5,157,811,487	
잡손실	17,026,795,233		17,459,953,161	
VIII. 법인세비용차감전계속사업이익		**939,769,886,059**		925,045,876,180
IX. 계속사업손익법인세비용 (주24)		**227,782,785,055**		183,620,113,704
X. 계속사업이익		**711,987,101,004**		741,425,762,476
XI. 중단사업이익 (주24,28)		**4,435,142,299**		1,398,880,858
(법인세효과 :				
당기 : 1,415,968,913원				
전기 : 530,609,980원)				
XII. 당기순이익		**716,422,243,303**		742,824,643,334
XIII. 주당손익 (주25)				
주당계속사업이익		24,515		25,528
주당순이익		24,667		25,576

첨부된 재무제표에 대한 주석은 본 재무제표의 일부입니다

이익잉여금처분계산서

제 40(당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지, 처분확정일 2010년 3월 26일
제 39(전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지, 처분확정일 2009년 3월 20일

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
I. 미처분이익잉여금		**731,980,845,358**		765,493,241,305
1. 전기이월이익잉여금	15,558,602,055		22,668,597,971	
2. 당기순이익	716,422,243,303		742,824,643,334	
II. 이익잉여금처분액		**709,934,639,250**		749,934,639,250
1. 이익준비금	3,630,421,750		3,630,421,750	
2. 배당금 (주26)	36,304,217,500		36,304,217,500	
현금배당(주당배당금(율))	36,304,217,500		36,304,217,500	
보통주 : 당기 1,250원(25%)				
보통주 : 전기 1,250원(25%)				
3. 임의적립금	670,000,000,000		710,000,000,000	
III. 차기이월미처분이익잉여금		**22,046,206,108**		15,558,602,055

첨부된 재무제표에 대한 주석은 본 재무제표의 일부입니다

자본변동표

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	자본금	자본 잉여금	자본 조정	기타포괄 손익누계액	이익 잉여금	총계
2008.01.01(전기초)	145,216,870,000	4,652,122,806,982	-	78,377,137,664	3,298,357,684,188	8,174,074,498,834
연차배당	-	-	-	-	(36,304,217,500)	(36,304,217,500)
당기순이익	-	-	-	-	742,824,643,334	742,824,643,334
지분법자본잉여금	-	(1,227,379,238)	-	-	-	(1,227,379,238)
지분법자본조정	-	-	(16,270,933,147)	-	-	(16,270,933,147)
매도가능증권평가손익	-	-	-	(29,504,819,371)	-	(29,504,819,371)
(부의)지분법자본변동	-	-	-	17,261,954,568	-	17,261,954,568
파생상품평가손익	-	-	-	(20,191,728,504)	-	(20,191,728,504)
2008.12.31(전기말)	145,216,870,000	4,650,895,427,744	(16,270,933,147)	45,942,544,357	4,004,878,110,022	8,830,662,018,976
2009.01.01(당기초)	145,216,870,000	4,650,895,427,744	(16,270,933,147)	45,942,544,357	4,004,878,110,022	8,830,662,018,976
연차배당	-	-	-	-	(36,304,217,500)	(36,304,217,500)
당기순이익	-	-	-	-	716,422,243,303	716,422,243,303
매도가능증권평가손익	-	-	-	44,202,680,202	-	44,202,680,202
(부의)지분법자본변동	-	-	-	(24,317,669,374)	-	(24,317,669,374)
파생상품평가손익	-	-	-	8,984,182,824	-	8,984,182,824
유형자산재평가이익	-	-	-	2,791,906,362,276	-	2,791,906,362,276
2009.12.31(당기말)	145,216,870,000	4,650,895,427,744	(16,270,933,147)	2,866,718,100,285	4,684,996,135,825	12,331,555,600,707

첨부된 재무제표에 대한 주석은 본 재무제표의 일부입니다

현금흐름표

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		**1,060,877,090,894**		1,018,184,884,403
1. 당기순이익	**716,422,243,303**		742,824,643,334	
2. 현금의 유출이 없는 비용등의 가산	**689,557,429,021**		747,833,642,720	
퇴직급여	50,859,203,860		55,641,747,315	
감가상각비	373,217,630,990		337,855,883,042	
무형자산상각비	29,970,013,956		28,843,725,446	
대손상각비	1,887,631,888		153,218,897	
기타의대손상각비	14,790,053,889		2,002,532,780	
재고자산평가손실	555,086,687		1,076,058,304	
재고자산감모손실	12,743,962,525		10,373,128,044	
사채할인발행차금상각(이자비용)	3,281,034,883		1,249,579,231	
외화환산손실	4,612,423,105		184,327,927,485	
매도가능증권처분손실	1,160,361		8,886,230	
지분법손실	82,690,226,197		111,683,675,443	
지분법적용투자주식처분손실	1,042,063,601		934,969,170	
파생상품평가손실	103,717,362,014		58,901,758	
투자자산손상차손	2,153,802,603		-	
유형자산처분손실	779,874,326		13,609,746,945	
유형자산재평가손실	7,255,898,136		-	
무형자산처분손실	-		13,662,630	
3. 현금의 유입이 없는 수익등의 차감	**(330,446,256,410)**		**(463,190,478,155)**	
외화환산이익	102,159,494,734		5,414,988,194	
매도가능증권처분이익	-		626,077,971	
지분법이익	221,621,275,511		203,149,592,183	
지분법적용투자주식처분이익	2,647,481,312		20,395,335,116	
파생상품평가이익	-		184,662,883,167	
유형자산처분이익	663,128,113		48,838,546,062	
무형자산처분이익	-		103,055,462	
중단사업처분이익	3,354,876,740		-	
4. 영업활동으로 인한 자산부채의 변동	**(14,656,325,020)**		**(9,282,923,496)**	
매출채권의 감소(증가)	(21,972,464,435)		12,963,936,749	
미수금의 감소(증가)	(4,082,915,420)		(9,034,196,564)	
미수수익의 감소(증가)	(2,045,973,694)		8,140,098,421	
선급금의 감소(증가)	(7,833,403,881)		(53,804,568,927)	
선급비용의 감소(증가)	1,999,878,182		(809,679,765)	
이연법인세자산의 감소(증가)	(6,843,077,422)		(2,687,398,342)	
재고자산의 감소(증가)	(84,601,837,450)		(31,453,508,775)	
장기선급비용의 감소(증가)	(73,285,850,428)		(29,448,466,427)	
매입채무의 증가(감소)	161,970,552,985		28,621,723,508	
미지급금의 증가(감소)	(8,221,199,961)		104,920,485,527	
선수금의 증가(감소)	12,204,146,582		3,160,819,075	

계속

현금흐름표

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
선수수익의 증가(감소)	(52,151,524)		84,833,340	
예수금의 증가(감소)	272,320,542		(1,005,103,280)	
부가세예수금의 증가(감소)	7,806,808,054		(7,802,183,556)	
미지급비용의 증가(감소)	120,346,075,637		22,013,764,946	
미지급법인세의 증가(감소)	(101,822,192,350)		18,255,168,089	
상품권의 증가(감소)	38,621,915,766		17,417,758,462	
수입보증금의 증가(감소)	176,685,000		(2,218,010,000)	
마일리지충당부채의 증가(감소)	(393,026,178)		1,445,403,600	
투자예수금의 증가(감소)	(8,705,049,466)		649,681,327	
퇴직금의 지급	(41,177,754,515)		(50,187,519,780)	
퇴직보험예치금의 감소(증가)	(14,157,731,285)		(4,596,836,168)	
국민연금전환금의 감소(증가)	2,770,400		4,597,900	
이연법인세부채의 증가(감소)	17,137,149,841		(33,913,722,856)	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름 (주30)		**(1,818,629,287,969)**		**(1,523,077,915,886)**
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	**402,626,466,626**		**930,761,452,334**	
단기금융상품의 감소	43,613,094,424		668,484,642,766	
단기대여금의 감소	38,862,271,288		-	
장기금융상품의 감소	11,500,000		-	
장기대여금의 감소	-		5,915,520,000	
매도가능증권의 처분	43,236,775,150		201,673,903	
만기보유증권의 처분	159,444,780,823		-	
지분법적용투자주식의 처분	59,931,003		502,184,972	
배당금의 회수	14,712,839,150		7,412,771,200	
기타의 투자자산의 감소	959,499,163		391,142,029	
보증금의 감소	35,455,144,933		14,018,485,523	
장기선급금의 감소	19,050,000,000		4,251,109,294	
토지의 처분	2,473,123,753		115,414,551,992	
건물의 처분	13,543,394,438		107,322,605,221	
구축물의 처분	2,083,438,789		3,658,003,656	
기계장치의 처분	1,025,836,530		22,058,340	
차량운반구의 처분	7,501,000		38,929,773	
장치장식물의 처분	-		478,053,101	
기타의 유형자산의 처분	3,114,950,554		1,317,366,350	
무형자산의 처분	633,536,470		1,332,354,214	
중단사업 자산, 부채의 처분	24,338,849,158		-	
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	**(2,221,255,754,595)**		**(2,453,839,368,220)**	
단기금융상품의 증가	86,744,344,903		393,400,889,014	
단기대여금의 증가	47,175,685,802		29,947,500,000	
장기금융상품의 증가	8,500,000		12,500,000,000	
장기대여금의 증가	15,000,000,000		24,315,520,000	

계속

현금흐름표

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제 40(당) 기 금액	제 40(당) 기 금액	제 39(전) 기 금액	제 39(전) 기 금액
매도가능증권의 취득	39,833,316,903		97,071,898,398	
만기보유증권의 취득	-		160,444,780,823	
지분법적용투자주식의 취득	934,462,593,050		601,123,237,051	
파생상품의 취득	-		50,090,323,461	
기타의 투자자산의 증가	5,871,763,100		850,114,600	
보증금의 증가	108,983,076,935		87,016,156,048	
장기선급금의 증가	44,768,265,352		89,940,000,000	
토지의 취득	53,570,974,598		17,961,132,200	
건물의 취득	10,850,005,929		24,060,329,466	
구축물의 취득	1,145,016,702		1,805,611,206	
기계장치의 취득	505,489,643		149,301,156	
차량운반구의 취득	347,608,048		516,003,864	
장치장식물의 취득	4,829,043,023		6,401,766,574	
기타의 유형자산의 취득	71,431,488,989		87,650,068,209	
건설중인자산의 증가	780,702,206,682		750,322,106,894	
무형자산의 증가	15,026,374,936		18,272,629,256	
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		**882,602,801,461**		**347,562,947,661**
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	**4,498,565,509,044**		**1,223,744,985,054**	
단기차입금의 차입	3,327,757,748,169		480,001,414,069	
유동성사채의 발행	131,368,804,500		-	
장기차입금의 차입	397,040,000,000		-	
사채의 발행	578,669,743,300		715,068,131,306	
임대보증금의 증가	63,729,213,075		28,675,439,679	
2. 재무활동으로 인한 현금유출액	**(3,615,962,707,583)**		**(876,182,037,393)**	
단기차입금의 상환	3,526,000,000,000		260,000,540,830	
유동성사채의 상환	-		550,000,000,000	
임대보증금의 감소	53,658,490,083		29,877,279,063	
배당금의 지급	36,304,217,500		36,304,217,500	
IV. 현금의 증가(감소) (I + II + III)		**124,850,604,386**		**(157,330,083,822)**
V. 기초의 현금		**309,696,002,873**		**467,026,086,695**
VI. 기말의 현금		**434,546,607,259**		**309,696,002,873**

첨부된 재무제표에 대한 주석은 본 재무제표의 일부입니다

1. 당사의 개요

롯데쇼핑주식회사("당사")는 1970년 7월 2일 백화점 경영을 목적으로 설립되었으며 당기말 현재 백화점 23개점, 할인점 69개점, 슈퍼마켓 190개점, 영화관 27개관을 보유하고 있습니다. 당사는 2006년 2월 9일자로 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장하였으며, 2006년 2월 8일자로 영국의 London Stock Exchange에 상장하였습니다. 당기말 현재 당사의 주요주주는 다음과 같습니다.

주주	소유주식수(주)	금액(천원)	지분율
신동빈	4,237,627	21,188,135	14.6%
신동주	4,235,883	21,179,415	14.6%
신격호	293,877	1,469,385	1.0%
신영자	228,962	1,144,810	0.8%
(주)호텔롯데	2,781,947	13,909,735	9.6%
한국후지필름(주)	2,474,543	12,372,715	8.5%
롯데제과(주)	2,474,543	12,372,715	8.5%
롯데정보통신(주)	1,515,653	7,578,265	5.2%
롯데칠성음료(주)	1,237,272	6,186,360	4.3%
롯데건설(주)	300,019	1,500,095	1.0%
(주)부산롯데호텔	246,720	1,233,600	0.9%
기타주주	9,016,328	45,081,640	31.0%
합계	**29,043,374**	**145,216,870**	**100.0%**

한편, 당사는 관계회사인 (주)롯데미도파 및 롯데역사(주)와 맺은 경영관리 계약에 따라 해당 백화점의 운영을 맡고 있습니다.

2. 중요한 회계정책

당사는 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하고 있으며 당기부터 적용되는 제·개정 기업회계기준서 제5호 (유형자산)의 적용에 따른 사항을 제외하고는 2008년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일한 회계정책을 적용하였습니다. 한편, 비교표시된 전기손익계산서는 당기 중에 중단된 사업이 전기에도 중단되었던 것으로 가정하여 재작성하였습니다.

당사가 채택하고 있는 중요한 회계정책은 다음과 같습니다.

(1) 수익인식

당사는 상품과 제품의 판매로 인한 수익은 상품과 제품이 인도되는 시점을 기준으로 인식하고 있으며, 예약매출인 분양공사의 경우 분양계약이 체결된 분에 한하여 공사진행기준을 적용하여 수익을 인식하고 있습니다. 기타의 수익에 대해서는 수익가득과정이 완료되고 수익금액을 신뢰성있게 측정할 수 있으며 경제적 효익의 유입가능성이 매우 높을 경우에 인식하고 있습니다.

한편, 계절성이 있는 상품의 경우 시즌 종료전까지 입고된 상품에 대하여 대금결제가 이루어지고 시즌 이후에는 상품을 반품할 수 없다는 조건 등이 계약서에 포함되어 있고, 계절성이 없는 상품의 경우 구매 후 90일 이후에는 반품할 수 없다는 조건 등이 계약서에 포함되어 있는 등, 재고자산에 대한 전반적인 위험을 갖고 있는 상품의 판매에 대하여는 수익을 총액으로 인식하고 있으며, 이와 관련된 재고자산과 매입채무를 각각 재무상태표에 인식하고 있습니다.

당사가 거래의 당사자가 아니라 공급자의 대리인의 역할을 수행하는 경우 고객에게 청구한 금액에서 재화나 용역의 실질적인 공급자에게 지급해야 할 금액을 차감한 순액을 수수료수익으로 인식하고 있습니다.

(2) 대손충당금

당사는 매출채권 등에 대하여 개별분석과 과거의 대손경험률에 의한 대손추산액을 대손충당금으로 설정하고 관련 자산에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다. 한편, 정리절차개시, 화의절차개시 및 거래 당사자간의 합의 등으로 인하여 매출채권 등 채권의 계약조건이 당사에게 불리하게 재조정된 경우 미래현금흐름의 현재가치와 장부금액의 차액을 대손상각비로 처리하고 있습니다.

(3) 재고자산

당사는 재고자산에 대하여 다음의 평가방법에 따라 취득원가로 평가하고 있습니다.

구분	소매사업부문 (백화점 등)	소매사업부문 (할인점)	분양 및 기타사업부문
상품과 제품	매출가격환원법	총평균법	총평균법
미착품, 용지	개별법	개별법	개별법
기타	선입선출법	선입선출법	총평균법

재고자산의 시가가 장부가액보다 하락하여 발생한 평가손실 및 정상적으로 발생한 감모손실은 매출원가에 가산하고 있습니다. 당기말과 전기말 현재 상품에서 차감한 재고자산평가충당금은 각각 5,950,681천원과 5,395,595천원입니다. 한편, 당기와 전기 중 매출원가에 가산된 재고자산 평가손실 및 재고자산감모손실은 각각 13,299,049천원과 11,449,186천원입니다.

당사는 재고자산의 제조, 매입, 건설 또는 개발에 장기간이 소요되는 경우에 당해 자산의 제조 등에 사용된 차입금에 대하여 당해 자산의 제조 또는 취득완료시까지 발생된 이자비용 기타 이와 유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

(4) 유가증권

종속회사, 지분법피투자회사, 조인트벤처에 대한 투자를 제외한 채무증권과 지분증권에 대해서 취득하는 시점에 만기보유증권, 매도가능증권, 단기매매증권으로 분류하고 보고기간종료일마다 분류의 적정성을 재검토하고 있습니다.

만기가 확정된 채무증권으로서 상환금액이 확정되었거나 확정이 가능한 채무증권을 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에는 만기보유증권으로, 주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권은 단기매매증권으로, 그리고 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권은 매도가능증권으로 분류하고 있습니다.

당사는 유가증권의 취득원가를 유가증권 취득을 위하여 제공한 대가의 시장가격에 취득부대비용을 가산하여 산정하고 있습니다.

당사는 만기보유증권을 상각후취득원가로 평가하고, 단기매매증권과 매도가능증권은 공정가액으로 평가하고 있습니다. 다만, 매도가능증권 중 시장성이 없는 지분증권의 공정가액을 신뢰성있게 측정할 수 없는 경우에는 취득원가로 평가하고 있습니다.

시장성있는 유가증권의 평가는 시장가격을 공정가치로 보며 시장가격은 보고기간종료일 현재의 종가로 하고 있습니다. 시장가격이 없는 채무증권의 경우에는 미래현금흐름을 합리적으로 추정하고, 공신력 있는 독립된 신용평가기관이 평가한 신용등급이 있는 경우에는 신용평가등급을 적절히 감안한 할인율을 사용하여 평가한 금액을 공정가치로 하고 있습니다. 한편, 시장성이 없는 수익증권의 경우에는 펀드운용회사가 제시하는 수익증권의 매매기준가격을 공정가치로 하고 있습니다.

당사는 단기매매증권의 미실현보유손익을 당기손익항목으로 처리하고, 매도가능증권의 미실현보유손익을 매도가능증권평가손익(기타포괄손익누계액)으로 처리하고 있으며, 당해 매도가능증권을 처분하거나 손상차손을 인식하는 시점에 일괄하여 당기손익에 반영하고 있습니다. 당사는 만기보유증권의 만기액면가액과 취득원가의 차이를 상환기간에 걸쳐 유효이자율법을 이용하여 취득원가와 이자수익에 가감하고 있습니다.

당사는 손상차손의 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지 보고기간종료일마다 평가하여 유가증권의 회수가능가액이 채무증권의 상각후취득원가 또는 지분증권의 취득원가보다 작은 경우에는 감액이 불필요하다다는 명백한 반증이 없는 한 손상차손을 인식하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

단기매매증권과 보고기간종료일로부터 1년 내에 만기가 도래하거나 매도 등에 의하여 처분할 것이 거의 확실한 매도가능증권과 보고기간종료일로부터 1년 내에 만기가 도래하는 만기보유증권은 유동자산으로 분류하고 있습니다.

(5) 지분법적용투자주식

투자주식 중 중대한 영향력을 행사할 수 있는 주식은 지분법을 적용하여 평가한 가액으로 평가하고 있습니다. 지분법피투자회사의 순자산변동에 따른 지분의 변동액은 투자주식계정에 가감처리하며 그 변동의 원천에 따라 지분법손익(당기손익), 이익잉여금 또는 지분법자본변동(기타포괄손익)으로 처리하고 있습니다. 피투자회사의 결손누적으로 인하여 투자주식의 금액이 영(0)인 상태가 되는 경우에는 지분법 적용을 중지하고 지분법적용투자주식을 영(0)으로 처리하고 있습니다. 단, 당사가 지분법피투자회사에 대하여 우선주, 장기성채권 등과 같은 투자성격의 자산을 보유하고 있는 경우 그러한 자산의 장부금액이 영(0)이 될때까지 지분법피투자회사의 손실 등을 계속하여 반영하고 있습니다.

중대한 영향력을 행사할 수 있게 된 날 현재 취득원가가 피투자회사의 순자산가액의 공정가치에 대한 당사의 지분을 초과하는 금액은 발생연도부터 10년 동안 정액법으로 상각하고 있으며, 미달하는 경우 그 미달액을 피투자회사의 비화폐성자산 중 상각가능자산에 해당하는 금액은 가중평균내용연수 동안 정액법으로 환입하고, 비상각자산에 해당하는 금액은 처분(비용화)되는 시점에 환입하고 있습니다. 또한, 투자주식의 취득시점에 지분법피투자회사의 식별가능한 자산·부채를 공정가치로 평가한 금액과 장부금액의 차이금액 중 당사의 지분율에 해당하는 금액은 당해 자산·부채에 대한 지분법피투자회사의 처리방법에 따라 상각 또는 환입하고 있습니다.

해외에 소재하는 지분법적용회사의 외화표시 재무제표를 환산하는 경우에는 자산 및 부채는 보고기간종료일의 환율로 환산하며, 자본은 취득당시 환율로 환산하고 있습니다. 취득 당시 환율로 환산된 자본금액과 보고기간종료일의 환율로 환산된 자산금액에서 보고기간종료일의 환율로 환산된 부채금액을 차감한 잔액과의 차이 중 당사 지분에 상당하는 금액을 지분법자본변동(기타포괄손익)으로 처리하고 있습니다.

당사 및 지분법피투자회사간의 거래에서 발생한 손익에 당사의 지분율을 곱한 금액중 보고기간종료일 현재 보유자산의 장부금액에 반영되어 있는 부분은 당사의 미실현손익으로 보아 미실현이익은 지분법적용투자주식에서 차감하고 미실현손실은 지분법적용투자주식에 가산하였습니다.

지분법피투자회사가 종속회사인 경우 당해 지분법적용투자주식에 대하여 투자계정의 잔액이 영(0)이 되어 지분법적용을 중지하게 되는 경우를 제외하고는 지배회사 개별재무제표의 당기순손익 및 순자산이 연결재무제표의 당기순손익 및 순자산에 대한 지배회사의 지분과 일치하도록 회계처리하고 있습니다.

(6) 조인트벤처

당사가 공동지배대상사업의 참여자인 경우, 당사가 지배하는 자산, 발생시킨 부채 및 비용과 조인트벤처의 수익 중 당사의 지분해당액을 재무제표에 인식하고 있습니다. 당사가 공동지배대상자산 형태의 조인트벤처에 참여하는 경우, 당사는 공동지배대상자산과 공동으로 조달한 부채 및 조인트벤처의 수익 및 발생 비용 중 당사의 지분, 당사가 발생시킨 부채 및 비용을 재무제표에 인식하고 있습니다. 당사가 공동지배대상기업의 참여자인 경우, 당사는 공동지배대상기업에 대한 투자지분에 대하여 지분법을 적용하고 있습니다.

(7) 유형자산

유형자산의 취득원가는 당해 자산의 제작원가 또는 매입원가에 취득부대비용을 가산한 가액으로 계상하고 과거 자산재평가법의 규정에 의하여 재평가한 경우에는 재평가액으로 계상하고 있습니다. 한편, 현물출자, 증여, 기타 무상으로 취득한 자산의 가액은 공정가액을 취득원가로 하고, 동종자산과의 교환으로 받은 유형자산의 취득원가는 교환으로 제공한 자산의 장부금액으로, 다른 종류의 자산과의 교환으로 취득한 자산의 취득원가는 교환을 위하여 제공한 자산의 공정가치로 측정하고, 공정가치가 불확실한 경우에는 교환으로 취득한 자산의 공정가치로 측정하고 있습니다.

유형자산의 감가상각은 아래의 내용연수에 따라 정률법(단, 건물, 구축물 및 백화점과 할인점사업부의 기계장치는 정액법)을 적용하고 있습니다.

구분	추정내용연수	구분	추정내용연수
건물	10~30년	차량운반구	4년
구축물	10~30년	장치장식물	4년
기계장치	4~30년	기타의 유형자산	4년

유형자산의 제조, 매입, 건설, 개발에 사용된 차입금에 대한 이자비용 또는 기타 이와 유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

수선비 중 유형자산의 내용연수를 연장시키거나 가치를 실질적으로 증가시키는 지출은 당해 자산의 원가에 가산하고, 원상을 회복시키거나 능률 유지를 위한 지출은 당기비용으로 처리하고 있습니다.

유형자산의 진부화 또는 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 유형자산의 미래 경제적 효익이 장부가액에 현저하게 미달할 가능성이 있고, 당해 유형자산의 사용 및 처분으로부터 기대되는 미래의 현금흐름총액의 추정액이 장부가액에 미달하는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고 그 차액을 손상차손으로 처리하고 있습니다.

당사는 기업회계기준서 제5호(유형자산)의 개정에 따라 재평가모형을 도입하여 토지의 분류에 해당하는 유형자산은 재평가일의 공정가액에서 이후의 손상차손누계액을 차감한 재평가금액을 장부가액으로 인식하고 있습니다. 자산의 장부금액이 재평가로 인하여 증가된 경우에 그 증가액은 기타포괄손익으로 인식하며, 그 증가액 중 자산에 대하여 이전에 손익으로 인식한 재평가액 감소분에 해당하는 금액은 당기이익으로 인식하고 있습니다. 한편, 자산의 장부금액이 재평가로 인하여 감소된 경우에는 그 감소액은 당기손실로 인식하고, 감소액 중 그 자산과 관련된 기타포괄이익의 잔액에 해당하는 금액은 기타포괄이익에서 차감하고 있습니다. 동 기준서의 경과조치에 따라 이러한 회계변경은 전진적으로 적용하여 비교표시된 전기재무제표를 재작성하지 아니하였습니다.

(8) 리스

리스는 리스자산의 소유에 따른 위험과 효익이 실질적으로 당사에게 이전되는 경우에는 금융리스로 분류하고 그 외의 경우에는 운용리스로 분류합니다.

금융리스의 경우 당사는 리스자산의 공정가치와 최소리스료를 리스제공자의 내재이자율로 할인하여 계산된 금액 중 작은 금액을 리스자산과 부채로 각각 계상하고 있습니다. 또한 최소리스료의 지급은 리스부채의 원금상환액과 리스이자비용으로 구분하고, 리스이자비용은 유효이자율법에 의하여 배분하고 있습니다.

운용리스의 경우에는 최소리스료를 리스기간에 걸쳐 균등하게 배분한 금액을 비용으로 계상하고 있습니다.

(9) 영업권

영업권은 피매수회사로부터 취득한 식별가능한 순자산의 공정가치에 대한 당사의 지분을 초과하는 금액으로서 당사는 이를 10년 동안 정액법으로 상각하고 있습니다. 그러나, 영업권의 회수가능가액이 장부금액에 미달하고 그 미달액이 중요한 경우에는 이를 손상차손으로 하여 당기비용으로 처리하고 있습니다.

(10) 무형자산

영업권을 제외한 무형자산은 당해 자산의 제작원가 또는 매입가액에 취득부대비용을가산한 가액을 취득원가로 계상하며, 영화판권을 제외하고는 당해 자산의 사용가능한 시점부터 잔존가액을 영(0)으로 하여 아래의 내용연수동안 정액법으로 상각하며 이에 의해 계상된 상각액을 직접 차감한 잔액으로 평가하고 있습니다.

구분	추정내용연수
산업재산권	5년
수도시설이용권	10년
전기시설이용권	10년
가스시설이용권	10년
시설물이용권	20년
라이센스	5~10년
기타의 무형자산	5년

한편, 영화판권은 관련 수익이 실현되는 기간동안 매출원가로 비용화하고 있으며, 관련 수익의 실현이 불확실한 경우에는 무형자산손상차손으로 처리하고 있습니다.

자산의 진부화 및 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 무형자산의 회수가능가액이 장부가액에 중요하게 미달하게 되는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고, 그 차액을 손상차손으로 처리하고 있습니다.

(11) 신주발행비와 사채발행비

당사는 신주발행비를 주식발행가액에서 조정하여 주식발행초과금에서 차감하고, 사채발행비를 사채발행가액에서 조정하여 사채할인발행차금에 가산하는 방법으로 처리하고 있습니다.

(12) 사채할인발행차금

당사는 사채할인발행차금을 사채발행시부터 최종상환시까지의 기간에 걸쳐 유효이자율법을 적용하여 상각하고, 동 상각액을 이자비용에 가산하여 처리하고 있습니다.

(13) 퇴직급여충당부채

당사는 보고기간말 현재 1년 이상 근속한 전임직원이 퇴직할 경우에 지급하여야할 퇴직금추계액(근로기준법과 당사의 퇴직금지급 규정 중 큰 금액) 전액을 퇴직급여충당부채로 계상하고 있습니다. 종업원의 수급권을 보장하는 종업원 퇴직보험에 가입한 예치금은 퇴직급여충당부채에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다. 당사는 종전 국민연금법의 규정에 의하여 종업원이 퇴직할 경우 지급할 퇴직금의 일부를 국민연금관리공단에 납부한 바 있으며 동 금액은 국민연금전환금의 과목으로 퇴직급여충당부채에서 차감하여 표시하였습니다.

(14) 외화자산 및 부채의 환산

당사는 비화폐성 외화자산 및 부채는 당해 자산을 취득하거나 당해 부채를 부담한 당시의 환율을 적용하여 환산하고, 화폐성 외화자산 및 부채는 보고기간말 현재 서울외국환중개주식회사가 고시하는 매매기준율로 환산하고 있으며 환산손익은 당기손익으로 계상하고 있습니다.

(15) 파생상품 및 위험회피회계

파생상품은 당해 계약에 따라 발생한 권리와 의무를 공정가액으로 평가하여 자산, 부채로 계상하고 평가손익은 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 현금흐름 위험회피회계를 적용하는 경우 예상거래의 미래현금흐름 변동위험을 감소시키기 위하여 지정된 파생상품의 평가손익 중 위험회피에 효과적이지 못한 부분은 당기손익으로 인식하고, 위험회피에 효과적인 부분은 기타포괄손익누계액으로 계상한 후 예상거래의 종류에 따라 향후 예상거래가 당기손익에 영향을 미치는 회계연도에 당기손익으로 인식하거나, 예상거래 발생시 관련 자산·부채의 장부가액에서 가감하여 처리하고 있습니다.

(16) 충당부채

당사는 지출의 시기 또는 금액이 불확실한 부채 중 과거사건이나 거래의 결과로 현재의무가 존재하고 당해 의무를 이행하기 위하여 자원이 유출될 가능성이 매우 높으며 그 의무의 이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에는 부채로 계상하고 있습니다. 또한 충당부채의 명목가액과 현재가치의 차이가 중요한 경우에는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 평가하고 있습니다.

제3자가 변제하여 줄 것이 확실한 경우에 한하여 변제할 금액을 별도의 자산으로 처리하며 이 경우 변제에 따른 수익에 해당하는 금액은 충당부채의 인식에 따라 손익계산서에 계상될 관련 비용과 상계하고 있습니다.

(17) 상품권

당사는 상품권 관련 매출수익은 상품권을 회수할 때, 즉 상품 등을 제공하거나 판매한 때에 인식하고, 상품권 판매시에는 부채계정인 상품권으로 처리하고 있습니다.

(18) 법인세비용

법인세비용은 법인세부담액에 이연법인세 변동액을 가감하여 산출하고 있습니다. 법인세부담액은 법인세법 등의 법령에 의하여 각 회계연도에 부담할 법인세 및 법인세에 부가되는 세액의 합계이며 전기 이전의 기간과 관련된 법인세부담액을 당기에 인식하는 법인세 추납액 또는 환급액이 포함됩니다. 자산·부채의 장부금액과 세무가액의 차이인 일시적차이와 이월공제가 가능한 세무상결손금과 세액공제 등에 대하여 미래에 부담하게 될 법인세부담액과 미래에 경감될 법인세부담액을 각각 이연법인세부채 및 자산으로 인식하고 있습니다. 이연법인세는 일시적차이 등의 실현이 예상되는 회계연도에 적용되는 법인세율을 사용하여 측정하고 있습니다.

(19) 중단사업손익

사업중단에 대한 최초공시사건일이 속하는 회계기간에 중단사업으로부터 발생한 영업손익과 영업외손익에서 법인세효과를 차감한 금액을 중단사업손익의 과목으로 표시하고 있으며, 비교표시된 전기 재무제표를 재작성하여 당해 중단사업의 손익을 구분 표시하고 있습니다.

(20) 추정의 사용

한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하기 위해서 당사는 자산 및 부채의 금액, 충당부채 등에 대한 공시, 수익 및 비용의 측정과 관련하여 많은 합리적인 추정과 가정을 사용합니다. 여기에는 유형자산의 장부금액, 매출채권, 재고자산, 이연법인세자산(부채), 파생금융상품에 대한 평가 등이 포함됩니다. 이러한 평가금액은 실제와 다를 수 있습니다.

3. 사용이 제한된 예금

당기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

계정과목	예금의 종류	은행명	금액		사용제한내용
			제 40(당) 기	제 39(전) 기	
단기금융상품	정기예금	국민은행 외	20,374,819	12,207,639	질권설정
장기금융상품	별단예금	신한은행 외	27,900	30,900	당좌개설보증금
	정기예금	신한은행	12,500,000	12,500,000	질권설정
합계			**32,902,719**	**24,738,539**	

4. 매도가능증권

당기말과 전기말 현재 매도가능증권의 내역은 다음과 같습니다.

(1) 지분증권

(단위 : 천원)

회사명	제 40(당) 기 취득원가	제 40(당) 기 공정가액 또는 순자산가액	제 40(당) 기 장부금액	제 39(전) 기 장부금액
비유동자산:				
시장성있는 주식(*1):				
부산은행(*2)	24,877,137	73,371,378	73,371,378	22,653,291
신한금융지주회사	2,247,354	13,440,298	13,440,298	8,068,362
아이즈비전	491,208	25,219	25,219	26,535
KTIC글로벌(구,한국창업투자)	100,000	9,782	9,782	20,651
대한통운(*3)	6,689,596	18,827,008	18,827,008	52,046,755
소계	**34,405,295**	**105,673,685**	**105,673,685**	**82,815,594**
시장성없는 주식(*4):				
롯데자이언츠(*5,6)	30,000	829,793	30,000	30,000
한국경제신문	31,466	11,731	31,466	31,466
브이뱅크컨설팅	12,500	-	-	-
인천시민프로축구단	2,000	-	-	-
Agentrics	346,154	217,481	346,154	346,154
엠시에타개발	2,499,000	2,305,978	2,499,000	2,499,000
엠시에타	14,700	11,810	14,700	14,700
코로나개발(구,인천PF)	860,000	291,423	860,000	860,000
레이크파크자산관리(*5)	71,700	71,989	71,700	71,700
STX건설산업	1,390	-	1,390	1,390
유니온아크개발	1,814,900	827,972	1,814,900	1,814,900
유니온아크	15,000	14,952	15,000	15,000
비채누리개발	858,000	707,960	858,000	150,000
비채누리	15,000	14,908	15,000	15,000
다올유니온아크사모부동산일호투자회사	1,319,920	1,319,920	1,319,920	1,319,920
롯데제주리조트(*7)	-	-	-	2,500,000
롯데부여리조트(*7)	-	-	-	6,666,665
코스모투자자문	8,164,895	6,615,918	6,615,918	-
낙천지산유한공사	41,918,952	34,132,041	41,918,952	28,726,412
헤럴드미디어	60,000	-	-	-
아이벤처영상투자조합	700,000	484,682	700,000	700,000
CJ창투12호글로벌 컨텐츠투자조합	1,500,000	1,502,661	1,500,000	-
한국식품공업협회	-	-	-	5,000
소빅5호 콘텐츠전문투자조합	1,800,000	1,954,183	1,800,000	1,800,000
소계	**62,035,577**	**51,315,402**	**60,412,100**	**47,567,307**
합계	**96,440,872**	**156,989,087**	**166,085,785**	**130,382,901**

(*1) 시장성 있는 지분증권은 보고기간종료일 현재의 시가를 공정가액으로 보아 평가하였으며, 공정가액과 취득원가의 차이 중 법인세효과를 차감한 금액을 기타포괄손익누계액 항목인 매도가능증권평가이익으로 계상하고 있습니다.

(*2) 경상남도와 민자개발자간의 협약에 의한 대규모 복합유통단지조성과 관련된 이행보증용으로 부산은행 주식 1,345,607주가 경상남도에, 부산광역시청과 공사이행보증용으로 부산은행 주식 1,313,827주가 부산광역시청에 각각 담보로 제공되어 있습니다. (주석11 참조)

(*3) 대한통운 주식은 2008년 제 3자 배정 유상증사시 금호아시아나 컨소시엄에 참여하여 취득한 것입니다. 아시아나항공과의 주주간 계약에 의하면 취득 후 2년 동안 아시아나항공의 사전동의 없이 제 3자에게 주식을 매각, 양도, 담보제공 및 기타처분이 불가능하고, 이후 매각시에는 아시아나항공이 우선매수권리를 보유하며, 아시아나항공이 제 3자에게 주식 양도로 1대 주주 지위를 상실하는 경우에는 동일 조건으로 매도 청구가 가능합니다. 또한, 당사와 금호알에이시(구, 금호렌터카)와의 합의서에 따라 당사는 대한통운 주식에 대하여 취득일로부터 3년이 경과한 후 취득원금과 6.5%의 이자를 합한 금액에 매도할 수 있는 옵션을 보유하고 있는 바, 동 옵션을 공정가치로 평가하여 31,816,980천원을 파생상품자산으로 계상하였습니다. (주석19 참조)

(*4) 시장성이 없는 주식 중 설립 후 7년이 경과하지 않았고, 자산규모 100억원 미만인 비외감대상 회사이거나 현금흐름 추정이 어렵고 업종, 규모 등이 유사한 비교대상회사가 존재하지 않아 공정가액을 신뢰성있게 측정할 수 없는 지분증권은 취득원가로 계상하였습니다. 비상장주식에 대한 순자산가액은 해당회사의 감사받지 않은 최근 재무제표를 이용하여 계산하였습니다.

(*5) 지분법적용으로 발생하는 투자주식의 변동액이 중요하지 아니하여 지분법 적용범위에서 제외하였습니다.

(*6) 완전자본잠식이나 순자산가액의 하락이 일시적이고 순자산가액의 회복이 가능하다고 판단하여 손상차손을 인식하지 아니하였습니다.

(*7) 당기 중 유상증자로 투자주식의 변동액이 중요하여 지분법적용투자주식으로 대체하였습니다.

(2) 채무증권

(단위 : 천원)

구분	만기	제 40(당) 기	제 39(전) 기
유동자산:			
국채 및 공채	1년이내	8,144,221	2,390
비유동자산:			
국채 및 공채	1년초과 5년이내	25,124,034	27,326,307
	5년초과 10년이내	478	43,711
	소계	**25,124,512**	**27,370,018**
합계		**33,268,733**	**27,372,408**

(3) 미실현보유손익의 변동내역

(단위 : 천원)

구분	제 40(당) 기 지분증권	제 40(당) 기 채무증권	제 39(전) 기 지분증권	제 39(전) 기 채무증권
기초 미실현보유손익	9,897,833	(923,826)	40,248,842	(1,770,016)
당기 평가에 따른 증감	57,029,885	(359,782)	(42,826,115)	1,257,009
당기 법인세 반영에 따른 감소	(12,546,575)	79,152	12,475,106	(410,819)
기말 미실현보유손익	54,381,143	(1,204,456)	9,897,833	(923,826)

5. 만기보유증권

당기말과 전기말 현재 만기보유증권의 상각후취득원가는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	만기	제 40(당) 기	제 39(전) 기
유동자산 :			
기업이 발행한 채무증권	1년이내	-	159,444,781
비유동자산 :			
기업이 발행한 채무증권	1년초과 5년이내	1,000,000	1,000,000
합계		**1,000,000**	**160,444,781**

당기 중 만기보유증권과 관련하여 발생한 총 이자수익은 631,519천원입니다.

6. 지분법적용투자주식

(1) 제 40(당) 기

① 지분법적용투자주식의 지분율 현황 등은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	주식수(주)	지분율(%)	취득원가	순자산가액	장부금액
롯데미도파	51,475,843	79.01	257,379,215	564,272,988	582,875,149
롯데카드	69,995,159	92.54	432,907,306	975,565,127	982,949,821
우리홈쇼핑	4,242,796	53.03	466,707,560	122,324,378	393,212,755
코리아세븐	8,000,000	50.12	28,184,000	32,397,591	29,839,955
롯데닷컴	1,600,000	34.39	8,000,000	11,578,450	11,610,349
롯데브랑제리	4,020,222	95.71	19,941,985	9,529,576	9,529,708
롯데리아	84,127	21.21	44,386,431	35,550,847	35,177,699
대홍기획	12,000	30.00	6,277,008	36,420,278	27,284,692
롯데케이케이디	400,000	100.00	81,438,372	81,473,573	80,556,308
롯데역사	900,000	25.00	4,500,000	157,380,026	157,380,026
롯데캐피탈	6,731,600	20.22	70,572,717	70,213,885	70,213,885
에프알엘코리아	2,352,000	49.00	11,760,000	24,826,942	24,826,942
롯데자산개발	8,234,153	31.31	42,570,650	36,232,634	36,232,634
롯데상사(*1)	94,785	10.58	18,878,189	36,320,223	55,274,646
롯데알미늄(*1)	62,609	6.03	28,976,272	50,761,096	50,594,986
롯데로지스틱스(*1)	66,308	4.64	3,999,998	6,792,272	5,876,033
롯데제주리조트(*2)	1,000,000	12.50	5,000,000	5,078,403	5,000,000
롯데부여리조트	2,000,000	22.22	10,000,000	10,006,101	10,006,101
레이크파크	860,400	23.90	4,302,000	5,635,692	5,635,692
KTB영상투자조합	15	30.00	1,500,000	978,391	978,391
이수엔터테인먼트투자조합	30	37.50	3,000,000	1,962,374	1,962,374
디시네마오브코리아(*3)	300,000	50.00	1,500,000	-	-
ZARA리테일코리아	302,600	20.00	15,130,000	16,105,746	16,105,746
엠벤처문화활성화투자조합	250	25.00	2,500,000	2,492,336	2,500,000
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.(*3)	-	80.00	11,441,310	-	-

Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	33,219,200	30,047,807	30,047,807
Lotte Mart Co., Ltd.	-	100.00	183,033,149	51,925,035	158,133,738
Lotte Europe Holdings B.V.	147,754	30.81	128,223,965	87,732,692	88,566,612
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	101,244,763	100.00	135,440,147	114,529,412	114,529,412
PT Lotte Shopping Indonesia	2,622,812	55.00	223,041,109	48,597,716	214,067,989
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	12,160,614	10,841,120	10,841,120
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	638,736,510	100.00	740,569,423	743,869,573	743,869,573
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	90.00	4,458,571	62,768	2,218,903
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.(*3)	-	50.00	10,338,900	-	-
Coralis S.A.	99,960	24.99	17,418,030	8,787,919	17,418,030
합계			**3,068,756,121**	**3,390,292,971**	**3,975,317,076**

(*1) 지분율이 20% 미만이지만 당사가 피투자회사의 재무 및 영업정책에 관한 의사결정에 참여할 수 있는 임원선임에 상당한 영향력을 행사할 수 있어 지분법을 적용하여 평가하였습니다.

(*2) 지분율이 20% 미만이지만 지배 · 종속 관계를 통하여 피투자회사에 중대한 영향력을 행사할 수 있어 지분법을 적용하여 평가하였습니다.

(*3) 피투자회사의 결손 누적으로 인하여 투자주식 금액이 영(0)인 상태가 되어 지분법을 중지하였습니다.

② 투자차액의 처리내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	기초잔액	당기증감액	상각(환입)액	당기말잔액
롯데미도파	26,880,900	-	6,724,830	20,156,070
롯데카드	8,512,916	-	1,731,411	6,781,505
우리홈쇼핑	309,921,363	-	39,042,350	270,879,013
코리아세븐	-	(1,189,892)	1,367,744	(2,557,636)
롯데리아	4,931,084	(373,148)	4,931,084	(373,148)
대홍기획	-	(9,135,586)	-	(9,135,586)
롯데케이케이디	-	(35,201)	(35,201)	-
롯데상사	19,486,556	569,837	1,101,970	18,954,423
롯데알미늄	3,918,221	(2,208,025)	1,876,306	(166,110)
롯데로지스틱스(*)	(916,239)	-	-	(916,239)
롯데제주리조트	-	(78,403)	-	(78,403)
엠벤처문화활성화투자조합	-	7,664	-	7,664
Lotte Mart Co., Ltd.	118,827,559	-	12,618,856	106,208,703
Lotte Europe Holdings B.V.	-	3,614,663	-	3,614,663
PT Lotte Shopping Indonesia	172,999,219	7,135,612	14,664,558	165,470,273
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	2,409,798	-	253,663	2,156,135
Coralis S.A.	-	8,630,111	-	8,630,111
합계	**666,971,377**	**6,937,632**	**84,277,571**	**589,631,438**

(*) 비상각자산에 대한 투자차액으로 상각하지 않았습니다.

③ 미실현손익의 제거내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	대손충당금	투자자산	유 · 무형자산	합계
롯데미도파	67,289	-	(1,621,198)	(1,553,909)
롯데카드	603,189	-	-	603,189
우리홈쇼핑	9,364	-	-	9,364
롯데닷컴	31,899	-	-	31,899
롯데브랑제리	132	-	-	132
롯데케이케이디	-	(917,265)	-	(917,265)
Lotte Europe Holdings B.V.	-	(2,780,743)	-	(2,780,743)
합계	**711,873**	**(3,698,008)**	**(1,621,198)**	**(4,607,333)**

④ 종목별 지분법 평가내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	기초평가액	취득	지분법손익	지분법자본변동	기타증감액(*1)	당기말평가액
롯데미도파	471,005,069	-	25,746,992	88,696,880	(2,573,792)	582,875,149
롯데카드	863,303,261	-	126,731,452	(7,084,892)	-	982,949,821
우리홈쇼핑	407,414,732	-	(6,695,442)	(81,642)	(7,424,893)	393,212,755
코리아세븐	-	28,184,000	1,145,228	510,727	-	29,839,955
롯데닷컴	10,315,578	-	2,319,258	(624,487)	(400,000)	11,610,349
롯데브랑제리	10,111,261	-	(1,736,755)	1,155,202	-	9,529,708
롯데리아(*2)	59,561,769	-	7,494,365	(36,545,736)	4,667,301	35,177,699
대홍기획	60,921,129	-	8,876,423	(42,506,860)	(6,000)	27,284,692
롯데케이케이디	-	9,241,271	(882,065)	-	72,197,102	80,556,308
롯데역사	143,440,867	-	15,924,609	2,289,550	(4,275,000)	157,380,026
푸드스타(*2)	-	-	5,843,926	(134,561)	(5,709,365)	-
롯데캐피탈	56,898,177	-	12,940,774	374,934	-	70,213,885
에프알엘코리아	17,127,141	-	7,699,801	-	-	24,826,942
롯데자산개발	30,485,951	10,870,650	(1,385,350)	(3,738,617)	-	36,232,634
롯데기공(*3)	3,179,001	-	2,784,610	(1,698,775)	(4,264,836)	-
롯데상사	42,577,933	11,190,991	387,927	1,117,795	-	55,274,646
롯데알미늄(*3)	32,858,963	-	50,842	11,747,001	5,938,180	50,594,986
롯데로지스틱스	4,110,030	-	519,896	1,279,261	(33,154)	5,876,033
롯데제주리조트	-	-	-	-	5,000,000	5,000,000
롯데부여리조트	-	3,333,335	45,559	(39,458)	6,666,665	10,006,101
레이크파크	3,726,764	-	1,908,928	-	-	5,635,692
KTB영상투자조합	931,698	-	46,693	-	-	978,391
이수엔터테인먼트투자조합	1,881,669	-	80,705	-	-	1,962,374
디시네마오브코리아	798,129	-	(798,129)	-	-	-
ZARA리테일코리아	8,133,258	7,000,000	1,073,288	(100,800)	-	16,105,746
엠벤처문화활성화투자조합	-	2,500,000	-	-	-	2,500,000
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	3,497,722	-	(5,450,589)	1,952,867	-	-
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	46,631,733	-	(12,673,246)	(3,910,680)	-	30,047,807
Lotte Mart Co., Ltd.	185,903,491	-	(21,106,774)	(6,662,979)	-	158,133,738
Lotte Europe Holdings B.V.	68,706,704	49,457,836	(8,056,563)	(21,541,365)	-	88,566,612
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	96,207,439	36,990,807	(3,861,069)	(14,807,765)	-	114,529,412
PT Lotte Shopping Indonesia	214,863,187	3,304,287	(9,153,000)	5,053,515	-	214,067,989
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	2,495,263	10,053,642	(779,682)	(928,103)	-	10,841,120
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	259,020	740,310,403	(1,469,619)	4,769,769	-	743,869,573
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	3,620,134	829,355	(2,148,449)	(82,137)	-	2,218,903
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	3,979,591	-	(5,032,699)	1,053,108	-	-
Coralis S.A.	-	17,418,030	-	-	-	17,418,030
Lotte Shopping India Pvt., Ltd.	-	3,058	-	-	(3,058)	-
KKD Lotte Holdings Co., Ltd.(*4)	-	3,774,928	(1,460,795)	-	(2,314,133)	-
합계	**2,854,946,664**	**934,462,593**	**138,931,050**	**(20,488,248)**	**67,465,017**	**3,975,317,076**

(*1) 기타증감액은 처분 및 피투자회사로부터의 배당금 수령, 피투자회사간 합병으로 인한 변동액과 매도가능증권에서 지분법적용투자주식으로의 대체로 구성되어 있습니다.

(*2) 2009년 5월 26일자로 롯데리아가 푸드스타를 흡수합병하여 롯데리아의 보통주 10,127주를 수령하였습니다. 이로 인하여 지분법적용투자주식처분손실 1,042,064천원이 발생하였습니다.

(*3) 2009년 4월 15일자로 롯데알미늄이 롯데기공을 흡수합병하여 롯데알미늄의 보통주 14,218주를 수령하였습니다. 이로 인하여 지분법적용투자주식처분이익 1,673,344천원이 발생하였습니다.

(*4) KKD Lotte Holdings Co., Ltd.의 처분으로 인하여 지분법적용투자주식처분이익 974,137천원이 발생하였습니다.

외부감사인의 감사 · 검토를 받은 재무제표를 결산확정일까지 입수하기 어려워 가결산 재무제표를 이용하여 지분법을 적용하였으며, 당사는 이들 가결산 재무제표에 대하여 신뢰성 검증절차를 수행하였습니다.

⑤ 지분법 피투자회사의 요약 재무정보는 아래와 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	자산총액	부채총액	매출액	당기순이익
롯데미도파	914,595,826	181,407,503	371,454,555	41,135,594
롯데카드	4,088,257,307	3,033,992,644	1,067,032,399	138,082,620
우리홈쇼핑	429,589,467	198,940,851	434,091,443	60,991,683
코리아세븐	289,014,501	224,380,445	658,952,539	6,122,635
롯데닷컴	102,819,255	69,155,870	106,043,646	4,914,996
롯데브랑제리	48,003,326	38,047,042	64,690,540	(1,814,516)
롯데리아	574,775,052	207,674,199	414,807,106	56,744,856
대홍기획	418,920,055	150,355,102	226,431,824	46,538,614
롯데케이케이디	86,102,217	4,628,645	308,010	35,201
롯데역사	845,083,220	215,563,115	668,979,074	63,698,437
롯데캐피탈	2,956,467,648	2,609,158,320	380,442,024	64,677,717
에프알엘코리아	88,439,877	37,772,649	165,179,268	15,713,880
롯데자산개발	127,499,585	11,762,209	6,844,588	(3,717,622)
롯데상사	1,489,958,900	1,030,788,427	746,715,967	9,168,489
롯데알미늄	1,360,492,558	575,501,246	784,047,705	(1,647,119)
롯데로지스틱스	269,029,082	109,881,886	718,354,814	10,219,204
롯데제주리조트	41,679,129	1,051,903	-	89,569
롯데부여리조트	98,697,825	53,670,372	-	59,058
레이크파크	43,750,387	20,170,086	66,440,606	7,987,145
KTB영상투자조합	3,347,097	85,792	246,630	230,024
이수엔터테인먼트투자조합	5,232,996	-	219,334	215,213
디시네마오브코리아	33,887,317	34,187,335	1,411,475	(1,896,275)
ZARA리테일코리아	94,593,537	14,064,805	74,583,910	5,366,440
엠벤처문화활성화투자조합	10,013,844	44,501	13,844	(30,657)
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	140,884,921	141,946,068	32,307,705	(10,040,830)
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	87,040,358	56,992,551	20,798,937	(12,673,247)
Lotte Mart Co., Ltd.	129,886,771	77,961,737	255,328,070	(8,487,918)
Lotte Europe Holdings B.V.	701,603,630	416,865,164	61,173,374	(28,730,168)
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	116,762,755	2,233,343	-	(3,861,069)
PT Lotte Shopping Indonesia	165,791,357	77,419,575	683,000,755	10,021,013
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	10,845,220	4,100	-	(779,682)
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	791,622,563	47,752,990	-	(1,469,619)
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	5,674,950	5,605,208	2,205,657	(2,105,318)
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	55,408,927	80,846,583	68,461,332	(34,577,929)
Coralis S.A.	35,181,085	15,342	-	(171,512)
합계	**16,660,952,545**	**9,729,927,608**	**8,080,567,131**	**430,008,907**

⑥ 시장성있는 지분법적용투자주식의 시가는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	시가	장부금액
롯데미도파	607,414,947	582,875,149

재무제표에 대한 주석 제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재 제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(2) 제 39(전) 기

① 지분법적용투자주식의 지분율 현황 등은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	주식수(주)	지분율(%)	취득원가	순자산가액	장부금액
롯데미도파	51,475,843	79.01	257,379,215	445,647,310	471,005,069
롯데카드	69,995,159	92.54	432,907,306	854,187,156	863,303,261
우리홈쇼핑	4,242,796	53.03	466,707,560	97,484,005	407,414,732
롯데닷컴	1,600,000	34.39	8,000,000	10,283,679	10,315,578
롯데브랑제리	4,020,222	95.71	19,941,985	10,111,129	10,111,261
롯데역사	900,000	25.00	4,500,000	143,440,867	143,440,867
대홍기획	12,000	30.00	6,277,008	60,919,584	60,921,129
푸드스타(*2)	5,582,896	39.76	33,994,409	-	-
롯데캐피탈	6,731,600	20.22	70,572,717	56,898,177	56,898,177
에프알엘코리아	2,352,000	49.00	11,760,000	17,127,141	17,127,141
롯데리아(*1)	74,000	19.94	39,719,130	54,630,685	59,561,769
롯데자산개발	6,060,023	29.85	31,700,000	30,485,951	30,485,951
롯데기공(*1)	393,283	13.71	2,069,225	3,179,001	3,179,001
롯데상사(*1)	74,561	9.39	7,687,199	23,091,377	42,577,933
롯데알미늄(*1)	48,391	5.08	23,038,092	28,940,742	32,858,963
롯데로지스틱스(*1)	66,308	4.64	3,999,998	5,026,269	4,110,030
레이크파크	860,400	23.90	4,302,000	3,726,764	3,726,764
KTB영상투자조합	15	30.00	1,500,000	931,698	931,698
이수엔터테인먼트투자조합	30	37.50	3,000,000	1,881,669	1,881,669
디시네마오브코리아	300,000	50.00	1,500,000	798,129	798,129
ZARA리테일코리아	162,600	20.00	8,130,000	8,133,258	8,133,258
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	-	80.00	11,441,310	3,497,722	3,497,722
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	33,219,200	46,631,733	46,631,733
Lotte Mart Co., Ltd.	-	100.00	183,033,149	67,075,932	185,903,491
Lotte Europe Holdings B.V.	97,584	29.93	78,766,129	71,487,447	68,706,704
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	-	50.00	10,338,900	3,979,591	3,979,591
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	90.00	3,629,216	1,210,336	3,620,134
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	2,106,972	2,495,263	2,495,263
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	180,000	100.00	259,020	259,020	259,020
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	70,667,029	100.00	98,449,341	96,207,439	96,207,439
PT Lotte Shopping Indonesia	2,622,812	55.00	219,736,822	41,863,968	214,863,187
합계			**2,079,665,903**	**2,191,633,042**	**2,854,946,664**

(*1) 지분율이 20%미만이지만 당사가 피투자회사의 재무 및 영업정책에 관한 의사결정에 참여할 수 있는 임원선임에 상당한 영향력을 행사할 수 있어 지분법을 적용하여 평가하였습니다.

(*2) 피투자회사의 결손 누적으로 인하여 투자주식 금액이 영(0)인 상태가 되어 지분법을 중지하였습니다.

재무제표에 대한 주석

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

② 투자차액의 처리내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	기초잔액	당기증감액	상각(환입)액	기말잔액
롯데미도파	33,605,730	-	6,724,830	26,880,900
롯데카드	10,244,327	-	1,731,411	8,512,916
우리홈쇼핑	348,963,713	-	39,042,350	309,921,363
롯데리아	6,574,778	-	1,643,694	4,931,084
롯데상사(*)	19,486,556	-	-	19,486,556
롯데알미늄	4,897,776	-	979,555	3,918,221
롯데로지스틱스(*)	(916,239)	-	-	(916,239)
LOTTE RUS	912,596	(829,929)	82,667	-
Lotte Mart Co., Ltd.	-	126,188,558	7,360,999	118,827,559
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	2,536,629	126,831	2,409,798
PT Lotte Shopping Indonesia	-	175,086,603	2,087,384	172,999,219
합계	**423,769,237**	**302,981,861**	**59,779,721**	**666,971,377**

(*) 비상각자산에 대한 투자차액으로 상각하지 않았습니다.

③ 미실현손익의 제거내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	대손충당금	투자자산	유 · 무형자산	합계
롯데미도파	67,289	-	(1,590,430)	(1,523,141)
롯데카드	603,189	-	-	603,189
우리홈쇼핑	9,364	-	-	9,364
롯데닷컴	31,899	-	-	31,899
롯데브랑제리	132	-	-	132
대홍기획	1,545	-	-	1,545
Lotte Europe Holdings B.V.	-	(2,780,743)	-	(2,780,743)
합계	**713,418**	**(2,780,743)**	**(1,590,430)**	**(3,657,755)**

재무제표에 대한 주석

제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

④ 종목별 지분법 평가내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	기초평가액	취득	지분법손익	지분법자본변동	기타증감액(*1)	기말평가액
롯데미도파	451,816,167	-	31,782,709	(12,593,807)	-	471,005,069
롯데카드	740,529,915	-	125,160,031	(2,386,685)	-	863,303,261
우리홈쇼핑	425,800,120	21,560,000	(17,664,282)	242,951	(22,524,057)	407,414,732
롯데닷컴	8,152,632	-	1,556,102	606,844	-	10,315,578
롯데브랑제리	13,143,249	340,971	(2,178,116)	(1,155,203)	(39,640)	10,111,261
롯데역사	126,487,828	-	17,094,331	1,208,708	(1,350,000)	143,440,867
대홍기획	58,390,258	-	6,264,548	(3,705,731)	(27,946)	60,921,129
푸드스타	4,523,361	-	(4,646,557)	123,196	-	-
롯데캐피탈	44,925,916	3,000,005	10,960,038	(429,238)	(1,558,544)	56,898,177
에프알엘코리아	13,165,448	-	3,913,675	48,018	-	17,127,141
롯데리아	56,448,549	-	4,563,009	(1,449,789)	-	59,561,769
롯데자산개발	17,856,142	13,700,000	(793,855)	45,785	(322,121)	30,485,951
롯데기공	13,744,527	-	(10,450,013)	(115,513)	-	3,179,001
롯데상사	42,302,717	5,706,533	(5,291,124)	(140,193)	-	42,577,933
롯데알미늄	34,218,494	-	(63,240)	(1,296,291)	-	32,858,963
롯데로지스틱스	4,070,481	-	128,918	(56,215)	(33,154)	4,110,030
레이크파크	2,714,459	1,195,000	(176,339)	(6,356)	-	3,726,764
넥서스영상컨텐츠투자조합	947,962	-	(448,297)	-	(499,665)	-
KTB영상투자조합	959,812	-	(28,114)	-	-	931,698
이수엔터테인먼트투자조합	2,028,096	-	(146,427)	-	-	1,881,669
디시네마오브코리아	-	1,500,000	(701,871)	-	-	798,129
ZARA리테일코리아	-	8,000,000	118,560	(115,302)	130,000	8,133,258
LOTTE RUS(*2)	13,497,263	-	1,607,671	491,177	(15,596,111)	-
롯데쇼핑 루스(*2)	14,817,726	-	(7,106,796)	(882,098)	(6,828,832)	-
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	6,360,224	2,800,025	(7,572,765)	1,910,238	-	3,497,722
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	33,219,200	(1,691,768)	15,104,301	-	46,631,733
Lotte Mart Co., Ltd.	-	134,233,287	(12,482,940)	15,353,282	48,799,862	185,903,491
Lotte Europe Holdings B.V.(*2)	-	41,347,946	(28,731,738)	7,568,663	48,521,833	68,706,704
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	-	10,338,900	(8,616,657)	2,257,348	-	3,979,591
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	3,629,216	(240,309)	231,227	-	3,620,134
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	2,106,972	(147,053)	535,344	-	2,495,263
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	-	259,020	-	-	-	259,020
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	-	98,449,341	(801,239)	(1,440,663)	-	96,207,439
PT Lotte Shopping Indonesia	-	219,736,821	(1,704,175)	(3,169,459)	-	214,863,187
합계	**2,096,901,346**	**601,123,237**	**91,465,917**	**16,784,539**	**48,671,625**	**2,854,946,664**

(*1) 기타증감액은 피투자회사로부터의 배당금 및 신규 지분법 적용에 의한 대체액, 종속회사에 대한 추가 지분 인수시 투자차액, 지분법자본조정 등으로 구성되어 있습니다.

(*2) 2008년 5월 30일자로 LOTTE RUS와 롯데쇼핑 루스의 지분이 Lotte Europe Holdings B.V.에 현물출자 되었습니다. 이로 인하여 지분법적용투자주식처분이익이 9,291,684천원 발생하였으며, 이 중 2,780,743천원을 미실현이익으로 인식하였습니다.

외부감사인의 감사 · 검토를 받은 재무제표를 결산확정일까지 입수하기 어려워 가결산 재무제표를 이용하여 지분법을 적용하였으며, 당사는 이들 가결산 재무제표에 대하여 신뢰성 검증절차를 수행하였습니다.

⑤ 지분법 피투자회사의 요약 재무정보는 아래와 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	자산총액	부채총액	매출액	당기순이익
롯데미도파	720,280,162	156,264,622	344,826,757	48,774,456
롯데카드	3,731,240,892	2,808,145,884	999,869,693	137,120,478
우리홈쇼핑	305,336,747	121,525,874	306,649,882	41,475,506
롯데닷컴	75,446,883	45,547,934	80,593,079	6,263,667
롯데브랑제리	48,913,722	38,349,847	55,112,249	(2,323,086)
롯데역사	790,934,690	217,171,223	645,091,767	68,377,325
대홍기획	285,995,046	120,497,296	174,391,493	13,017,579
푸드스타	57,487,074	71,336,523	71,212,404	(25,509,746)
롯데캐피탈	2,485,720,286	2,204,276,424	363,189,681	53,342,695
에프알엘코리아	55,451,549	20,498,201	94,375,759	8,085,087
롯데리아	337,652,938	141,870,364	298,221,081	11,888,651
롯데자산개발	112,743,981	10,610,221	3,555,907	(2,198,974)
롯데기공	456,883,930	432,900,524	549,550,623	(72,483,037)
롯데상사	943,381,835	649,469,557	928,028,490	(36,538,694)
롯데알미늄	967,709,208	422,962,411	661,976,299	(507,312)
롯데로지스틱스	212,533,022	99,906,681	556,791,899	6,350,016
레이크파크	60,245,315	44,652,159	57,840,394	(737,820)
KTB영상투자조합	3,271,438	165,777	28,451	(93,713)
이수엔터테인먼트투자조합	5,017,784	-	304,609	(390,473)
디시네마오브코리아	1,768,660	172,402	-	(1,403,742)
ZARA리테일코리아	49,525,199	8,858,908	28,798,929	651,918
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	134,331,229	124,731,832	1,342,535	(6,220,926)
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	69,189,973	22,558,240	-	(1,691,768)
Lotte Mart Co., Ltd.	119,806,173	52,730,241	139,647,529	(5,121,941)
Lotte Europe Holdings B.V.	603,507,554	367,197,591	40,599,982	(67,381,640)
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	48,499,025	40,539,843	15,095,766	(17,233,314)
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	7,666,433	6,321,615	628,420	(126,086)
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	2,496,797	1,534	-	(147,053)
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	259,020	-	-	-
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	104,935,273	-	-	(26,613)
PT Lotte Shopping Indonesia	147,807,011	73,479,442	94,983,382	696,740
합계	**12,946,038,849**	**8,302,743,170**	**6,512,707,060**	**155,908,180**

⑥ 시장성있는 지분법적용투자주식의 시가는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

회사명	시가	장부금액
롯데미도파	326,871,603	471,005,069

7. 조인트벤처 투자

당기말 현재 당사가 조인트벤처에 참여하고 있는 내역은 다음과 같습니다.

조인트벤처명	지분율(%)	형태	참여회사
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	50.00	공동지배기업	절강은태백화유한공사(50%)
디시네마오브코리아	50.00	공동지배기업	씨제이씨지브이(50%)
국제빌딩	6.00	공동지배사업	호남석유화학(40%), 롯데제과(27%), 호텔롯데(20%), 롯데칠성음료(7%) 등
부산지하상가	45.00	공동지배사업	호텔롯데(55%)

8. 특수관계자

(1) 당기말 현재 당사와 지배 · 종속관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

회사명	지분율(%)	관계
지배관계		
호텔롯데	9.29	
한국후지필름	8.52	
롯데제과	8.52	주식회사의외부감사에관한법률 상 지배회사는 아니나 공정거래법 상 롯데그룹에 포함된 회사임.
롯데칠성음료	4.26	
롯데건설	1.03	
부산롯데호텔	0.85	
종속관계		
롯데미도파	79.01	
롯데카드	92.54	
우리홈쇼핑	53.03	
코리아세븐	50.12	
롯데닷컴	34.39	
롯데브랑제리	95.71	
롯데케이케이디	100.00	
롯데리아(*)	21.21	종속회사
대홍기획(*)	30.00	
Lotte Europe Holdings B.V.(*)	30.81	
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	80.00	
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	100.00	
Lotte Mart Co., Ltd.	100.00	
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	100.00	
PT Lotte Shopping Indonesia	55.00	

(*) 당사는 당기 중 지배 · 종속 관계를 통하여 롯데리아 등의 30% 초과 최다출자자가 되어서 종속회사로 분류하였습니다.

(2) 당기와 전기 중 특수관계자와의 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

특수관계 구분	특수관계자명	거래내용	제 40(당) 기	제 39(전) 기
주요주주	호텔롯데	상품의 매출 등	24,183,251	25,851,184
	롯데제과	상품의 매출 등	29,737,693	22,577,829
	롯데칠성음료	상품의 매출 등	9,579,333	10,485,741
	부산롯데호텔	상품의 매출 등	5,547,362	5,145,295
종속회사	롯데미도파	기타영업수입 등	8,253,542	7,614,251
	롯데닷컴	상품의 매출 등	307,493	182,846
	롯데리아	상품의 매출 등	7,457,634	5,999,062
지분법적용투자회사	롯데역사	기타영업수입 등	15,683,319	15,203,905
기타	롯데삼강	식품사업부 양도 등	31,805,271	5,789,520
	롯데햄	상품의 매출 등	7,399,630	4,880,464
지분법적용투자회사 등	기타	상품의 매출 등	76,414,671	47,136,661
합계			**216,369,199**	**150,866,758**
주요주주	호텔롯데	지급임차료 등	59,598,308	63,912,233
	롯데제과	상품의 매입	74,083,636	64,910,687
	롯데칠성음료	상품의 매입	34,619,167	30,722,613
	롯데건설	유형자산의 매입	487,002,283	495,340,810
	부산롯데호텔	지급임차료 등	12,901,065	37,564,483
종속회사	롯데미도파	지급임차료 등	7,299,451	7,224,065
	롯데닷컴	지급수수료 등	45,739,135	34,383,729
	롯데카드	지급수수료 등	131,234,479	118,642,494
	롯데정보통신	지급수수료	68,563,253	72,947,295
	대홍기획	광고선전비 등	52,529,138	34,736,298
지분법적용투자회사	롯데상사	상품의 매입	171,511,683	183,745,018
	롯데알미늄	상품의 매입	54,807,780	57,003,611
기타	롯데햄	상품의 매입	36,353,322	33,698,596
지분법적용투자회사 등	기타	상품의 매입	178,683,974	169,173,648
합계			**1,414,926,674**	**1,404,005,580**

(3) 당기말과 전기말 현재 특수관계자에 대한 채권 · 채무내역은 다음과 같습니다.

① 제 40(당) 기

(단위 : 천원)

특수관계 구분	특수관계자	채권			채무		
		매출채권	미수금	기타채권	매입채무	미지급금	기타채무
주요주주	호텔롯데	589,335	1,080,971	20,970,940	-	1,870,375	5,951,995
	롯데제과	47,364	1,707,305	155	9,655,135	72,268	595,200
	롯데칠성음료	-	489,836	-	2,571,898	24,992	7,484
	롯데건설	-	414,211	4,689,980	-	130,459,585	269,686
	부산롯데호텔	-	57,488	2,300,000	-	679,283	898,379
종속회사	롯데미도파	7,293,497	1,783,818	39,170,996	-	2,204,236	417,514
	롯데카드	59,764,388	750,040	29,449	-	113,340	38,549,850
	대홍기획	2,022,227	246,652	-	-	2,181,926	6,083,047
	롯데리아	170,273	308,866	-	-	1,258,162	7,878,556
	롯데정보통신	4,993	1,157,483	-	-	5,629,904	3,584,793
	Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	-	-	29,190,000	-	-	-
지분법적용투자회사	롯데역사	12,947,282	5,188,756	10,407,350	-	5,586,048	303,524
	롯데상사	-	628,316	-	5,622,617	1,846,966	76,975
	Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	-	-	8,546,832	-	-	-
기타	롯데햄	-	604,783	-	2,555,332	-	-
지분법적용투자회사 등	기타	26,065,255	2,537,384	3,767,464	8,494,994	24,925,207	13,239,817
합계		**108,904,614**	**16,955,909**	**119,073,166**	**28,899,976**	**176,852,292**	**77,856,820**

상기 채권과 관련된 대손계상내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

특수관계 구분	계정과목	관련 채권	대손충당금	대손상각비 (대손충당금환입)
주요주주 등	매출채권	108,904,614	1,089,046	215,778
	미수금	16,955,909	169,559	47,719
	선급금	79,411	794	(12,826)
종속회사 등	단기대여금	37,736,832	14,656,149	14,656,149
합계		**163,676,766**	**15,915,548**	**14,906,820**

② 제 39(전) 기

(단위 : 천원)

특수관계 구분	특수관계자	채권			채무		
		매출채권	미수금	기타채권	매입채무	미지급금	기타채무
주요주주	호텔롯데	162,461	525,350	22,217,026	941	1,100,058	9,103,539
	롯데제과	1,317,529	462,673	155	9,309,247	66,181	592,182
	롯데정보통신	41,745	1,386,740	1,063,845	-	4,670,787	1,866,475
	롯데칠성음료	18,513	430,318	-	2,438,246	28,913	10,980
	롯데건설	-	392,643	644,338	-	89,846,278	267,845
	부산롯데호텔	2,923	300,000	220,375	4,050	422,926	754,296
종속회사	롯데미도파	6,549,643	1,558,170	38,673,500	-	1,835,392	391,203
	롯데카드	50,346,819	677,147	-	-	99,752	6,656,236
지분법적용투자회사	대홍기획	742,582	263,122	-	-	9,325,467	2,772,404
	롯데역사	12,324,566	3,127,926	9,888,726	-	4,457,384	276,878
	롯데리아	749,730	15,988	-	425,640	756,954	5,518,861
	롯데상사	137,159	195,551	-	5,250,891	1,708,513	113,527
기타	롯데햄	8,233	179,781	-	2,812,304	46,338	-
지분법적용투자회사 등	기타	14,924,791	2,668,606	1,395,998	6,414,436	18,819,307	14,212,628
합계		**87,326,694**	**12,184,015**	**74,103,963**	**26,655,755**	**133,184,250**	**42,537,054**

상기 채권과 관련된 대손계상내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

특수관계 구분	계정과목	관련 채권	대손충당금	대손상각비 (대손충당금환입)
주요주주 등	매출채권	87,326,694	873,268	(113,986)
	미수금	12,184,015	121,840	(34,049)
	선급금	1,362,042	13,620	1,606
합계		**100,872,751**	**1,008,728**	**(146,429)**

(4) 당기와 전기 중 주요경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

분류(*)	제 40(당) 기	제 39(전) 기
급여	19,346,758	12,887,904
퇴직급여	14,051,247	14,077,523

(*) 등기임원과 미등기임원을 포함한 금액입니다.

재무제표에 대한 주석 제 40(당) 기 2009년 12월 31일 현재
제 39(전) 기 2008년 12월 31일 현재

(5) 당기말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 제공하고 있는 담보 및 지급보증의 내역은 다음과 같으며, 특수관계자로부터 제공받고 있는 담보 및 지급보증은 없습니다.

회사명	지급보증처	지급보증금액	보증기간	비고
Lotte Vietnam ShoppingCo., Ltd.	Citibank N.A. Hochiminh	대출금 USD 60,000,000 및 발생이자	대출금 상환시까지	자금조달을 위한 지급보증
	ANZ Bank	VND 260,000,000,000	대출금 상환시까지	자금조달을 위한 지급보증
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	하나은행(중국) 유한공사	대출금 RMB 71,000,000	2009년 3월 11일 ~ 2010년 3월 20일	자금조달을 위한 지급보증
	미즈호은행	대출금 RMB 100,000,000	2009년 9월 30일 ~ 2010년 9월 30일	자금조달을 위한 지급보증
Lotte Mart Co., Ltd.	HSBC	RMB 110,000,000	2009년 6월 ~ 2010년 4월 30일	자금조달을 위한 지급보증
Lotte Europe Holdings B.V.	한국산업은행	USD 10,000,000	대출금 상환시까지	자금조달을 위한 지급보증
PT Lotte Shopping Indonesia	한국외환은행	IDR 400,000,000,000	2009년 9월 29일~ 2010년 9월 29일	자금조달을 위한 지급보증
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	우리은행	RMB 78,000,000	2009년 5월 7일 ~ 2010년 3월 31일	자금조달을 위한 지급보증
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	한국수출입은행	대출금 USD 4,000,000 및 발생이자	2009년 12월 22일 ~ 2010년 12월 21일	자금조달을 위한 지급보증

상기 지급보증 이외에 당사는 2008년 10월 디시네마오브코리아와 Twentieth Century Fox Film Corporation의 VPF 계약 체결시 디시네마오브코리아의 계약 이행에 대하여 씨제이씨지브이와 각각 50%씩 보증하였습니다.

(6) 당기말과 전기말 현재 매도가능증권 및 지분법적용투자주식에 포함된 특수관계자가 발행한 주식의 내역은 다음과 같습니다.

① 제 40(당) 기

(단위 : 천원)

회사명	주식수(주)	지분율(%)	취득원가	순자산가액	장부금액
롯데자이언츠	6,000	30.00	30,000	829,793	30,000
레이크파크자산관리	14,340	23.90	71,700	71,989	71,700
낙천지산유한공사	29,928,756	17.93	41,918,952	34,132,041	41,918,952
롯데미도파	51,475,843	79.01	257,379,215	564,272,988	582,875,149
롯데카드	69,995,159	92.54	432,907,306	975,565,127	982,949,821
우리홈쇼핑	4,242,796	53.03	466,707,560	122,324,378	393,212,755
코리아세븐	8,000,000	50.12	28,184,000	32,397,591	29,839,955
롯데닷컴	1,600,000	34.39	8,000,000	11,578,450	11,610,349
롯데브랑제리	4,020,222	95.71	19,941,985	9,529,576	9,529,708
롯데리아	84,127	21.21	44,386,431	35,550,847	35,177,699
대홍기획	12,000	30.00	6,277,008	36,420,278	27,284,692
롯데케이케이디	400,000	100.00	81,438,372	81,473,573	80,556,308
롯데역사	900,000	25.00	4,500,000	157,380,026	157,380,026
롯데캐피탈	6,731,600	20.22	70,572,717	70,213,885	70,213,885
에프알엘코리아	2,352,000	49.00	11,760,000	24,826,942	24,826,942
롯데자산개발	8,234,153	31.31	42,570,650	36,232,634	36,232,634
롯데상사	94,785	10.58	18,878,189	36,320,223	55,274,646
롯데알미늄	62,609	6.03	28,976,272	50,761,096	50,594,986
롯데로지스틱스	66,308	4.64	3,999,998	6,792,272	5,876,033
롯데제주리조트	1,000,000	12.50	5,000,000	5,078,403	5,000,000
롯데부여리조트	2,000,000	22.22	10,000,000	10,006,101	10,006,101
레이크파크	860,400	23.90	4,302,000	5,635,692	5,635,692
KTB영상투자조합	15	30.00	1,500,000	978,391	978,391
이수엔터테인먼트투자조합	30	37.50	3,000,000	1,962,374	1,962,374
디시네마오브코리아	300,000	50.00	1,500,000	-	-
ZARA리테일코리아	302,600	20.00	15,130,000	16,105,746	16,105,746
엠벤처문화활성화투자조합	250	25.00	2,500,000	2,492,336	2,500,000
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	-	80.00	11,441,310	-	-
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	33,219,200	30,047,807	30,047,807
Lotte Mart Co., Ltd.	-	100.00	183,033,149	51,925,035	158,133,738
Lotte Europe Holdings B.V.	147,754	30.81	128,223,965	87,732,692	88,566,612
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	101,244,763	100.00	135,440,147	114,529,412	114,529,412
PT Lotte Shopping Indonesia	2,622,812	55.00	223,041,109	48,597,716	214,067,989
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	12,160,614	10,841,120	10,841,120
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	638,736,510	100.00	740,569,423	743,869,573	743,869,573
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	90.00	4,458,571	62,768	2,218,903
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	-	50.00	10,338,900	-	-
Coralis S.A	99,960	24.99	17,418,030	8,787,919	17,418,030
합계			**3,110,776,773**	**3,425,326,794**	**4,017,337,728**

② 제 39(전) 기

(단위 : 천원)

회사명	주식수(주)	지분율(%)	취득원가	순자산가액	장부금액
롯데자이언츠	6,000	30.00	30,000	-	30,000
레이크파크자산관리	14,340	23.90	71,700	71,353	71,700
롯데제주리조트	500,000	12.50	2,500,000	2,494,382	2,500,000
롯데부여리조트	1,333,333	22.23	6,666,665	6,684,584	6,666,665
롯데미도파	51,475,843	79.01	257,379,215	445,647,310	471,005,069
롯데카드	69,995,159	92.54	432,907,306	854,187,156	863,303,261
우리홈쇼핑	4,242,796	53.03	466,707,560	97,484,005	407,414,732
롯데닷컴	1,600,000	34.39	8,000,000	10,283,679	10,315,578
롯데브랑제리	4,020,222	95.71	19,941,985	10,111,129	10,111,261
롯데역사	900,000	25.00	4,500,000	143,440,867	143,440,867
대홍기획	12,000	30.00	6,277,008	60,919,584	60,921,129
푸드스타	5,582,896	39.76	33,994,409	-	-
롯데캐피탈	6,731,600	20.22	70,572,717	56,898,177	56,898,177
에프알엘코리아	2,352,000	49.00	11,760,000	17,127,141	17,127,141
롯데리아	74,000	19.94	39,719,130	54,630,685	59,561,769
롯데자산개발	6,060,023	29.85	31,700,000	30,485,951	30,485,951
롯데기공	393,283	13.71	2,069,225	3,179,001	3,179,001
롯데상사	74,561	9.39	7,687,199	23,091,377	42,577,933
롯데알미늄	48,391	5.08	23,038,092	28,940,742	32,858,963
롯데로지스틱스	66,308	4.64	3,999,998	5,026,269	4,110,030
레이크파크	860,400	23.90	4,302,000	3,726,764	3,726,764
KTB영상투자조합	15	30.00	1,500,000	931,698	931,698
이수엔터테인먼트투자조합	30	37.50	3,000,000	1,881,669	1,881,669
디시네마오브코리아	300,000	50.00	1,500,000	798,129	798,129
ZARA리테일코리아	162,600	20.00	8,130,000	8,133,258	8,133,258
Lotte Vietnam Shopping Co., Ltd.	-	80.00	11,441,310	3,497,722	3,497,722
Qingdao Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	33,219,200	46,631,733	46,631,733
Lotte Mart Co., Ltd.	-	100.00	183,033,149	67,075,932	185,903,491
Lotte Europe Holdings B.V.	97,584	29.93	78,766,129	71,487,447	68,706,704
Intime Lotte Department Store Co., Ltd.	-	50.00	10,338,900	3,979,591	3,979,591
Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	-	90.00	3,629,216	1,210,336	3,620,134
Shenyang Lotte Mart Commercial Co., Ltd.	-	100.00	2,106,972	2,495,263	2,495,263
Lotte Shopping Holdings(Hongkong), Ltd.	180,000	100.00	259,020	259,020	259,020
Lotte Shopping Holdings(Singapore), Ltd.	70,667,029	100.00	98,449,341	96,207,439	96,207,439
PT Lotte Shopping Indonesia	2,622,812	55.00	219,736,822	41,863,968	214,863,187
합계			**2,088,934,268**	**2,200,883,361**	**2,864,215,029**

9. 유형자산

(1) 당기 중 유형자산의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

과목	기초장부금액	취득액	처분액	재평가	감가상각비	기타증(감)액(*)	기말장부금액
토지	3,025,720,257	53,570,975	2,493,476	3,572,111,233	-	147,532,040	6,796,441,029
건물	2,821,879,573	10,850,006	13,726,501	-	153,385,815	539,004,901	3,204,622,164
구축물	185,897,317	1,145,016	2,136,009	-	8,177,069	13,081,870	189,811,125
기계장치	23,803,221	505,490	582,528	-	5,373,070	6,642,306	24,995,419
차량운반구	757,510	347,608	14	-	450,533	(51,909)	602,662
장치장식물	19,999,828	4,829,043	1	-	13,908,981	4,146,585	15,066,474
기타의 유형자산	275,813,531	71,431,489	3,426,462	-	191,922,163	87,395,198	239,291,593
건설중인자산	707,109,746	780,702,207	-	-	-	(829,265,649)	658,546,304
합계	**7,060,980,983**	**923,381,834**	**22,364,991**	**3,572,111,233**	**373,217,631**	**(31,514,658)**	**11,129,376,770**

(*) 무형자산 등에 대한 대체, 전기 취득가액의 변동과 식품사업부문 양도, KKD사업부 물적분할로 인한 감소로 인하여 합계가 영(0)이 되지 않습니다.

(2) 토지는 재평가모형으로 평가하고 있으며 2009년 12월 31일을 기준으로 재평가하였습니다. 독립적인 전문평가인의 감정평가결과를 근거로 하였으며, 그 내역은 다음과 같습니다.

구분	내역
재평가 기준일	2009년 12월 31일
재평가 기관	(주)제일감정평가법인
재평가 대상 유형자산	토지
공정가액 추정시 사용한 방법 및 가정	2009년도 표준지 공시지가 및 물가상승률 지수 등을 이용하여 공정가액을 산정

재평가모형을 적용하는 토지가 원가모형으로 평가되었을 경우의 장부가액은 3,224,329,796천원이며 당기 최초로 재평가모형을 도입함에 따라 기타포괄손익이 2,791,906,362천원(법인세효과 787,460,769천원 차감 후), 재평가손실이 7,255,898천원 발생하였습니다.

(3) 전기 중 유형자산의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

과목	기초장부금액	취득액	처분액	감가상각비	기타증(감)액(*)	기말장부금액
토지	2,923,106,717	17,961,132	70,057,514	-	154,709,922	3,025,720,257
건물	2,762,231,975	24,060,329	117,200,303	137,106,905	289,894,477	2,821,879,573
구축물	145,499,880	1,805,611	3,764,905	6,735,829	49,092,560	185,897,317
기계장치	24,922,269	149,301	12,497	5,807,420	4,551,568	23,803,221
차량운반구	709,272	516,004	2,353	485,641	20,228	757,510
장치장식물	17,123,703	6,401,767	390,891	13,498,385	10,363,634	19,999,828
기타의 유형자산	221,386,284	87,650,068	1,594,306	174,221,703	142,593,188	275,813,531
건설중인자산	645,896,339	750,322,107	-	-	(689,108,700)	707,109,746
합계	**6,740,876,439**	**888,866,319**	**193,022,769**	**337,855,883**	**(37,883,123)**	**7,060,980,983**

(*) 무형자산 등에 대한 대체 및 전기 취득가액의 변동으로 인하여 합계가 영(0)이 되지 않습니다.

(4) 당기말 현재 당사는 우리은행, 신한은행 및 케이티와의 임대차계약에 의하여 67,244,640천원의 보증금을 수령하였으며, 상기 보증금의 130%에 해당하는 유형자산에 대하여 근저당권이 설정되어 있습니다.

(5) 당기말과 전기말 현재 보유토지의 공시지가는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

	제 40(당) 기		제 39(전) 기	
과목	장부금액	공시지가	장부금액	공시지가
토지	6,796,441,029	4,718,137,387	3,025,720,257	4,666,724,316

10. 보험가입자산

당기말과 전기말 현재 당사가 보험에 가입한 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

		부보금액		
보험종류	부보자산	제 40(당) 기	제 39(전) 기	보험회사명
도난보험	현금	68,734,424	41,569,563	롯데손해보험(주)
화재보험	상품 · 건물 · 집기비품	5,956,120,332	6,343,132,373	
기관기계보험	기계장치 · 집기비품	108,196,905	137,755,448	
영업배상책임보험	시설물 · 생산물	490,682,000	478,632,000	
임원배상책임보험	-	70,000,000	70,000,000	
기타	가스배상보험 등	40,285,529	39,933,222	
합계		**6,734,019,190**	**7,111,022,606**	

상기 보험 이외에 당사는 차량운반구에 대한 책임보험 및 종합보험에 가입하고 있습니다.

11. 담보제공자산 등

(1) 당기말 현재 담보로 제공된 당사 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

담보제공자산		담보제공금액	담보권자	비고
단기금융상품	국민은행 정기예금	5,000,000	대전시 은행1구역 도시환경정비사업조합	대전 복합단지 개발 관련 이행보증
	부산은행 정기예금	1,744,345	부산진구청	임대보증금 관련 질권 설정
	우리은행 정기예금	13,342,680	우리은행	Intime Lotte Department Store Co.,Ltd.의 차입금 지급보증
	우리은행 정기예금	287,794	빅마트	빅마트 인수 관련 담보예치금
장기금융상품	신한은행 정기예금	12,500,000	송도국제도시개발유한회사	송도국제도시 입점 관련 이행보증
매도가능증권	부산은행 주식 1,345,607주	18,771,218	경상남도	복합유통단지조성 관련 이행보증
	부산은행 주식 1,313,827주	18,327,887	부산광역시청	공사이행보증
건물	서울특별시 송파구	27,300,000	신한은행	임대보증금 관련 근저당권 설정
	신천동	21,450,000	우리은행	
	롯데캐슬골드	38,668,032	케이티	
합계		**157,391,956**		

(2) 당기말 현재 당사가 타인을 위하여 제공한 지급보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

제공받는 자	지급보증액	지급보증처
서흥건설(주)	1,172,008	서울보증보험

(3) 당기말 현재 타인으로부터 제공받은 보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

제공자	금액	비고
서울보증보험	129,799,256	계약이행보증 등

(4) 당기말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 제공하고 있는 담보 및 지급보증의 내역은 주석 8을 참조하기 바랍니다.

12. 무형자산

당기와 전기 중 발생한 무형자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

(1) 제 40(당) 기

(단위 : 천원)

과목	기초장부금액	증가	상각	기타증(감)액(*)	기말장부금액
영업권	35,753,000	496,351	5,414,243	11,221,353	42,056,461
산업재산권	447,797	414,062	226,349	87,326	722,836
수도시설이용권	3,845,285	-	616,538	664,723	3,893,470
전기시설이용권	3,312,814	-	554,153	1,640,872	4,399,533
가스시설이용권	1,208,409	-	245,658	647,466	1,610,217
시설물이용권	78,522,367	-	4,670,754	(14,686)	73,836,927
라이센스	5,410,021	-	899,355	-	4,510,666
영화판권	2,112,277	14,088,917	16,102,713	-	98,481
기타의 무형자산	918,098	27,045	1,240,251	3,669,722	3,374,614
합계	**131,530,068**	**15,026,375**	**29,970,014**	**17,916,776**	**134,503,205**

(*) 건설중인자산에서 무형자산으로 계정대체 및 처분으로 인한 것입니다.

(2) 제 39(전) 기

(단위 : 천원)

과목	기초장부금액	증가	상각	기타증(감)액(*)	기말장부금액
영업권	31,217,298	2,036,890	4,314,237	6,813,049	35,753,000
산업재산권	446,192	159,791	168,187	10,001	447,797
수도시설이용권	3,488,467	-	516,868	873,686	3,845,285
전기시설이용권	3,385,896	-	503,140	430,058	3,312,814
가스시설이용권	2,268,279	-	208,320	(851,550)	1,208,409
시설물이용권	59,875,955	-	3,655,266	22,301,678	78,522,367
라이센스	6,309,377	-	899,356	-	5,410,021
영화판권	3,800,018	16,075,948	17,763,689	-	2,112,277
기타의 무형자산	1,732,760	-	814,662	-	918,098
합계	**112,524,242**	**18,272,629**	**28,843,725**	**29,576,922**	**131,530,068**

(*) 건설중인자산에서 무형자산으로 계정대체 및 처분으로 인한 것입니다.

13. 차입금

(1) 당기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

차입처	내역	연이자율(%)	제 40(당) 기	제 39(전) 기
농수산물유통공사	단기차입금	4.00	10,000,000	10,000,000
우리은행	단기차입금	2.45~2.60	-	35,000,000
SK증권	단기차입금	2.50	-	175,000,000
신한은행 외	당좌차월	6.63~7.89	11,759,162	1,414
합계			**21,759,162**	**220,001,414**

(2) 당기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

차입처	내역	연이자율(%)	제 40(당) 기
주식회사 롯데(일본)	외화장기차입금	3.40	378,846,000

상기 외화장기차입금은 만기에 일시상환할 것입니다.

14. 사채

(1) 당기말과 전기말 현재 당사가 발행한 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

종류	만기일	연이자율(%)	제 40(당) 기	제 39(전) 기	보증기관
제46회 외화사채	2011-04-29	6M Libor+1.00	116,760,000	125,750,000	무보증
제47회 외화사채	2011-05-29	6M Euro Yen Tibor+1.20	227,307,600	250,900,200	무보증
제48회 외화사채	2011-09-29	3M Euro Yen Libor+1.60	138,910,200	153,327,900	무보증
제49회 외화사채	2011-10-17	3M USD Libor+1.75	350,280,000	377,250,000	무보증
제50회 원화사채	2012-02-05	5.10	200,000,000	-	무보증
제51회 외화사채	2012-06-26	3M Euro Yen Libor+1.50	126,282,000	-	무보증
제52회 외화사채	2010-09-30	3M Euro Yen Libor+1.60	126,282,000	-	무보증
제53회 원화사채	2014-12-03	5.30	250,000,000	-	무보증
소계			**1,535,821,800**	**907,228,100**	
사채할인발행차금			(7,407,744)	(8,227,327)	
총장부가액			**1,528,414,056**	**899,000,773**	
유동성사채			126,282,000	-	
사채할인발행차금			(94,512)	-	
장부가액			**1,402,226,568**	**899,000,773**	

(2) 당기말 현재 장기차입금 및 사채의 연도별 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	장기차입금	사채	합계
2010.01.01~2010.12.31	-	126,282,000	126,282,000
2011.01.01~2011.12.31	-	833,257,800	833,257,800
2012.01.01~2012.12.31	378,846,000	326,282,000	705,128,000
2013.01.01 이후	-	250,000,000	250,000,000
합계	**378,846,000**	**1,535,821,800**	**1,914,667,800**

15. 퇴직급여충당부채

당기와 전기 중 퇴직급여충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
기초장부금액	137,678,691	128,850,157
퇴직급여지급액	(41,177,755)	(50,187,520)
퇴직급여설정액	50,859,204	55,641,747
관계사대체 등	2,286,260	3,374,307
기말장부금액	149,646,400	137,678,691

당사는 임직원의 퇴직금지급에 충당하기 위하여 당기말과 전기말 현재 퇴직급여추계액의 69.69% 및 65.46%에 해당하는 금액을 롯데손해보험 등에 퇴직보험으로 가입하고 있으며, 이에 따라 납입한 퇴직보험료는 퇴직급여충당부채에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다.

16. 임대차계약

(1) 당사는 사무실 및 점포임차 등을 위하여 토지 및 건물에 대한 임차계약을 체결하고 있습니다. 이를 위하여 당기말 현재 당사는 644,825,871천원의 임차보증금을 지급하였습니다.

(2) 당기말 현재 상기 리스계약에 따라 향후 지급할 최소리스료는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	금액
1년 이내	103,170,043
1년 초과 5년 이내	415,775,982
5년 초과	493,963,890

(3) 상기 임차와 관련하여 임차계약 당시 금액이 확정되지 않고 매출액의 일부분을 조정임차료로 지급하고 있으며, 이를 포함하여 당기 손익에 반영된 지급임차료는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	금액
최소임차료	90,858,182
조정임차료	12,572,774

(4) 당사는 당기말 현재 당사가 보유하고 있는 일부 토지 및 건물에 대하여 임대를 하고 있으며, 이와 관련하여 당기 중에 383,737,404천원의 임대수익과 당기말 현재 254,769,744천원의 임대보증금이 발생하였습니다. 한편, 당사의 대부분의 임대계약은 1년 단위로 갱신되고 있습니다.

17. 외화자산 및 부채

당기말과 전기말 현재 외화자산 및 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위 : 천원)

구분	종류	제 40(당) 기 외화	제 40(당) 기 원화환산액	제 39(전) 기 외화	제 39(전) 기 원화환산액
외화자산 :					
현금및현금성자산	USD	30,024,274	35,056,343	3	3
	JPY	15,000,000	189,423	-	-
미수금	USD	581,853	679,371	120,000	157,200
미수수익	USD	-	-	232,843	292,800
단기대여금	USD	32,320,000	37,736,832	25,000,000	31,437,500
장기대여금	USD	1,500,000	1,751,400	1,500,000	1,886,250
외화자산 합계	**USD**	**64,426,127**	**75,223,946**	**26,852,846**	**33,773,753**
	JPY	**15,000,000**	**189,423**	**-**	**-**
외화부채 :					
매입채무	USD	240,288	280,561	22,876	28,767
	EUR	586,664	982,240	343,098	609,417
	JPY	3,621,180	45,729	-	-
유동성사채	JPY	10,000,000,000	126,282,000	-	-
미지급금	USD	250,000	291,900	250,000	327,500
	EUR	4,400	7,366	5,652	10,040
장기차입금	JPY	30,000,000,000	378,846,000	-	-
사채	USD	400,000,000	467,040,000	400,000,000	503,000,000
	JPY	39,000,000,000	492,499,800	29,000,000,000	404,228,100
외화부채 합계	**USD**	**400,490,288**	**467,612,461**	**400,272,876**	**503,356,267**
	EUR	**591,064**	**989,606**	**348,750**	**619,457**
	JPY	**79,003,621,180**	**997,673,529**	**29,000,000,000**	**404,228,100**

18. 지급충당부채 및 우발부채와 약정사항

(1) 당기말 현재 당사와 금융기관과의 주요 약정내용은 다음과 같습니다.

(원화단위 : 천원)

구분	한도	사용액
당좌차월	65,000,000	11,759,162
어음할인	100,000,000	-
구매카드	341,950,000	99,592,856
수입신용장 개설	USD 9,516,221	USD 2,225,708

(2) 당기말 현재 당사는 단기차입금 중 10,000,000천원과 관련하여 농수산물유통공사에 어음 1매(10,000,000천원)를 견질로 제공하였습니다.

(3) 당사는 (주)롯데미도파 및 롯데역사(주)와 맺은 경영관리계약에 따라 백화점의 운영을 맡고 있으며, 이에 대한 대가로 (주)롯데미도파 및 롯데역사(주)로부터 백화점 운영에 따른 영업이익(감가상각비 차감전)의 100분의 10에 해당하는 금액을 경영관리수수료로 받고 있으며, 이를 매출액 중 기타영업수입에 계상하고 있습니다. 또한, 당사는 베트남 소재 International Business Center Corporation과 맺은 위탁경영계약에 따라 다이아몬드 플라자(백화점)의 운영을 맡고 있습니다. 이에 대한 대가로 연간 USD 420,000를 받고 있으며, 매출액 중 기타영업수입에 계상하고 있습니다.

(4) 당사는 (주)롯데미도파 및 롯데역사(주)와 맺은 임대차계약에 따라 영플라자점을 각각 임차하고 있으며 계약내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	소재지	임차개시일	임차만료일	임차보증금	월임차료
(주)롯데미도파	서울특별시 중구 남대문로	2003.11.18	2023.11.17	36,500,000	355,000
롯데역사(주)	충청북도 청주시 상당구 남문로 2가동	2007.02.23	2027.02.22	5,800,000	274,688

(5) 당사는 판매촉진활동의 일환으로 롯데카드 및 당사의 포인트카드 보유 고객의 매출액 대비 일정부분을 포인트로 적립하는 제도를 실시하고 있으며, 이와 관련하여 향후 예상되는 비용을 마일리지충당부채로 설정하였습니다. 당기와 전기 중 마일리지충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기
기초장부금액	30,807,761	29,362,357
증가액(판촉비)	20,745,885	47,859,232
감소액	(21,241,962)	(46,413,828)
기말장부금액	30,311,684	30,807,761

(6) 당기말 현재 당사의 계류 중인 소송사건은 당사가 원고인 15건(소송가액 14,282,931천원)과 당사가 피고인 10건(소송가액 3,447,979천원)이 있으나, 당사의 경영진은 동 소송의 최종결과가 당사의 재무상태에 중요한 영향을 주지 않을 것으로 예상하고 있습니다.

19. 파생상품

(1) 당기말 현재 당사가 보유하고 있는 파생상품의 내역은 다음과 같습니다.

거래목적	파생상품 종류	계약내용
매매목적	풋옵션	대한통운(주)의 보통주를 일정 금액으로 매도할 수 있는 권리를 보유함.
현금흐름위험회피	통화스왑	달러 및 엔화 사채에 대하여 만기에 원화 원금을 부담함.
		달러 및 엔화 변동이자에 대하여 원화 고정이자를 부담함.

(2) 매매목적(풋옵션)

당사는 금호알에이시(주)(구, 금호렌터카(주))와의 합의서에 따라 대한통운(주) 주식에 대하여 다음과 같은 풋옵션을 매입하였습니다.

구분	내용
취득일	2008년 3월 14일
대상주식(*)	대한통운(주) 보통주 332,046주
행사기간	(1) 납입일의 다음 날로부터 3년이 경과한 날 이후
	(2) 투자자와 상호 합의하여 1년 연장 가능
행사가격	행사가격 = (1) + (2)
	(1) 매수청구 대상주식의 컨소시엄계약에 의한 인수대금
	(2) 매수청구 대상주식을 취득한 날로부터 매수청구 대상주식의 매매완료일까지의 기간동안 연리 6.5%에 해당하는 금액

(*) 당기 중 대한통운의 유상감자로 인하여 대상주식이 584,795주에서 332,046주로 감소하였습니다.

(3) 현금흐름위험회피(통화스왑)

당사는 외화사채 USD 100,000,000(제46회 사채), JPY 18,000,000,000(제47회 사채), JPY 11,000,000,000(제48회 사채), USD 300,000,000(제49회 사채), JPY 10,000,000,000(제51회 사채)와 JPY 10,000,000,000(제52회 사채)에 대하여, 원금 및 이자의 환율변동과 이자의 이자율변동을 헷지할 목적으로 다음과 같은 통화스왑계약을 체결하였습니다. 세부계약 내용은 다음과 같습니다.

종목	계약금액	약정환율	수취이자율	지급이자율	계약만기일	비고
제46회 무보증사채	USD 50,000,000	976.00	6M Libor+1.00%	3.98%	2011.4.29	BNP Paribas Bank
						DBS Bank
제47회 무보증사채	JPY 10,000,000,000	10.0181	6M Euro Yen Tibor+1.20%	5.13%	2011.5.29	미쓰비시도쿄UFJ은행
	JPY 3,000,000,000	10.0000				미즈호은행
	JPY 5,000,000,000					미쓰이스미토모은행
제48회 무보증사채	JPY 11,000,000,000	10.1520	3M Euro Yen Libor+1.60%	6.05%	2011.9.29	미즈호은행
제49회 무보증사채	USD 50,000,000	1,128.00	3M USD Libor+1.75%	5.52%	2011.10.17	Bank of Nova Scotia
	USD 50,000,000	1,113.00				BNP Paribas Bank
	USD 50,000,000					Bank of America
	USD 50,000,000					ING
	USD 50,000,000					DBS Bank
	USD 50,000,000					Calyon
제51회 무보증사채	JPY 10,000,000,000	13.1000	3M Euro Yen Libor+1.50%	3.92%	2012.6.26	미즈호은행
제52회 무보증사채	JPY 10,000,000,000	13.1500	3M Euro Yen Libor+1.60%	3.70%	2010.9.30	한국스탠다드차타드 제일은행

(4) 파생상품에 대한 평가손익

(단위 : 천원)

거래목적	파생상품 종류	평가이익(손실)	비고
매매목적	풋옵션	(19,811,062)	당기손익
현금흐름위험회피	통화스왑	(83,906,300)	
		8,984,183	기타포괄손익누계액(*)

(*) 당기까지 14,368,648천원의 파생상품평가이익이 발생하였으며 법인세효과 3,161,102천원을 차감한 11,207,546천원을 기타포괄손익으로 인식하였습니다.

20. 자본금 및 자본잉여금

(1) 자본금

당기말 현재 당사가 발행할 주식의 총수, 발행한 주식의 수 및 1주당 금액은 각각 60,000,000주, 29,043,374주 및 5,000원입니다.

(2) 당기 중 자본금과 주식발행초과금의 변동내역은 없습니다.

(3) 감자차익

당사는 롯데식품 및 정본산업과의 합병으로 인하여 보유하게 된 자기주식 745,470주(1,934,129천원)를 1995년 3월 28일자로 무상소각하였으며, 이로 인하여 3,727,350천원의 자본금이 감소하였고, 1,793,221천원의 감자차익이 발생하였습니다.

(4) 기타자본잉여금

① 합병차익

당사는 1994년 12월 31일을 합병기준일로 하여 롯데식품과 정본산업을 흡수합병하고 1995년 1월 4일자로 합병등기를 하였습니다. 이 과정에서 발생한 18,375,696천원의 합병차익에 대하여, 당사는 1995년 12월 12일 무상증자를 실시하여 자본금이 18,375,650천원 증가하였습니다. 또한, 1997년 12월 31일을 합병기준일로 하여 송곡물산을 흡수합병하고 1998년 1월 3일자로 합병등기를 하였으며 이로 인하여 15,272,638천원의 합병차익(기타자본잉여금)이 발생하였습니다.

② 재평가적립금

당사는 당기 이전에 비유동자산에 대한 자산재평가를 실시한 바 있으며 당기말 현재까지 기타자본잉여금으로 계상한 재평가적립금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

재평가일	재평가차액	재평가세	자본전입액	환율조정차상계	재평가적립액 잔액
1998년 7월 1일	1,122,228,650	(19,029,614)	(73,500,000)	(986,431)	1,028,712,605

③ 지분법자본잉여금

당사는 종속회사인 롯데브랑제리와 롯데닷컴에 대한 당사의 지분율이 변동됨에 따라 발생한 투자차액 1,194,628천원을 지분법자본잉여금으로 계상하였습니다. 한편, 2008년에 종속회사인 우리홈쇼핑에 대한 추가 지분 취득으로 인하여 발생한 지분법자본조정과 상계하여 당기말 잔액은 영(0)입니다.

21. 자본조정(지분법자본조정)

당사는 2008년에 종속회사인 우리홈쇼핑의 보통주식 196천주를 추가 취득하여 투자차액 17,465,561천원이 발생하였고, 이를 주석 20에서 설명하고 있는 바와 같이 지분법자본잉여금과 상계하여 16,270,933천원을 지분법자본조정으로 계상하였습니다.

22. 이익잉여금

(1) 법정적립금

① 이익준비금

상법상 당사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있으며, 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

② 기업발전적립금

당사는 법인세법 제56조의 규정에 따라 기업발전적립금을 계상하였으나, 2001년 12월 31일 동 규정이 폐지됨에 따라 계상을 중지하였으며, 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

(2) 임의적립금(기업합리화적립금)

당사는 2002년까지 조세특례제한법에 따른 세액공제 상당액을 기업합리화적립금으로 계상하였으며, 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있었습니다. 그러나, 2002년 12월 11일에 조세특례제한법이 개정되었으며, 동 개정시에 관련조항이 삭제됨으로 인하여 기업합리화적립금은 임의적립금으로 변경되었습니다.

23. 분양공사수익

(1) 당기 중 수행된 분양공사의 내용 및 계약잔액의 변동은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	기초분양공사 계약액	계약변경액 및 신규계약액	당기분양수익액	당기계약잔액
범어동아파트	35,168,690	16,565,253	51,733,943	-

(2) 당기말 현재 진행중인 분양공사의 누적분양공사손익 등의 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	누적분양공사수익	누적분양공사원가	누적분양공사이익
범어동아파트	135,218,055	111,821,392	23,396,663

24. 법인세비용 등

(1) 당기 및 전기의 계속사업손익법인세비용의 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
당기 법인세 부담액	218,904,683	220,751,845
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	816,585,685	(54,844,815)
총법인세효과	1,035,490,368	165,907,030
자본에 직접 반영된 법인세비용	806,291,614	(18,243,694)
중단사업손익에 직접 반영된 법인세비용	1,415,969	530,610
계속사업손익에 반영된 법인세비용	227,782,785	183,620,114

(2) 당기 및 전기의 법인세비용차감전계속사업손익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
법인세비용차감전계속사업손익	939,769,886	925,045,876
적용세율에 따른 세부담액	227,400,112	254,356,816
조정사항	382,673	(70,736,702)
비과세수익	(1,220,553)	(765,995)
비공제비용	2,238,306	967,049
세액공제	(3,673,044)	(4,619,454)
기타	3,037,964	(66,318,302)
법인세비용	227,782,785	183,620,114
유효세율	24.24%	19.85%

(3) 당기 및 전기의 중단사업손익 법인세효과의 계산 근거는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
법인세비용차감전계속사업손익	5,851,111	1,929,491
중단사업손익 법인세효과	1,415,969	530,610
유효세율	24.20%	27.50%

(4) 당기 누적일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

	차감할(가산할) 일시적차이					이연법인세자산(부채)				
계정과목	기초잔액	증가	감소	기타증감	기말잔액	기초잔액	증가	감소	기타증감	기말잔액
감가상각비	(14,966,663)	-	(22,737)	-	(14,943,926)	(3,292,666)	-	(5,002)	-	(3,287,664)
대손충당금	4,638,168	18,488,781	4,638,168	-	18,488,781	1,122,437	4,474,286	1,122,437	-	4,474,286
미수수익	(4,607,731)	(6,653,705)	(4,607,731)	-	(6,653,705)	(1,115,071)	(1,610,197)	(1,115,071)	-	(1,610,197)
재고자산평가손실	5,395,595	5,950,681	5,395,595	-	5,950,681	1,305,734	1,440,065	1,305,734	-	1,440,065
건설자금이자	(61,787,957)	-	(1,890,478)	-	(59,897,479)	(13,593,351)	-	(415,905)	-	(13,177,446)
토지	(4,038,327)	-	-	-	(4,038,327)	(888,432)	-	-	-	(888,432)
미지급비용(마일리지)	30,807,761	30,311,684	30,807,761	-	30,311,684	7,455,478	7,335,427	7,455,478	-	7,335,427
미지급비용(성과급)	14,064,844	31,978,710	14,064,844	-	31,978,710	3,403,692	7,738,848	3,403,692	-	7,738,848
매도가능증권	87,173	-	-	-	87,173	19,178	-	-	-	19,178
투자주식손상차손(*1)	5,219,798	-	-	-	5,219,798	16,390	-	-	-	16,390
토지(압축기장 충당금)(*2)	(728,950,898)	-	-	-	(728,950,898)	-	-	-	-	-
유형자산재평가이익	-	(3,579,367,131)	-	-	(3,579,367,131)	-	(787,460,769)	-	-	(787,460,769)
유형자산재평가손실	-	7,255,898	-	-	7,255,898	-	1,596,298	-	-	1,596,298
매도가능증권평가손익	(11,505,137)	(56,670,103)	-	-	(68,175,240)	(2,531,130)	(12,467,423)	-	-	(14,998,553)
지분법적용 투자주식(*3)	(725,994,554)	(126,310,286)	-	-	(852,304,840)	(105,943,450)	(25,308,756)	-	-	(131,252,206)
지분법자본조정(*3)	16,243,378	-	-	-	16,243,378	(27,555)	-	-	-	(27,555)
지분법자본변동(*3)	(90,037,162)	-	61,445,447	-	(151,482,609)	(16,379,128)	(9,655,849)	-	-	(26,034,977)
부의지분법 자본변동(*3)	19,498,426	81,933,694	-	-	101,432,120	3,000,659	5,826,427	-	-	8,827,086
파생상품평가이익	(158,717,150)	-	(92,140,277)	-	(66,576,873)	(34,917,773)	-	(20,270,861)	-	(14,646,912)
투자주식	1,500,335	-	1,500,335	-	-	363,081	-	363,081	-	-
외화환산손익	178,912,938	3,764,674	97,298,697	-	85,378,915	39,360,846	828,228	21,405,713	-	18,783,361
건설중인자산	-	-	-	1,831,213	1,831,213	-	-	(402,867)	-	402,867
영화판권	-	-	8,167,367	23,510,602	15,343,235	-	-	(3,375,512)	-	3,375,512
기타	4,276,620	742,484	66,818	(665,429)	4,286,857	940,856	163,347	14,700	(146,394)	943,109
합계	**(1,519,960,543)**	**(3,588,574,619)**	**124,723,809**	**24,676,386**	**(5,208,582,585)**	**(121,700,205)**	**(807,100,068)**	**9,485,617**	**(146,394)**	**(938,432,284)**

(*1) 당기말 현재 투자주식손상차손에 대한 법인세효과 1,131,965천원은 예측가능한미래에 해당 주식을 처분할 가능성이 거의 확실하지 않아 이연법인세자산으로 인식하지 아니하였습니다.

(*2) 사업용토지의 재평가차액(당기말 728,950,898천원)은 기업회계기준서 16호의 경과규정에 따라 해당 토지가 가까운 미래에 처분될 가능성이 없어 이연법인세부채를 인식하지 아니하였습니다.

(*3) 당기말 현재 지분법평가와 관련하여 발생한 일시적차이 중 251,023,304천원은 예측가능한 미래에 해당 주식을 처분할 가능성이 거의 확실하지 않아 이연법인세자산으로 인식하지 아니하였으며, 지분법이익으로 인한 일시적차이는 전액 배당으로 소멸된다고 가정하고 법인세법상 배당금에 대한 익금불산입률을 고려하여 이연법인세부채를 계산하였습니다.

(5) 차감할 일시적차이가 소멸될 기간에 과세소득이 충분할 것으로 예상되어 이연법인세자산을 인식하였습니다.

(6) 당기 중에 자본에 직접 부가되거나 차감된 당기 법인세부담액과 이연법인세 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	금액	법인세부담액	이연법인세자산(부채)
유형자산재평가이익	3,579,367,131	-	(787,460,769)
매도가능증권평가손익	56,670,103	-	(12,467,423)
지분법자본변동	61,445,447	-	(9,655,849)
부의지분법변동	(81,933,694)	-	5,826,427
파생상품평가이익	11,518,183	-	(2,534,000)
합계	**3,627,067,170**	**-**	**(806,291,614)**

(7) 당기말 현재 상계전 총액기준에 의한 이연법인세자산 및 이연법인세부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

		이연법인세자산(부채)	
계정과목	당기말 현재 일시적차이	유동	비유동
감가상각비	(14,943,926)	-	(3,287,664)
대손충당금	18,488,781	4,474,286	-
미수수익	(6,653,705)	(1,610,197)	-
재고자산평가손실	5,950,681	1,440,065	-
건설자금이자	(59,897,479)	-	(13,177,446)
토지	(4,038,327)	-	(888,432)
미지급비용(마일리지)	30,311,684	7,335,427	-
미지급비용(성과급)	31,978,710	7,738,848	-
매도가능증권	87,173	-	19,178
투자주식감액손실	5,219,798	-	16,390
토지(압축기장충당금)	(728,950,898)	-	-
유형자산재평가이익	(3,579,367,131)	-	(787,460,769)
유형자산재평가손실	7,255,898	-	1,596,298
매도가능증권평가손익	(68,175,240)	-	(14,998,553)
지분법적용투자주식	(852,304,840)	-	(131,252,206)
지분법자본조정	16,243,378	-	(27,555)
지분법자본변동	(151,482,609)	-	(26,034,977)
부의지분법자본변동	101,432,120	-	8,827,086
파생상품평가이익	(66,576,873)	-	(14,646,912)
외화환산손익	85,378,915	-	18,783,361
건설중인자산	1,831,213	-	402,867
영화판권	15,343,235	-	3,375,512
기타	4,286,857	-	943,109
합계	**(5,208,582,585)**	**19,378,429**	**(957,810,713)**

(8) 당기말과 전기말 현재 상계전 총액기준에 의한 미지급법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
미지급법인세	218,904,683	220,751,845
미수법인세환급액	106,598,432	6,623,401
미지급법인세(순액)	112,306,251	214,128,444

25. 주당이익

(1) 당기와 전기의 기본주당계속사업이익의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
계속사업이익	711,987,101,004	741,425,762,476
가중평균유통보통주식수(주)	29,043,374	29,043,374
주당계속사업이익	24,515	25,528

(2) 당기와 전기의 기본주당순이익의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
당기순이익	716,422,243,303	742,824,643,334
가중평균유통보통주식수(주)	29,043,374	29,043,374
주당순이익	24,667	25,576

26. 배당금

(1) 당기와 전기 배당금의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기
배당받을 주식수	29,043,374	29,043,374
주당액면금액	5,000	5,000
액면배당률	25.00%	25.00%
금액	1,250	1,250

(2) 당기와 전기 배당성향의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기
배당금	36,304,217,500	36,304,217,500
당기순이익	716,422,243,303	742,824,643,334
배당성향	5.07%	4.89%

(3) 당기와 전기 배당수익률의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기
주당배당금	1,250	1,250
결산일 종가	346,000	210,000
배당수익률	0.36%	0.60%

27. 포괄손익계산서

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
당기순손익	716,422,243	742,824,643
기타포괄손익 :		
매도가능증권평가손익(당기 법인세효과 : (-)12,467,423천원)	44,202,680	(29,504,819)
(부의)지분법자본변동(당기 법인세효과 : (-)3,829,422천원)	(24,317,669)	17,261,955
파생상품평가손익(당기 법인세효과 : (-)2,534,000천원)	8,984,183	(20,191,729)
유형자산재평가이익(당기 법인세효과 : (-)787,460,769천원)	2,791,906,362	-
포괄손익	3,537,197,799	710,390,050

28. 중단사업이익

당사의 이사회는 2009년 9월 18일에 식품사업부문을 (주)롯데삼강에 양도하기로 결정하였습니다. 식품사업부문의 양도 결정은 사업구조를 미래 성장성 및 수익성 증대가 가능한 핵심사업 위주로 재편함으로써 안정적이고 장기적인 성장에 기여하기로 한 당사의 장기경영전략에 따른 것입니다. 이에 따라 당사는 2009년 9월 18일에 양도 계약을 체결하였으며 2009년 9월 30일을 기준으로 식품사업부문의 자산과 부채를 양도하였습니다. 2009년 9월 30일 현재 양도한 식품사업부문의 자산의 장부금액은 24,968,382천원이고, 부채의 장부금액은 3,984,410천원입니다.

손익계산서에 계상된 중단사업이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

계정과목	제 40(당) 기	제 39(전) 기
1. 매출액	**38,001,396**	**44,541,826**
(1) 직영상품총매출액	**17,062,661**	**18,268,308**
(2) 제품총매출액	**20,938,735**	**26,273,518**
2. 매출원가	**34,360,801**	**41,757,026**
(1) 상품매출원가	**15,127,926**	**16,981,822**
기초상품재고액	2,419,553	1,562,635
당기상품매입액	15,408,129	17,838,740
타계정대체액	(1,590)	-
기말상품재고액	(2,698,166)	(2,419,553)
(2) 제품매출원가	**19,232,875**	**24,775,204**
기초제품재고액	1,606,578	2,088,449
당기제품제조원가	19,220,554	24,320,890
타계정대체액	(18,740)	(27,557)
기말제품재고액	(1,575,517)	(1,606,578)
3. 매출총이익	**3,640,595**	**2,784,800**
4. 판매관리비	**1,759,251**	**1,902,647**
5. 영업이익	**1,881,344**	**882,153**
6. 영업외수익	**638,430**	**1,054,827**
7. 영업외비용	**23,540**	**7,489**
8. 식품사업부문의 이익	**2,496,234**	**1,929,491**
9. 중단사업처분이익	**3,354,877**	**-**
10. 법인세효과	**1,415,969**	**530,610**
11. 중단사업이익	**4,435,142**	**1,398,881**

한편, 당기에 식품사업부문의 영업활동에서의 순현금유출액은 1,309,891천원이고, 투자활동에서의 순현금유출액은 1,159,600천원입니다.

비교표시된 전기 손익계산서의 중단사업이익은 식품사업부문에서 발생한 전기 손익을 구분하여 재작성하였습니다.

29. 물적분할

(1) 당사는 2009년 11월 20일 주주총회에서 KKD사업부문을 물적분할하기로 결정하였습니다. 이에 따라 당사는 2009년 12월 31일에 2009년 12월 30일을 기준으로 KKD사업부문을 물적분할하였습니다.

분할신설회사인 롯데케이케이디주식회사는 도너츠, 커피 등 프랜차이즈 가공식품 제조 및 판매를 주요사업으로 영위하고 있으며, 서울특별시 중구 소공동에 본점소재지를 두고 있습니다. 분할신설회사의 당기말 자본금은 2,000백만원이며, 발행주식 전체를 당사가 소유하고 있습니다.

(2) 물적분할한 KKD사업부문의 직전회계연도 및 분할기일까지의 재무정보는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기
자산총액	86,019,048	66,359,602
부채총액	4,580,676	64,155,855
매출액	51,412,844	53,492,373
영업이익	2,100,903	4,329,517

30. 현금흐름표

당기와 전기의 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

내역	제 40(당) 기	제 39(전) 기
기타의 투자자산에서 지분법적용투자주식으로 대체	-	5,701,554
매도가능증권에서 지분법적용투자주식으로 대체	11,666,665	130,000
지분법적용투자주식의 현물출자	-	37,418,182
건설중인자산의 본계정 대체	829,265,649	694,765,971
유형자산재평가	3,579,367,131	-

31. 재무제표의 사실상의 확정일

당사의 재무제표는 2010년 3월 4일자 이사회에서 사실상 확정될 예정입니다.

32. 부가가치 관련자료

당기와 전기의 제조원가 또는 판매비와 관리비에 포함된 부가가치계산에 필요한 자료는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

계정과목	제 40(당) 기	제 39(전) 기
급여	510,348,590	467,442,677
퇴직급여	50,859,204	55,641,747
복리후생비	80,118,015	72,690,963
지급임차료	157,202,107	136,026,744
감가상각비	373,217,631	337,855,883
세금과공과	86,246,642	108,420,648

33. 사업부문별 정보

(1) 부문에 대한 일반정보

당사는 재화의 종류별로 사업부문을 구분하고 있으며 각 세부 부문별로 수익을 창출하는 재화와 용역, 주요고객의 내역은 다음과 같습니다.

구분	백화점	할인점	기타
구분기준	중 · 고가 위주의 소매점	중 · 저가 위주의 도소매점	기타
수익을 창출하는 주요 재화	판매시설 및 상품		판매시설 및 상품 등
주요고객	일반소비자		일반소비자

(2) 사업별부문의 재무현황

당기와 전기 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

	백화점		할인점		기타(*)	
구분	제 40(당) 기	제 39(전) 기	제 40(당) 기	제 39(전) 기	제 40(당) 기	제 39(전) 기
1.매출액	5,904,468,328	5,456,645,671	4,327,792,125	4,060,040,658	1,303,020,629	992,564,207
2.영업이익	676,808,950	639,055,821	167,872,474	110,566,514	31,793,360	18,484,954
3.비유동자산						
유형 및 무형자산	6,364,976,383	3,720,191,322	4,492,604,510	3,084,201,677	406,299,083	388,118,052
감가상각비와 무형자산상각비	178,969,246	151,989,699	149,131,481	141,849,744	74,234,269	71,322,334

(*) 중단사업에서 발생한 금액은 제외하였습니다.

34. 최종 중간기간의 경영성과

(단위 : 천원)

구분	제 40(당) 기 4분기	제 39(전) 기 4분기
매출액	3,206,374,317	2,864,268,524
영업이익	258,157,613	212,941,910
분기순이익	178,654,225	225,157,434
주당순이익(단위 : 원)	6,151	7,752

35. 보고기간종료일 후 발생한 중요한 사건

당사는 2010년 2월 9일 (주)GS리테일의 백화점과 대형할인마트 사업부문에 대한 영업양수도 계약을 체결하였습니다. 영업양수 결정은 각 사업부문의 규모의 경제와 시너지효과의 확대를 위한 것입니다. 주요 양수영업은 GS백화점 3개, GS마트 14개 점포의 자산, 인력과 영업 일체, 마트 신규부지로 양수가액은 13,400억원입니다.

36. 한국채택국제회계기준 도입영향에 대한 사전공시

(1) 한국채택국제회계기준 도입 준비계획 및 추진상황

당사는 2011 회계연도부터 한국채택국제회계기준을 적용하여 재무제표를 작성할 예정입니다. 이를 위하여 별도의 도입추진팀을 구성하여 도입에 따른 영향을 사전 분석과 이에 따른 회계시스템 정비를 추진하고 있으며, 관계자에 대한 사내 · 외 교육을 실시하고 있습니다. 또한, 도입추진계획 및 현황을 주기적으로 이사회 및 경영진에게 보고하고 있습니다. 구체적인 도입 준비계획 및 추진상황은 다음과 같습니다.

주요 활동	준비계획	추진현황
IFRS 도입추진팀 운영 및 도입 영향 분석	IFRS 도입추진팀을 운영하여 2009년말까지 IFRS 도입준비 완료 2010년 1월 1일 기준 전환재무제표 및 이후 재무제표에 대한 전환정보 분석	2008년 9월 IFRS 도입추진팀 구성 IFRS 도입에 따른 회계정책 수립 및 재무정보 산출절차, 시스템 영향 상세 분석 완료
임직원 교육	IFRS 전환작업에 필요한 전문지식 습득	IFRS 관련 임직원 교육 실시(회계법인위탁교육)
회계시스템 정비	IFRS 적용을 위한 회계시스템 적용 개시 및 보완	변경사항에 대한 업무 프로세스 및 시스템 지속 보완

(2) 한국채택국제회계기준과 현행 회계기준과의 회계처리방법 차이 중 당사에 중요한 영향을 줄 것으로 예상되는 사항

당사가 2009년 12월 31일 현재 유효한 한국채택국제회계기준을 적용한 재무제표를 작성하는 경우 현행 기업회계기준을 적용한 재무제표와 유의적인 차이를 발생시킬 것으로 예상되는 부분은 다음과 같습니다. 이러한 부분은 발생할 모든 차이를 망라한것은 아니며 향후 추가적인 분석결과에 따라 변경될 수 있습니다. 또한, 유의적인 차이의 구체적인 영향을 실무적으로 구할 수 없는 경우도 있습니다.

구분	한국채택국제회계기준	현행회계기준
종업원급여	예측단위적립방식의 개념에 따라 보험수리적 기법 및 할인율을 사용하여 계산된 예측 퇴직금의 현재가치를 확정급여채무로 계상	보고기간종료일 현재 임직원퇴직금 규정에 따라 당기말 현재 1년 이상 근속한 전임직원이 일시에 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금추계액을 퇴직급여충당부채로 설정
사업결합	매수법으로만 회계처리를 하며,인수한 자산과 부채를 모두 한국채택국제회계기준에 따른 공정가액으로 평가	지분통합법 또는 매수법
투자부동산	직접 소유하고 운용리스로 제공하고 있는 건물 등에 대해서 투자부동산으로 계상	임대수익 목적으로 보유하고 있는 자산을 유형자산으로 계상
차입원가	적격자산의 취득, 건설 또는 제조와 직접 관련되는 차입원가는 당해 자산원가의 일부로 계상	자산의 제조, 매입, 건설 또는 개발과 관련한 금융비용을 기간비용으로 처리함을 원칙으로 하나 금융비용자본화의 허용

외부감사인의 내부회계관리제도 검토보고서

2010년 3월 2일

롯데쇼핑주식회사
대표이사 귀하

우리는 첨부된 롯데쇼핑주식회사의 2009년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도의 운영실태평가보고서에 대하여 검토를 실시하였습니다. 내부회계관리제도를 설계, 운영하고 그에 대한 운영실태평가보고서를 작성할 책임은 롯데쇼핑주식회사의 경영자에게 있으며, 우리의 책임은 동 보고내용에 대하여 검토를 실시하고 검토결과를 보고하는데 있습니다. 회사의 경영자는 첨부된 내부회계관리제도 운영실태평가보고서에서 "2009년 12월 31일 현재 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2009년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 내부회계관리제도 모범규준에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단된다"고 기술하고 있습니다.

우리는 내부회계관리제도 검토기준에 따라 검토를 실시하였습니다. 이 기준은 우리가 중요성의 관점에서 경영자가 제시한 내부회계관리제도의 운영실태평가보고서에 대하여 회계감사보다는 낮은 수준의 확신을 얻을 수 있도록 검토절차를 계획하고 실시할 것을 요구하고 있습니다. 검토는 회사의 내부회계관리제도를 이해하고 경영자의 내부회계관리제도의 운영실태보고내용에 대한 질문 및 필요하다고 판단되는 경우 제한적 범위 내에서 관련 문서의 확인 등의 절차를 포함하고 있습니다.

회사의 내부회계관리제도는 신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 작성한 재무제표의 신뢰성에 대한 합리적인 확신을 줄 수 있도록 제정한 내부회계관리규정과 이를 관리 · 운영하는 조직을 의미합니다. 그러나 내부회계관리제도는 내부회계관리제도의 본질적인 한계로 인하여 재무제표에 대한 중요한 왜곡표시를 적발하거나 예방하지 못할 수 있습니다. 또한, 내부회계관리제도의 운영실태보고 내용을 기초로 미래기간의 내용을 추정시에는 상황의 변화 혹은 절차나 정책이 준수되지 않음으로써 내부회계관리제도가 부적절하게 되어 미래기간에 대한 평가 및 추정내용이 달라질 위험에 처할 수 있다는 점을 고려하여야 합니다.

경영자의 내부회계관리제도 운영실태평가보고서에 대한 우리의 검토결과, 상기 경영자의 운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였습니다.

우리의 검토는 2009년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도를 대상으로 하였으며, 2009년 12월 31일 이후의 내부회계관리제도는 검토하지 않았습니다. 본 검토보고서는 주식회사의외부감사에관한법률에 근거하여 작성된 것으로서 기타 다른 목적이나 다른 이용자를 위하여는 적절하지 않을 수 있습니다.

KPMG Samjong Accounting Corp.

삼정회계법인 대표이사 윤 성 복

내부회계관리제도 검토의견
첨부된 외부감사인의 내부회계관리제도 검토보고서는 롯데쇼핑주식회사의 2009년 12월 31일자로 종료되는 회계연도의 재무제표에 대한 감사업무를 수행하고 회사의 내부회계관리제도를 검토한 결과 주식회사의외부감사에관한법률 제2조의 3에 따라 첨부하는 것입니다.

내부회계 관리제도 운영실태보고서

2010년 2월 11일

롯데쇼핑주식회사
감사위원회 귀중

본 내부회계관리자는 2009년 12월 31일 현재 동일자로 종료하는 회계연도에 대한 당사의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가하였습니다.

내부회계관리제도의 설계 및 운영에 대한 책임은 본 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진에 있습니다. 본 내부회계관리자는 회사의 내부회계관리제도가 신뢰할 수 있는 재무제표의 작성 및 공시를 위하여 재무제표의 왜곡을 초래할 수 있는 오류나 부정행위를 예방하고 적발할 수 있도록 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지의 여부에 대하여 평가하였습니다.
본 내부회계관리자는 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가함에 있어 내부회계관리제도 모범규준을 평가기준으로 사용하였습니다.

본 내부회계관리자의 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2009년 12월 31일 현재, 당사의 내부회계관리제도는 내부회계관리제도 모범규준에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

내부회계관리자 김 현 수

대표이사 이 철 우

요약 연결 손익계산서

제 40 (당) 기 2009년 1월 1일부터 2009년 12월 31일까지
제 39 (전) 기 2008년 1월 1일부터 2008년 12월 31일까지

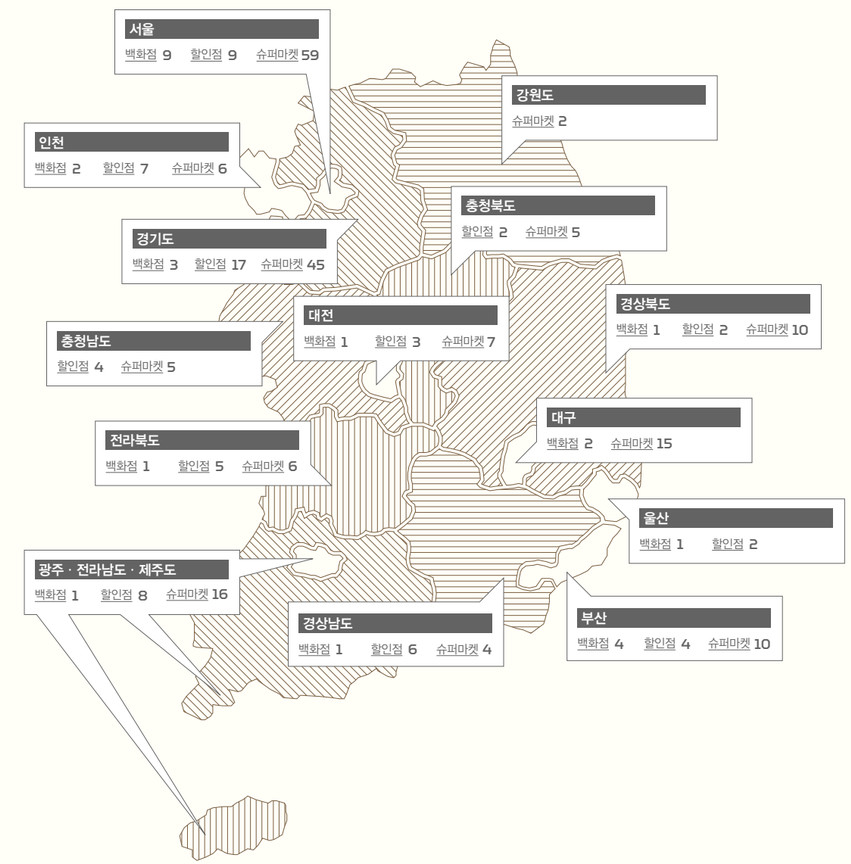
(단위 : 백만원)

	2009 금액	2008 금액	2007 금액
매출액	**16,010,344**	12,794,775	11,063,229
매출총이익	**5,222,074**	4,054,476	3,481,740
판매비와 관리비	**4,073,757**	3,043,336	2,610,498
영업이익	**1,148,312**	1,011,140	871,241
영업외수익	**430,651**	406,881	337,318
이자수익	60,244	65,193	78,481
배당금수익	2,364	20,909	1,941
지분법평가이익	171,020	71,532	39,934
외환차익	9,412	819	4,910
외화환산이익	111,557	50,907	1
유형자산처분이익	3,937	48,887	397
대손충당금환입	1,117	27	14
전기오류수정이익	-	-	-
기타	71,000	148,607	211,640
영업외비용	**386,405**	341,304	93,763
이자비용	100,241	35,700	38,121
지분법평가손실	45,663	69,837	20,643
외환차손	18,180	849	162
외환환산손실	29,929	190,382	5
매출채권처분손실	-	-	-
유형자산처분손실	5,818	13,911	646
기부금	17,095	8,284	15,611
전기오류수정손실	-	-	-
법인세추납액	-	-	-
기타	169,479	22,341	18,575
법인세비용차감전 계속사업손익	**1,192,563**	1,076,716	1,114,796
당기순이익	**765,850**	786,177	753,833

점포 현황

2009년 12월 기준

백화점 위탁운영 3개점 포함	26
할인점	69
슈퍼마켓	190



연혁 1979~2009

대한민국을 넘어 세계의 유통 역사를 새롭게 열어갑니다

롯데쇼핑은 1979년 창립 이래 최고 수준의 브랜드와 서비스를 바탕으로 고객들에게 삶의 새로운 가치를 제공해 왔습니다.
30년 동안 백화점에서 할인점, 슈퍼마켓, 전문점, 홈쇼핑, 아울렛까지 유통의 거의 모든 분야로 사업영역을 확대, 현재 국내에서 26개*의 백화점, 69개의 할인점 그리고 190개의 슈퍼마켓을 운영하고 있습니다. 또한 러시아, 중국, 베트남, 인도네시아 등 해외 시장으로 진출, 세계 유통업계에서 활약하고 있습니다. 대한민국 유통 역사를 이끌어온 롯데쇼핑. 이제 세계의 유통 역사를 새롭게 열어가겠습니다.

* 국내 위탁운영 3개점 포함

1979년 11월
롯데쇼핑(주) 출범

1979년 12월
백화점 1호점 오픈

1996년 6월
온라인 쇼핑몰 LotteShopping.com 오픈

1998년 4월
롯데마트 1호점 오픈

2000년 1월
롯데닷컴(주) 독립법인으로 확대

2001년 5월
롯데슈퍼 1호점 오픈

2002년 10월
(주)미도파 노원점 인수

2003년 11월
영플라자 1호점 오픈

2003년 12월
신용카드사업부문 분리, 롯데카드(주)와 합병

2004년 3월
한화슈퍼 25개점 인수

2005년 3월
에비뉴엘 오픈

2006년 2월
기업공개 (런던 및 서울 동시 상장)

2006년 8월
우리홈쇼핑 인수

2007년 9월
러시아 모스크바 롯데백화점 개점(해외 1호점)

2007년 12월
중국 마크로(Makro) 체인 인수

2008년 8월
중국 북경 롯데백화점 개점(해외 2호점)

2008년 10월
인도네시아 마크로(Makro) 체인 인수
광주 아울렛 개점

2008년 12월
김해 프리미엄 아울렛 개점
베트남 호찌민 롯데마트 개점(해외 1호점)

2009년 9월
세븐일레븐(코리아세븐) 지분 인수

2009년 10월
중국 타임스(TIMES) 체인 인수

롯데그룹 2009년 12월 기준

아시아 TOP 10 글로벌 그룹을 향해 새롭게 도전합니다

롯데그룹은 1967년, 신격호 회장이 롯데제과를 설립하면서 탄생하였습니다.
제과업에서 시작한 롯데그룹은 지난 40여 년 동안 식품, 유통, 관광, 화학, 건설, 기계, 금융, 정보통신, 서비스 등의 분야로 사업을 확장, 국내 5대 그룹사로 성장하였습니다. 아울러 적극적인 해외 시장 개척을 통해 아시아를 비롯한 세계 무대에서 활발한 사업을 펼치고 있습니다.
롯데그룹은 2018년까지 아시아 TOP 10 글로벌 그룹이 된다는 목표를 이루기 위해 각 사업 분야에서 최선의 노력을 기울이고 있습니다.

롯데그룹

유통
(주)롯데닷컴
롯데로지스틱스(주)
(주)롯데미도파
롯데상사(주)
롯데쇼핑(주)
(주)롯데아사히주류
롯데역사(주)
(주)시네마통상
에프알엘코리아(주)
(주)우리홈쇼핑
(주)코리아세븐

식품
대선주조
(주)롯데리아
(주)롯데브랑제리
(주)롯데삼강
롯데제과(주)
롯데제약(주)
롯데칠성음료(주)
롯데후레쉬델리카(주)
(주)웰가
(주)푸드스타

관광
롯데물산(주)
롯데제이티비(주)
(주)부산롯데호텔
(주)호텔롯데

화학
(주)케이피케미칼
(주)케이피켐텍
한국후지필름(주)
호남석유화학(주)
대산엠엠에이(주)
청라에너지(주)
(주)씨텍

기타
(주)대홍기획
롯데건설(주)
롯데손해보험
롯데알미늄(주)
롯데자산개발(주)
(주)롯데자이언츠
롯데정보통신(주)
롯데카드(주)
롯데캐논
롯데캐피탈(주)

남다른 열정으로 더 많은 즐거움을 선사합니다.
새로운 도전으로 더 많은 감동을 만들어내고 지속적인 성장으로 더 나은 내일을 열어갑니다.
세상 모든 사람들의 아름답고 풍요로운 삶을 위해 롯데쇼핑이 언제나 최선을 다하겠습니다.

higher, bigger, better

Published by LOTTE SHOPPING Co., Ltd. Investor Relations Team Produced by DAEHONG Communications Designed by THE THIRD AGE

and more...

ir.lotteshopping.com

LOTTE SHOPPING

bigg